



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N Í zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 26.06.2015.

Návrh Schválenie kúpy národnej kultúrnej pamiatky synagógy v Senci do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za účelom zriadenia polyfunkčného kultúrneho centra Bratislavského samosprávneho kraja a stálej expozície židovskej kultúry

UZNESENIE č. 53 / 2015 zo dňa 26. 06. 2015

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. s c h v a ľ u j e

kúpu národnej kultúrnej pamiatky synagógy v Senci, a to:

- stavby súpisné č. 16 – kostol – postavenej na pozemku parc. č. 3480,
- pozemku parc. č. 3480 o výmere 241 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parc. č. 3481 o výmere 181 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parc. č. 3482/1 o výmere 584 m², druh pozemku – záhrady

zapísaných na liste vlastníctva č. 3674 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Senec za kúpnu cenu 1,- € (slovom jedno euro) za účelom zriadenia polyfunkčného kultúrneho centra Bratislavského samosprávneho kraja, ktoré bude slúžiť na kultúrno-spoločenské účely, a stálej expozície židovskej kultúry za nasledovných podmienok:

- a) Bratislavský samosprávny kraj zabezpečí začatie rekonštrukcie stavby súpisné č. 16 – kostol, postavenej na pozemku parc. č. 3480 (ďalej len „NKP synagóga“), najneskôr dňom 31.12.2016; dátum začatia rekonštrukcie NKP synagógy sa predĺži o dobu trvania objektívnych prekážok z dôvodu vyššej moci, ktorými sa na účely zmluvy budú rozumieť okolnosti, ktoré nastanú nezávisle na vôli povinnej zmluvnej strany spočívajúce v prírodných udalostiach a/alebo vo faktickom chovaní ľudí, za ktoré povinná zmluvná strana nenesie a ani nemôže niesť zodpovednosť, a/alebo ktoré nastali v procese verejného obstarávania zhotoviteľa rekonštrukcie NKP synagógy, novostavby prevádzkového infopavilónu v areáli NKP synagógy a úpravy pozemkov parcelné č. 3481 a č. 3482/1
- b) Bratislavský samosprávny kraj zabezpečí rekonštrukciu NKP synagógy do troch (3) rokov odo dňa začatia rekonštrukcie NKP synagógy; dátum ukončenia rekonštrukcie NKP synagógy sa predĺži o dobu trvania objektívnych prekážok z dôvodu vyššej moci, ktorými sa na účely zmluvy budú rozumieť okolnosti, ktoré nastanú nezávisle na vôli povinnej zmluvnej strany spočívajúce v prírodných udalostiach a/alebo vo faktickom chovaní ľudí, za ktoré povinná zmluvná strana nenesie a ani nemôže niesť zodpovednosť,
- c) Bratislavský samosprávny kraj pri prevádzke polyfunkčného kultúrneho centra Bratislavského samosprávneho kraja neumožní v NKP synagóge aktivity, ktoré by sa priečili dobrým mravom

s tým, že podmienky uvedené pod písm. a) a písm. b) tejto časti uznesenia budú podmienkami, pri ktorých nesplnenie aspoň jednej z nich bude mať za následok zánik kúpnej zmluvy a prechod vlastníckeho práva k predmetu kúpy späť na Ústredný zväz židovských náboženských obcí v Slovenskej republike

B. u k l a d á

riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

- B.1. zabezpečiť právne úkony spojené s prevodom vlastníckeho práva k NKP synagóge a pozemkom parc. čísla 3480, 3481 a 3482/1 v katastrálnom území Senec zapísaných na liste vlastníctva č. 3674 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Senec
T: 30. október 2015
- B.2. zabezpečiť vykonanie všetkých úkonov smerujúcich k získaniu externých zdrojov na vytvorenie polyfunkčného kultúrneho centra vrátane rekonštrukcie NKP synagógy a novostavby jej prevádzkového a technologického zázemia z programu INTERREG V-A Maďarsko-Slovenská republika 2014-2020
T: podľa termínov programu
- B.3. zapracovať do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2016 finančné prostriedky na financovanie rekonštrukcie NKP synagógy vo výške 772. 267,53 €
T: 31. december 2015
- B.4. zapracovať do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2016 finančné prostriedky na financovanie novostavby infopavilónu a úpravu pozemkov parc. čísla 3481 a 3482/1 vo výške 618. 347,37 €
T: 31. december 2015

C. s p l n o m o c ň u j e

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja k uzatvoreniu zmluvy o spätnom prevode vlastníckeho práva k NKP synagóge a pozemkom parc. čísla 3480, 3481 a 3482/1 v katastrálnom území Senec zapísaných na liste vlastníctva č. 3674 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Senec na Ústredný zväz židovských náboženských obcí v Slovenskej republike za 1,- € v prípade, ak to bude potrebné pre zápis zmeny vlastníckeho práva z dôvodu zániku kúpnej zmluvy podľa časti A. tohto uznesenia

MUDr. Valerián P o t i č n ý, MPH.
riaditeľ

Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 05.08.2015