

DOHODA O SPOLUPRÁCI

medzi

Bratislavským samosprávnym krajom

a

Nemocničná a.s.

DOHODA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov dnešného dňa
medzi:

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo: Sabinovská 16, P. O. Box 106, 820 05 Bratislava

Zastúpený: Ing. Pavol Frešo, predseda

IČO: 36063606

DIČ: 2021608369

(ďalej len: „BSK“)

a

Nemocničná a.s.

Sídlo: Holubyho 35, 902 01 Pezinok

Konajúci: Ing. Róbert Veselka, predseda predstavenstva

Ing. Peter Kalenčík, MSc., člen predstavenstva

IČO: 35 865 679

DIČ: 2021745924

IČ DPH: SK2021745924

Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 3178/B

(ďalej len: „Nemocničná a.s.“)

(BSK a Nemocničná a.s., sú ďalej spoločne nazývaní tiež ako „Strany“).

PREAMBULA

1. BSK a Nemocničná a.s. uzatvorili dňa 18.6.2004 Nájomnú zmluvu v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 25.8.2004 a Dodatku č. 2 zo dňa 16.11.2005, na základe ktorej BSK poskytol spoločnosti Nemocničná, a.s. do nájmu za odplatu o. i. nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnostiach tvoriacich areál Nemocnice Malacky pre účely poskytovania zdravotnej starostlivosti v rozsahu príslušného povolenia na poskytovanie zdravotnej starostlivosti a na ostatné činnosti podľa výpisu z obchodného registra spoločnosti Nemocničná a.s. súvisiace s poskytovaním zdravotnej starostlivosti (ďalej len „**Nájomná zmluva**“).
2. Nemocničná a.s. je prevádzkovateľom Nemocnice Malacky, ktorá zabezpečuje zdravotnú starostlivosť v regióne Záhorie pre spádovú oblasť pre cca 80 000 obyvateľov.
3. BSK má záujem vyhlásiť v budúcnosti verejné obstarávanie postupmi podľa zákona č. 25/2006

Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov s cieľom zabezpečenia riadneho a stáleho fungovania ústavnej pohotovostnej služby a súvisiacich zdravotníckych služieb v Nemocnici Malacky pre obyvateľov Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „**Verejné obstarávanie**“).

4. Vzhľadom k tomu, že zabezpečenie poskytovania ústavnej pohotovostnej služby a súvisiacich zdravotníckych služieb v Nemocnici Malacky pre obyvateľov Bratislavského samosprávneho kraja má pre BSK mimoriadny význam, sa Strany dohodli na uzatvorení tejto Dohody o spolupráci (ďalej len „**Dohoda**“) s nasledovným obsahom:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Nemocničná a.s. sa zaväzuje, že na základe predchádzajúcej písomnej výzvy BSK, uzatvorí v zmysle čl. VI bod 6.5. Nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom / uchádzačmi vyhláseného Verejného obstarávania identifikovanými v písomnej výzve BSK podľa tohto bodu obchodným menom, IČO a sídlom (ďalej len „**Úspešný uchádzač**“) počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, zmluvu o podnájme / zmluvu/ -y o nájme, na základe ktorej /ých:

- 1.1.1. prenechá Úspešnému uchádzačovi do dočasného odplatného užívania, počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, časť priestorov Nemocnice Malacky potrebných pre riadny výkon ústavnej pohotovostnej služby a súvisiacich služieb v nemocnici pre obyvateľov regiónu Záhorie, a to za rovnakých podmienok, aké sú upravené v Nájomnej zmluve (ďalej len „**Nebytové priestory**“); Konkrétne podmienky užívania a špecifikácia Nebytových priestorov tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody, pričom nájomné za jeden rok užívania Nebytových priestorov Úspešným uchádzačom bude zohľadňovať počet hodín ústavnej pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania a výmeru Nebytových priestorov užívaných Úspešným uchádzačom; a zároveň

- 1.1.2. prenechá Úspešnému uchádzačovi do dočasného odplatného užívania, počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, prístrojové vybavenie potrebné k zabezpečeniu plnenia predmetu Verejného obstarávania (ďalej len „**Prístrojové vybavenie**“) za ročné nájomné vo výške rovnajúcej sa sume odpisov za Prístrojové vybavenie vynásobenej pomerom počtu hodín ústavnej pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania a celkového počtu hodín pripadajúcich na príslušný kalendárny rok počas trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania. Prístrojové vybavenie s ukončeným účtovným odpisovaním

bude počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania prenechané Úspešnému uchádzačovi do odplatného užívania za nájomné vo výške 1/12 účtovnej vstupnej ceny Prístrojového vybavenia vynásobenej pomerom počtu hodín ústavnej pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania a celkového počtu hodín pripadajúcich na príslušný kalendárny rok počas trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania; Konkrétne podmienky užívania a špecifikácia Prístrojového vybavenia tvoria Prílohu č. 2 tejto Dohody; a zároveň

1.1.3. prenechá Úspešnému uchádzačovi do dočasného odplatného užívania, počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, ďalší hnuťelný majetok a drobný hmotný investičný majetok (DHIM) nevyhnutný pre zabezpečenie plnenia predmetu Verejného obstarávania (ďalej len „**Ďalší hnuťelný majetok**“) za nájomné vo výške rovnajúcej sa sume odpisov za tento Ďalší hnuťelný majetok vynásobenej pomerom počtu hodín ústavnej pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania a celkového počtu hodín pripadajúcich na príslušný kalendárny rok počas trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania. Ďalší hnuťelný majetok s ukončeným účtovným odpisovaním bude počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania prenechaný Úspešnému uchádzačovi do odplatného užívania za nájomné vo výške 1/12 účtovnej vstupnej ceny Ďalšieho hnuťelného majetku vynásobenej pomerom počtu hodín ústavnej pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania a celkového počtu hodín pripadajúcich na príslušný kalendárny rok počas trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania; Konkrétne podmienky užívania a špecifikácia Ďalšieho hnuťelného majetku tvoria Prílohu č. 3 tejto Dohody; a zároveň

1.1.4. umožní Úspešnému uchádzačovi počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania odplatné užívanie všetkých služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov podľa bodu 1.1.1. Dohody, a to najmä:

(i) elektrická energia, (ii) studená a teplá voda, (iii) odvod odpadových vôd, (iv) centrálny telefónny rozvodný systém, (v) elektrické osvetlenie spoločných priestorov, (vi) centrálny odvoz odpadu, (vii) upratovanie a údržba spoločných priestorov, (viii) prevádzkovanie výťahov, (ix) odvoz biologického odpadu, (x) sterilizácia lekárskeho nástrojov (ďalej len „**Služby spojené s užívaním Nebytových priestorov**“). Podmienky užívania, platby a bližšia špecifikácia Služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov tvoria Prílohu č. 4 tejto Dohody, pričom platby za Služby spojené s užívaním Nebytových priestorov budú zohľadňovať počet hodín ústavnej

pohotovostnej služby, ktoré bude Úspešný uchádzač poskytovať za jeden rok počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, výmeru Nebytových priestorov užívaných Úspešným uchádzačom, platný cenník výkonov spoločnosti Nemocničná a.s.; a zároveň

- 1.1.5. umožní Úspešnému uchádzačovi počas doby trvania zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania bezodplatné používanie informačných systémov TomoCon (ďalej len „**Informačné systémy**“) ktoré budú nainštalované na počítačoch tvoriacich súčasť Ďalšieho hnutel'ného majetku podľa bodu 1.1.3 tejto Dohody. Podmienky užívania a bližšia špecifikácia Informačných systémov tvorí prílohu č. 5 tejto Dohody. Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že úspešný uchádzač nebude mať z dôvodu potreby zabezpečenia ochrany osobných údajov pacientov spoločnosti Nemocničná a.s. prístup do existujúcich databáz údajov spoločnosti Nemocničná a.s..
- 1.2. Výsledná celková výška ročného nájomného za užívanie Nebytových priestorov, ročného nájomného za užívanie Prístrojového vybavenia, ročného nájomného za užívanie Ďalšieho hnutel'ného majetku a a platby za užívanie Služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov, ktorú bude uhrádzať Úspešný uchádzač vyhláseného Verejného obstarávania, a to na základe zmluvy o podnájme, resp. zmlúv o nájme, ktoré/ú uzatvorí Nemocničná a.s. na základe písomnej výzvy BSK s týmto Úspešným uchádzačom, je vo výške uvedenej v Prílohe č. 6 tejto Dohody.

2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Stranami.
- 2.2. Dohodu je možné zmeniť len po vzájomnej dohode Strán, písomnými dodatkami k tejto Dohode. Dohodu je možné zrušiť iba písomne.
- 2.3. Strany sa dohodli, že Nemocničná a.s. je oprávnená písomne odstúpiť od tejto Dohody v prípade, ak:
 - 2.3.1. Verejné obstarávanie nebude vyhlásené do 31.07.2015;
 - 2.3.2. Bude zrušený postup vyhláseného Verejného obstarávania podľa § 46 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
 - 2.3.3. Zmluva uzatvorená medzi BSK a Úspešným uchádzačom na základe Verejného obstarávania nebude uzatvorená alebo dôjde k jej predčasnému ukončeniu.
 - 2.3.4. Úspešný uchádzač po nadobudnutí účinnosti zmluvy uzatvorenej s BSK na základe Verejného obstarávania poškodzuje Nebytové priestory a /alebo predmet nájmu podľa
 - Nájomnej zmluvy a/alebo Prístrojové vybavenie a/alebo Ďalší hnutel'ný majetok a/alebo iný hnutel'ný a nehnuteľný majetok vo vlastníctve Strán a dopustí sa konania,

v dôsledku ktorého bude Nemocničnej a.s. spôsobená škoda alebo;

- 2.3.5.** Úspešný uchádzač po nadobudnutí účinnosti zmluvy uzatvorenej s BSK na základe Verejného obstarávania hrubo porušuje pokoj, prevádzkový poriadok, nariadenia alebo inštrukcie vydané Nemocničnou a.s. alebo užíva Nebytové priestory, Prístrojové vybavenie, Ďalší hnuiteľný majetok alebo Služby spojené s užívaním Nebytových priestorov v rozpore s účelom tejto Dohody alebo zmluvnými vzťahmi uzatvorenými podľa bodov 1.1.1. až 1.1.4. tejto Dohody.

Odstúpenie od tejto Dohody je účinné doručením písomného odstúpenia BSK. Odstúpením od Dohody sa Dohoda zrušuje ex tunc.

- 2.4.** Strany sa dohodli, že v prípade, ak Úspešný uchádzač neuzatvorí s Nemocničnou a.s. najneskôr do 3 dní odo dňa uzatvorenia zmluvy medzi BSK a Úspešným uchádzačom na základe Verejného obstarávania zmluvu, ktorej predmetom bude (i) podnájom nebytových priestorov podľa bodu 1.1.1. Dohody, (ii) nájom Prístrojového vybavenia podľa bodu 1.1.2. Dohody; (iii) nájom Ďalšieho hnuiteľného majetku podľa bodu 1.1.3. Dohody a (iv) užívanie Služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov podľa bodu 1.1.4. Dohody, v dôsledku čoho Úspešný uchádzač nezačne poskytovať služby podľa zmluvy uzatvorenej v rámci Verejného obstarávania, Nemocničná a.s. nezodpovedá BSK a / alebo tretím osobám za akékoľvek škody, ktoré BSK alebo tretím osobám v dôsledku neplnenia zmluvy uzatvorenej na základe Verejného obstarávania Úspešným uchádzačom vzniknú.
- 2.5.** BSK ďalej vyhlasuje, že si nebude voči Nemocničnej a.s. uplatňovať akékoľvek práva, ktoré by mohli vzniknúť z dôvodov uvedených v bode 2.4. tejto Dohody.
- 2.6.** Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody.
- 2.7.** Súčasťou tejto Dohody sú jej nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1: Podmienky užívania a špecifikácia Nebytových priestorov;
 - Príloha č. 2: Podmienky užívania a špecifikácia Prístrojového vybavenia;
 - Príloha č. 3: Podmienky užívania a špecifikácia Ďalšieho prístrojového vybavenia;
 - Príloha č. 4: Podmienky užívania, platby a špecifikácia Služieb spojených s užívaním Nebytových priestorov;
 - Príloha č. 5: Špecifikácia informačných systémov TomoCon;
 - Príloha č. 6: Výsledná suma výšky nájomného vrátane poplatkov za energie a služby spojené s nájomom.
- 2.8.** Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Nemocničná a.s. obdrží jedno vyhotovenie a BSK obdrží tri vyhotovenia.
- 2.9.** Strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že túto Dohodu uzavreli slobodne a s

vážnym úmyslom, že táto Dohoda nebola spísaná ani pod nátlakom, ani za podmienok zjavne nevýhodných, že si túto Dohodu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Bratislave, dňa: 16.6. 2015

Za Bratislavský samosprávny kraj: 25. 08. 2015

Za Nemocničná a.s.:

Ing. Pavol Frešo
predseda BSK



Ing. Róbert Veselka
predseda predstavenstva

Ing. Peter Kalenčík, MSc.
člen predstavenstva



Nemocničná a.s.
Moula yf
902 01
IČO: 35 865 579
IČ DPH: SK 2021745224