

**Dodatok č. 1/357/2015**  
**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2015**  
**uzatvorenej dňa 12.08.2015**

---

Zmluvné strany:

1.   Názov:                               **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**  
      Sídlo:                               Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava  
      IČO:                                 00 603 147  
      DIČ:                                 2020804170  
      Bankové spojenie:  
      Číslo účtu:  
      IBAN SK:  
      Konajúci prostredníctvom:   Mgr. Radoslav Števcík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

2.   Obchodné meno:               **Film Europe s.r.o.**  
      Sídlo:                               Matúškova č. 10, 831 01 Bratislava  
      IČO:                                 35 934 271  
      Konajúci prostredníctvom:   PhDr. Ivan Hronec, konateľ  
      Kontakt:                         lucia.gertli@filmeurope.eu

(ďalej len „**nájomca**“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

sa dohodli na prijatí tohto Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 256/2015, uzatvorenej zmluvnými stranami dňa 12.08.2015 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru o výmere 225,30 m<sup>2</sup> (kinosála s príslušenstvom), ktorý sa nachádza v suteréne domovej nehnuteľnosti (Pisztoryho palác) so súpisným číslom 834, postavenej na parcele registra C KN č. 3463, zapísanej na LV č. 4537, katastrálne územie: Staré Mesto, na ulici **Štefánikova č. 25** v Bratislave (ďalej len „**Dodatok č. 1**“), s nasledovným obsahom:

**I.**

- 1.1   Podľa ust. článku VII. ods. 7.2 Zmluvy, v zmysle uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 87/2015 zo dňa 22.09.2015 a v súlade s ust. § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa spočívajúci v tom, že *spoločnosť Film Europe s.r.o. sa chce a má záujem uchádzať sa o poskytnutie dotácie z Audiovizuálneho fondu v programe 4.3 „Modernizácia vybavenia digitalizovaných jedno sálových kín“, pričom podmienkou udelenia grantu je nájomná zmluva medzi vlastníkom priestoru kina a jeho prevádzkovateľom na obdobie minimálne 5 rokov od podpísania zmluvy na poskytnutie dotácie*, mení sa ust. článku IV. ods. 4.1 Zmluvy, ktoré v zmysle tohto Dodatku č. 1 znie:

4.1.   *Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to do dňa **31.07.2021**.*

LS 

## II.

- 2.1 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.2 Dodatok č. 1 nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy.
- 2.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane tri rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že Dodatok č. 1 je uzavretý na základe slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Bratislave dňa 06.10.2015

V Bratislave dňa 08.10.2015

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

  
**Film Europe s.r.o.**  
PhDr. Ivan Hronec  
konateľ

**Film Europe, s.r.o.**  
Matúškova 10  
831 01 Bratislava 37  
IČO: 35934271  
DIČ/IČ DPH: SK 2022007460



  
**Mgr. Radoslav Števčík**  
starosta mestskej časti

LO 