

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU č. 13
v bytovom dome súpisné číslo 1525,
na ulici Fraňa Kráľa, číslo vchodu 63, v Žarnovici
 uzavretá podľa ustanovenia § 710 ods. 1 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Mesto Žarnovica**
 so sídlom: Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR
 v zastúpení: Kamil Danko, primátor mesta
 - štatutárny orgán
 telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (ústredňa)
 fax: 045 / 681 21 52
 IČO: 00 321 117
 právna forma: právnická osoba – samostatný
 samosprávny územný celok SR podľa zákona
 SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
 neskorších predpisov
 (ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

- 2. Nájomca:** **Bc. Alžbeta Majsniarová**
 rodné priezvisko:
 dátum narodenia:
 rodné číslo:
 miesto trvalého pobytu:
 telefonický kontakt:
 (ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

uzatvárajú
túto
dohodu o skončení nájmu bytu:

Článok II.

- 1.** Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 16.12.2009 „Zmluvu o nájme bytu č. 13 v bytovom dome súpisné číslo 1525, na ulici Fraňa Kráľa, číslo vchodu 63, v Žarnovici“.
- 2.** Predmetom nájmu je **1-izbový byt č. 13** nachádzajúci sa **na prízemí stavby súpisné číslo 1525 - bytového domu – 24 BJ – SO 01**, v katastrálnom území Žarnovica, **na ulici Fraňa Kráľa číslo vchodu 63, v Žarnovici**, ktorý pozostáva z:
- | | | |
|----------------------------|---------------------|------------------------|
| – predsienie | o podlahovej ploche | 3,81 m ² , |
| – izby | o podlahovej ploche | 12,60 m ² , |
| – kuchyne s obývacou izbou | o podlahovej ploche | 20,43 m ² , |
| – kúpeľne s WC | o podlahovej ploche | 3,52 m ² , |

Celková výmera podlahovej plochy bytu je 40,36 m².

Bytový dom, v ktorom sa byt nachádza, je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 3894, ako stavba súpisné číslo 1525, na pozemku zapísanom v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2251/165, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 593 m².

3. Zmluva o nájme bytu v znení Dodatku č. 1 zo dňa 28.11.2012 je uzavretá na dobu určitú, a to do 30.11.2015 vrátane, s možnosťou opakovaného predĺženia doby nájmu.

Článok III.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom bytu špecifikovaného v Článku II ods. 2 tejto dohody skončí dňom 30.06.2015.

Článok IV.

Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný predmet nájmu vypratať, urobiť v byte hygienický náter a vrátiť byt prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, t.j. v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

Článok V.

Táto dohoda o skončení nájmu bytu je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka je účinná najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a Zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, t.j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Článok VI.

Účastníci dohody – zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bez výhrad s ňou súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Článok VII.

Táto dohoda je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 30.6.2015

Prenajímateľ:

Nájomca:



Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamil Danko,
primátor mesta

Bc. Alžbeta Majsniarová