

Dodatok č. 1/37/2015
k Nájomnej zmluve č. 31/2013
uzatvorenej dňa 08.02.2013

Zmluvné strany:

1. Obchodné meno: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 35-1526012/0200
IBAN SK: 63 0200 0000 3500 0152 6012
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števík, starosta mestskej časti

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Meno a priezvisko: **Jaroslava Beňová**
Bydlisko: Dobrovičova č. 6, 811 09 Bratislava
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Kontakt:

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 31/2013, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 08.02.2013 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je nájom 1-izbového bytu č. 18 o výmere 34,7 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu so súpisným číslom 3096, postavenom na parcele registra C KN č. 7555, zapísanom na LV č. 10, katastrálne územie: Staré Mesto, na ulici **Karpatská č. 10** v Bratislave (ďalej len „Dodatok č. 1“), s nasledovným obsahom:

I.

- 1.1 V súlade s ust. článku VII ods. 7.2 Zmluvy, z dôvodu predĺženia doby nájmu bytu o dva roky a na základe žiadosti nájomcu o predĺženie doby nájmu zo dňa 26.01.2015 sa mení ust. článku IV. ods. 4.1 Zmluvy, ktoré v zmysle tohto Dodatku č. 1 znie:

*4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to do dňa **31.01.2017** v súlade s § 4 bod 1 VZN mestskej časti Bratislava – Staré Mesto č. 19/2013 zo dňa 10.12.2013 o nájme bytov. Ak nájomca bude po celú dobu nájmu riadne a včas plniť všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, najmä platiť nájomné a preddavky na služby, ako aj dodržiavať ustanovenia Občianskeho zákonníka v súvislosti s nájomom bytu, prenajímateľ môže navrhnúť nájomcovi predĺženie doby nájmu na dobu 2 rokov.*

II.

- 2.1 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.2 Nájomca v zmysle ust. § 9 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov podpisom Dodatku č. 1 udeľuje súhlas prenajímateľovi, aby jeho osobné údaje boli v rozsahu uvedenom

v tomto Dodatku č.1 spracúvané. Účelom spracúvania osobných údajov je najmä evidencia tohto Dodatku č.1 u prenajímateľa a zverejnenie tohto Dodatku č.1 v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Nájomca udeľuje tento súhlas dobrovoľne na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich so Zmluvou môže nájomca súhlas odvolať písomným oznámením doručeným prenajímateľovi. Účinky odvolania súhlasu nastanú až po skončení účelu spracúvania osobných údajov, povinnosť spracúvania ktorých vyplýva prenajímateľovi z osobitných právnych predpisov.

- 2.3 Dodatkom č. 1 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
- 2.4 Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 1 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

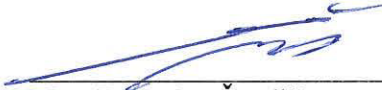
V Bratislave dňa 6.2.2015

Nájomca:


Jaroslava Beňová

V Bratislave dňa 10.7.2015

Prenajímateľ:


Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

