

Nájomná zmluva na pozemok

I. Zmluvné strany

1. Prenajímateľ

Obec Ostrý Grúň

Obecný úrad 193, 966 77 Ostrý Grúň

Štatutárny zástupca : Bc. Angletová Jana, starostka obce Ostrý Grúň

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Číslo účtu: 00 692 422

IBAN: SK21 0200 0000 0000 0692 0422

BIC: SUBASKBX

IČO: 00 320 901

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca

COOP JEDNOTA ŽARNOVICA, spotrebné družstvo, Bystrická 44, 966 81 Žarnovica

Štatutárny zástupca : Ďabel Tužinský, predseda predstavenstva

Ing. Alena Schwarzová, členka predstavenstva

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

číslo účtu: 115 422/0200

IBAN : SK 46 0200 0000 0000 0011 5422

BIC : SUBASKBX

IČO: 00 169 030

Zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel. Dr. vložka č.82/S

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

I. Predmet nájmu

1. Predmetom nájomného vzťahu je pozemok časť parc. č. 164/2 o výmere 23,0 m², zapísaná na LV č.1 CKN k.ú. Ostrý Grúň, obec Ostrý Grúň, okres Žarnovica

2. Prenajatý pozemok bude využitý za účelom podania žiadosti o stavebné povolenie podľa § 58 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 8 vyhlášky č.453/2000 Z.z. na rekonštrukciu vstupu do predajne – rampy- vybudovanie prístupovej rampy pre imobilných na objekte súpisné číslo 222 k.ú. Ostrý Grúň.

II. Doba nájmu

Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu určitú od 01.07.2015 do 01.11.2015.

III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenájatý pozemok je stanovená za hore uvedené obdobie prenájmu vo výške 6,66 € .

2. Nájomné zaplatí nájomca na základe faktúry, ktorú vyhotoví prenájomca .

IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca uhradí nájomné v zmysle zmluvných dojednaní.
2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
3. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
4. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenú vôľu, bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní a na znak s jej obsahom ju podpísali.
4. Táto nájomná zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Ostrý Grúň 01.07.2015

Bc. Angletová Jana , starostka obce



Bc. [redacted]
prenajímateľ

Ábel Tužinský , predseda predstavenstva

Ing. Alena Schwarzová, členka predstavenstva



[redacted]
nájomca