

Kúpnopredajná zmluva

uzavretá v zmysle §-u 588 a nasl. Obč. zákonníka v platnom znení

medzi

predávajúcim: **RNDr. Pavol Balgavý rod. Balgavý nar.**
bytom Bieloruská 821 07 Bratislava
slovenská štátna príslušnosť

a

kupujúcim: **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 00310 115
bankové spojenie: VÚB Senica č. ú
zastúpená: starostom Bc. Štefanom Kudličkom

Čl.I. Predmet kúpy

- 1.1.Predávajúci je spoluvlastníkom nehnuteľnosti ornej pôdy reg. „C“
parc. č. 11097 o výmere 530 m² v podiele 1/53
zapísanej v LV 4067 nachádzajúcej sa v okrese Malacky, obci Veľké Leváre, k.ú.
Veľké Leváre vedenej Okresným úradom katastrálnym odborom v Malackách

Čl.II. Kúpa predaj

- 2.1.Predávajúci na základe tejto kúpnopredajnej zmluvy odpredáva kupujúcemu svoj
spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti t.j. 1/53 z parc. č. 11097 o celkovej výmere
530 m² čomu zodpovedá odpredávaná výmera 10 m²
2.2.Kúpa pozemku bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 27/2015
dňa 29.04.2015
2.3.Kupujúci sa zaväzuje odpredávanú nehnuteľnosť uvedenú v bode 2.1. tejto zmluvy
prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu

Čl.III. Prehlásenie strán

- 3.1.Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o dlhoch týkajúcich sa predávanej
nehnuteľnosti, neviazu na nej žiadne vecné bremená, záložné práva ani iné práva
v prospech tretích osôb.
3.2.Kupujúci prehlasuje, že mu je terajší stav nehnuteľnosti dobre známy z osobnej obhliadky
a v tomto stave ju odkupuje do vlastníctva obce.