

- 2.2.Odpredaj pozemku bol schválený obecným zastupiteľstvom uznesením č.44/2015 zo dňa 24.06.2015 v zmysle §-u 9a ods.8 e zákona 138/1991 Zb. v platnom znení
- 2.3.Kupujúci sa zaväzujú odpredávanú nehnuteľnosť uvedenú v bode 2.1. tejto zmluvy prevziať a zaplatiť obecným zastupiteľstvom schválenú kúpnu cenu

Čl.III.

Prehlásenie strán

- 3.1.Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o dlhoch týkajúcich sa predávanej nehnuteľnosti, neviaznu na nej žiadne vecné bremená, záložné práva ani iné práva v prospech tretích osôb
- 3.2.Kupujúci vyhlasujú, že im je terajší stav nehnuteľnosti dobre známy z osobnej obhliadky a užívania a v tomto stave ju odkupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
- 3.3.Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ekologické škody, ktoré by zaťažovali predávanú nehnuteľnosť
- 3.4.Predávajúci vyhlasuje, že na predávanú nehnuteľnosť nie je uplatnený reštitučný nárok
- 3.5.Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony

Čl. IV.

Kúpna cena

- 4.1.Kúpna cena za nehnuteľnosť špecifikovanú v čl.II bode 2.1. bola stanovená obecným zastupiteľstvom uznesením 44/2015 zo dňa 24.06.2015 a to 16,60 EUR/m²
Celková suma za odpredávanú nehnuteľnosť činí 315,40 EUR slovom tristopäťnásť EUR štyridsať centov
- 4.2.Kúpnu cenu uhradia kupujúci do sedem dní od podpisu tejto kúpnopredajnej zmluvy na účet predávajúceho vedený vo VÚB Senica č.ú.
- 4.3.Podmienka zaplataenia kúpnej ceny je splnená pripísaním peňažných prostriedkov v sume 315,40 EUR na účet predávajúceho

Čl. V.

Vklad do katastra nehnuteľností

- 5.1.Vlastnícke právo k nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 2.1. tejto zmluvy nadobudnú kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností.
- 5.2.Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znášajú kupujúci
- 5.3 Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností podajú kupujúci, po pripísaní kúpnej ceny na účet predávajúceho

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1.Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.