

Zámenná zmluva

uzavretá v zmysle §-u 611 Obč. zákonníka v platnom znení

účastník 1	Obec Veľké Leváre
sídlo:	908 73 Veľké Leváre
IČO:	00 310 115
bankové spojenie :	VÚB a.s. Senica č.ú: 2225-182/0200
IBAN:	SK 67 0200 0000 0000 0222 5182
BIC:	SUBA SK BX
zastúpená:	starostom Bc. Štefanom Kudličkom
a	
účastník 2	Mgr. Adam Rozboril rod. Rozboril nar. r.č.
	bytom 908 73 Veľké Leváre 1320
	slovenská štátna príslušnosť

Čl.I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Účastník 1 je vlastníkom pozemku
parc. č. 995/1 reg. „E“ ostatné plochy o výmere 59424 m² ku dňu 04.02.2015
zapísaného v LV 1413 nachádzajúceho sa v obci a k.ú. Veľké Leváre vedeného Okresným
úradom katastrálnym odborom v Malackách v podiele 1/1
- 1.2. Účastníci 2 je výlučným vlastníkom pozemku
parc. č. 977/19 reg. „C“ zastavané plochy a nádvoria o výmere 136 m²
zapísaného v LV 970 nachádzajúceho sa v obci a k.ú. Veľké Leváre vedeného Okresným
úradom katastrálnym odborom v Malackách, v podiele 1/1

Čl.II.

Odovzdanie a prevzatie nehnuteľností

- 2.1. Účastník 1 na základe tejto zámennej zmluvy odovzdáva pozemok a to:
parc. č. 995/376 reg. „C“ o výmere 249 m² ostatné plochy vytvorenú z par. č. 995/1
geometrickým plánom č. 46/2014 zo dňa 31.07.2014 vypracovaným Marekom Višváderom
GEO-MAPA Senica, overeného pod č. 1073/2014 dňa 14.08.2014 účastníkovi 2
- 2.2. Účastník 2 prijíma nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 2.1. ako výmenu za
nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 2.3. zmluvy a nadobúdajú ju do osobného vlastníctva.
- 2.3. Účastník 2 na základe tejto zámennej zmluvy odovzdáva svoj vlastnícky podiel 1/1 na
nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.2. t.j.
parc. č. 977/19 o výmere 136 m² zastavané plochy a nádvoria reg. „C“ zapísanú v LV 970
účastníkovi 1
- 2.4. Účastník 1 na základe tejto zámennej zmluvy prijíma podiel 1/1 účastníka 2 na
nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 2.3. ako výmenu za nehnuteľnosť špecifikovanú
v bode 2.1. a nadobúda ju do vlastníctva obce.
- 2.5. Rozdiel výmery v zamieňaných parcelách v prospech účastníka 2 činí 113 m²
- 2.6. Účastník 2 sa zaväzuje rozdiel na zamieňaných výmerách pozemkov účastníkovi 1
zaplatiť.
- 2.7. Zámena pozemkov bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 29.04.2015 uznesením
č. 22/2015 v zmysle §-u 9 a ods. 8 písm. e zák. 138/1991 Zb. v platnom znení