

N á j o m n á z m l u v a
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka,
a podľa VZN obce Oslany č. 6/2010 o miestnych daniach

Prenajímateľ: **Obec Oslany**
zastúpená starostom obce Františkom Priekalom
Sídlo: Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany
IČO: 00318396
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č. účtu: 0371822265/0900
Č. účtu v tvare IBAN: SK69090000000000371822265
/ ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca: **Josef Wertheim**
Bydlisko: 290 01 Okřínek 25 , Česká republika
IČO: 02813301
/ ďalej len nájomca /

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom verejného priestranstva – pozemku parc. č. 1452/1 v k. ú. Oslany, zapísanom na Katastrálnom úrade Trenčín, správa katastra Prievidza.
2. Časť uvedenej nehnuteľnosti prenajímateľ prenajíma nájomcovi za účelom umiestnenia cirkusového stanu a príslušenstva.
3. Predmetom nájmu je prenájom plochy verejného priestranstva o výmere 300 m².

II.

Doba nájmu, skončenie nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 28.6. 2015 do 30.6.2015 .

III.

Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená takto :
vo výške 0,10 € / m²/deň t.j. 30,- € / deň, v zmysle VZN č.6/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Nájomné v celkovej sume 90,00 € uhradí nájomca dňa 29.6.2015 v hotovosti, do pokladne obce.

3. Spotreba elektrickej energie bude vyúčtovaná a uhradená podľa skutočnej spotreby 1.7.2015, v hotovosti, do pokladne obce.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny, doplnky alebo upresnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len po vzájomnom súhlase oboch zmluvných strán písomnou formou.
2. Nájomca sa zaväzuje, že prenajatý priestor bude udržiavať v čistote po celý čas nájmu.
2. Pokiaľ neboli práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia právnych noriem v zmluve.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluve porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Oslanoch, 26.6.2015



.....
Prenajímateľ
/pečiatka, podpis/

.....
Josef Wolf

Nájomca
/pečiatka, podpis/