

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi

I. Zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Oslany
Sídlo: Obecný úrad, Nám. slobody 2/3, 972 47 Oslany
zastúpená Františkom Priekalom, starostom obce
IČO: 00 318 396

(ďalej len predávajúci) na jednej strane

Kupujúci: COOP Jednota Prievidza spotrebné družstvo
Sídlo: A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza
zastúpený Ing. Stanislavom PAULÍKOM, predsedom predstavenstva
a Ing. Jánom BUDOVÍČOM, podpredsedom predstavenstva
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Dr., vložka č. 121/R
IČO: 00 169 005
DIČ: 2020466668 IČ.DPH: SK2020466668

(ďalej len kupujúci) na druhej strane

za týchto podmienok:

I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1 pre kat. územie Oslany v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Prievidzi, Odbore katastrálnom, pozemok
 - parc. č. 886/14 výmera 550 m², zastavané plochy nádvoria bez tiarch a obmedzeníIné údaje: Bez zápisu
Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva parc.č. 886/14 o výmere 550 m², zastav. plochy.

II.

1. Predaj pozemku parc.č. 886/14 schválilo na strane predávajúceho obecné zastupiteľstvo obce Oslany uznesením č. VI/2015, Bod B/5, dňa 20.8.2015. Výpis uznesenia obecného zastupiteľstva obce Oslany tvorí prílohu návrhu na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

III.

Kúpna cena touto zmluvou predávanej nehnuteľnosti parc.č. 886/14 o výmere 550 m² dohodnutá v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva spolu 0,03 Eur, (slovom : 3/100), bude uhradená predávajúcemu v hotovosti pri podpise tejto kúpnej zmluvy k rukám štatutárneho zástupcu predávajúceho.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že predávaná nehnuteľnosť parc.č. 886/14 je jeho výlučným vlastníctvom, že na nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy a obmedzenia.

Kupujúci vyhlasuje, že si nehnuteľnosť obhliadol, že pozná jej stav a súhlasí s uzavretím tejto kúpnej zmluvy za tohto stavu a kúpnej ceny.

V.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné a právny úkon je vykonaný v predpísanej forme.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností, ktorý navrhujú zmluvné strany vykonať osobitným návrhom podpísaním oboma zmluvnými stranami.

Na základe tejto zmluvy možno vykonať vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho a na LV zapísať:

COOP Jednota Prievidza,

Kat. územie: Oslany

A LV: parc.č. 886/14, výmera 550 m², zast. plochy

B LV: COOP Jednota Prievidza, Spotrebné družstvo

A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza

IČO: 00 169 005, DIČ: 2020466668, IČ.DPH: SK 2020466668

Titulom kúpy v 1/1- ine

C LV: bez záznamu

Poznámka: bez záznamu

VII.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok z vkladu do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

VIII.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že kúpnu zmluvu uzatvárajú slobodne, zrozumiteľne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že rozumejú jej obsahu. Obsahom zmluvy sú zmluvné strany viazané odo dňa jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Otázky, ktoré zmluva osobitne nerieši sa spravujú platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Kúpna zmluva bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, všetky s platnosťou originálu. Zmluvné strany si ju pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Oslany
dňa 25.8.2015

Prievidza 14.9.2015
dňa

Predávajúci:

František Priekala
starosta obce



Kupujúci:

Ing. Stanislav PAULÍK
predseda predstavenstva



Coop Jednota Prievidza,
spotrebné družstvo
A. Hlinku 1,437
971 68 PRIEVIDZA

2

Ing. Ján BUDOVIC
Podpredseda predstavenstva