

DODATOK č. 2
k Nájomnej zmluve č. OSMM 2011/00506
zo dňa 27. 07. 2011
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 07. 2014

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

názov	Mesto Kremnica
štatutárny orgán	Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta
sídlo	Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica
IČO	00 320 781
bankové spojenie	VÚB a. s., Žiar nad Hronom, expozitúra Kremnica č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

1.2 Nájomca:

Anna Čerňanská,
miesto trvalého pobytu – Ulica Československej armády 202/39,
967 01 Kremnica

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. OSMM 2011/00506 zo dňa 27. 07. 2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 07. 2014, ktorý sa týka článku 2 - predmet zmluvy, 3 - účel nájmu, 4 - doba nájmu a článku 5 - výška a splatnosť nájomného nasledovne:

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.2 Mesto Kremnica prenájima nájomcovi časť pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela EKN 2297/20) - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 m² v katastrálnom území Kremnica. Prenajatá časť pozemku je podľa grafickej situácie prerozdelenia za bytovým domom č. 202/39 vyznačená farebne a tvorí prílohu tohto dodatku.

Čl. 3

Účel nájmu

3.1 Časť pozemku s výmerou 10 m² sa prenájima na účel umiestnenia drobnej stavby.

Čl. 4

Doba nájmu

4.1 Nájom pozemku sa dojednáva na dobu určitú 10 rokov, od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2025.

Čl. 5

Výška a splatnosť nájomného

5.1 Nájomné za prenájom časti pozemku podľa bodu 2.2 tohto dodatku s výmerou 10 m² na účel umiestnenia drobnej stavby sa stanovuje v zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica, v katastrálnom území

Kremnica zo dňa 03. 11. 2011 vo výške 2,00 €/m²/ročne, t.j. celkové ročné nájomné činí **20,00 €**, za podmienky dodržania § 54 Stavebného zákona.

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. OSMM 2011/00506 zo dňa 27. 07. 2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 07. 2014 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane 2 a nájomca 1 z nich.

Zmena Nájomnej zmluvy č. OSMM 2011/00506 zo dňa 27. 07. 2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 07. 2014 bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 164/1509 zo dňa 10. septembra 2015.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OSMM 2011/00506 zo dňa 27. 07. 2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03. 07. 2014 zostávajú bezo zmeny.

V Kremnici, dňa 07.10.2015

Prenajímateľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík,
primátor mesta Kremnica:

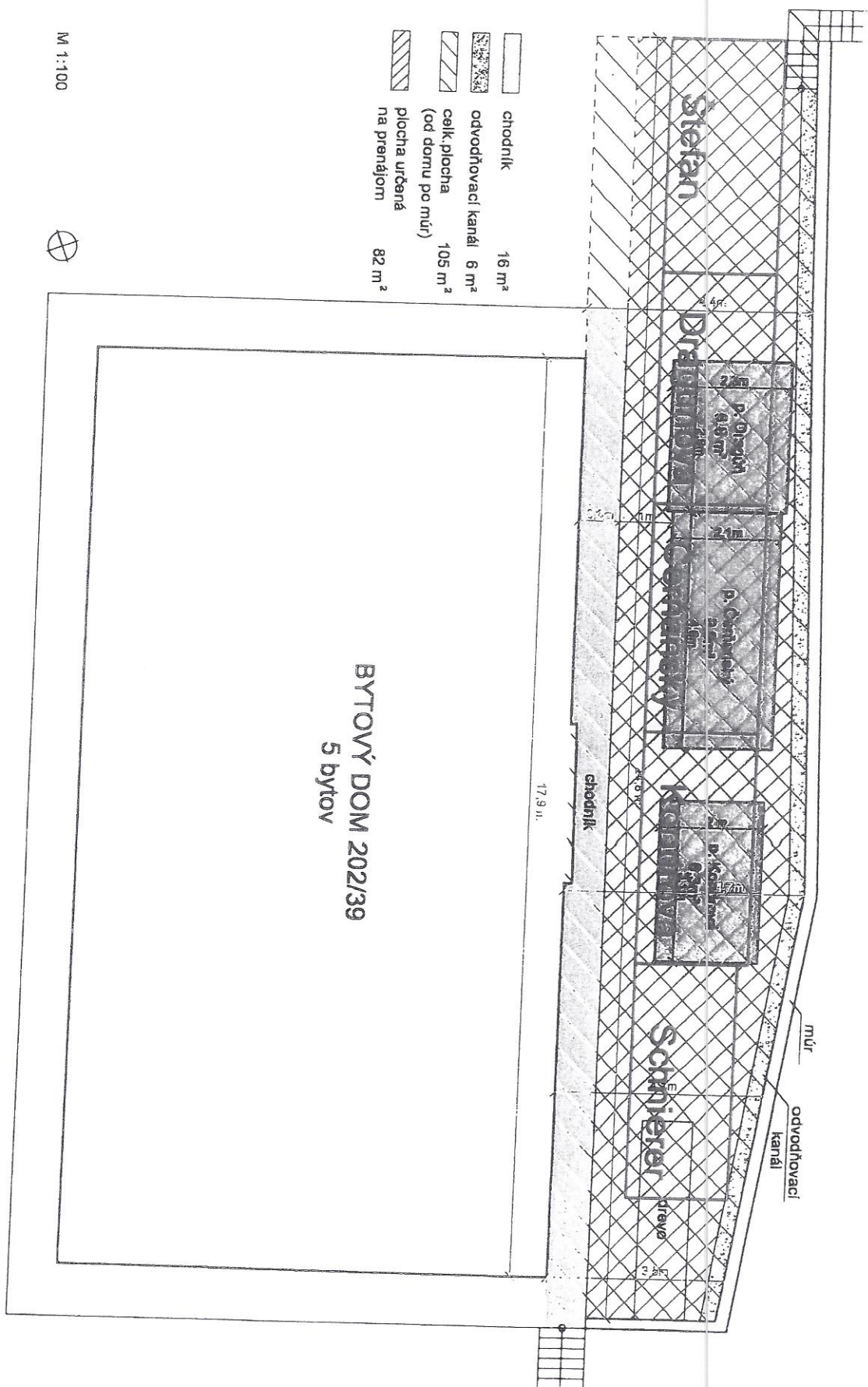


Nájomca:

Anna Čerňanská:

.....

.....



Mestské zastupiteľstvo v Kremnici

UZNESENIE Mestského zastupiteľstva

Číslo : 164/1509
Zo dňa : 10. september 2015

Počet strán : 1
Počet príloh : 0

Uznesenie číslo 164/1509

vo veci žiadosti Anny Čerňanskej, Ulica Československej armády 202/39, 967 01 Kremnica, o zmenu Nájomnej zmluvy č. 2011/00506 zo dňa 27.07.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2014.

Mestské zastupiteľstvo - A/ schvaľuje
zmenu Nájomnej zmluvy č. 2011/00506 zo dňa 27.07.2011 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 03.07.2014 nasledovne:

- Článku 2 bod. 2.2:

prenájom časti pozemku parcelné číslo CKN 1152/1 (právna parcela číslo EKN 2297/20) - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 10 m² v katastrálnom území Kremnica, podľa grafickej situácie prerozdelenia pozemku za bytovým domom č. 202/39, ktorá bude prílohou dodatku č. 2 k nájomnej zmluve,

- Článku 3 bod 3.1

časť pozemku s výmerou 10 m² sa prenajíma na účel umiestnenia drobnej stavby,

- Článku 4 bod 4.1

nájom pozemku sa dojednáva na dobu určitú 10 rokov, od 01.10.2015 do 30.09.2025,

- Článku 5 bod 5.1

nájomné za prenájom časti pozemku s výmerou 10 m² na účel umiestnenia drobnej stavby sa stanovuje zmysle Zásad o určovaní nájomného za prenájom pozemkov, ktorých vlastníkom je mesto Kremnica v katastrálnom území Kremnica zo dňa 03.11.2011 vo výške 2,00 €/m²/rok, t. j., celkové ročné nájomné činí 20,00 €.

B/ u k l a d á

mestskému úradu oznámiť uznesenie MsZ podľa bodu A/ žiadateľke a realizovať uzavretie dodatku č. 2 k nájomnej zmluve

zodpovedná: Ing. Renáta Nováková

termín: 30.09.2015.

Mestské zastupiteľstvo
967 01 KREMNICA

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta