

Union

poisťovňa

2015/664/01c sm
Číslo poisťovnej zmluvy 11-411724

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB

Union poisťovňa, a. s., Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika

IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

číslo účtu: IBAN: [REDACTED]

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava - Ružinov

IČO 36063606 DIČ 2021 608 369

zapísaná v Štatistickom registri organizácií Slovenskej republiky

zastúpený: Ing. Bc. Pavol Frešo, predseda Bratislavského samosprávneho kraja

(ďalej len "poistník a poistený")

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších zmien a doplnkov túto poistnú zmluvu.

Poistná doba: od
nie však skôr ako v deň nasledujúci po doručení písomného potvrdenia o jej zverejnení poisťovateľovi, alebo ak takéto potvrdenie nebolo poisťovateľovi doručené v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Obchodnom vestníku pokiaľ bola zverejnená na návrh poisťovateľa (ust. §5a zák. č. 211/2000 Z.z. a §47a ods. 2 Občianskeho zákonníka)
do 30.06.2021 vrátane na dobu určitú

Poistné obdobie: odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťovnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka
do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poisťovnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka

Miesto poistenia: a) Klukatá 36, 821 05 Bratislava, súpisné číslo 1658

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku pre podnikateľské subjekty VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnými rizikami ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným vodou z vodovodných zariadení ODVOD/0911 ku VPPPM/0911,
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným odcudzením a vandalizmom ODKRA/0911 ku VPPPM/0911,

ktoré sú priložené k tejto zmluve a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Súčasťou poisťovnej zmluvy je aj:

Príloha č. 1 (LV č. 2983)

Poistenie nehnuteľností

1/ Predmet poistenia: **Stavba-** zariadenie pestúnskej starostlivosti, Kľukatá 36 - LV č.2983, číslo parcely 3025/4, súpisné číslo 1658

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)	živelné riziká	277.689,00 €	VH	100,00 €	152,11 €
a)	voda z vodovodných zariadení – 1.riziko	69.422,25 €	VH	50,00 €	42,79 €
a)	vandalizmus - 1. riziko	10.000,00 €	VH	50,00 €	70,88 €

* VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

Zvláštne dojednania:

- Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach.
- Osoba, ktorá s poisťovateľom uzavrela poistnú zmluvu, svojím podpisom potvrdzuje, že jej bol(i) pred uzavretím poistnej zmluvy odovzdaný(é) formulár(e) o dôležitých zmluvných podmienkach uzatvárajúcej poistnej zmluvy.
- Poistník, ktorý má v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. povinnosť zverejňovať zmluvy, je povinný zverejniť túto poistnú zmluvu do 3 dní od jej uzavretia najneskôr však jeden deň pred účinnosťou poistnej zmluvy, a zároveň vydať poisťovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy bezodkladne po jej zverejnení.
- V prípade, ak poisťník nedoručí poisťovateľovi potvrdenie o zverejnení tejto poistnej zmluvy v lehote do dvoch mesiacov od jej uzavretia, bude sa mať za to, že k uzavretiu tejto poistnej zmluvy nedošlo. To neplatí ak v tejto lehote podá poisťovateľ návrh na zverejnenie tejto poistnej zmluvy v Obchodnom vestníku.
- Pre doručovanie potvrdenia o zverejnení tejto poistnej zmluvy platí, že toto sa považuje za doručené poisťovateľovi dňom doručenia písomného potvrdenia, alebo dňom doručenia potvrdenia telefaxom, alebo dňom doručenia potvrdenia prostriedkami elektronickej komunikácie.
- V zmysle čl. 15 ods.1 VPPPM/0911 si poisťník zvolil poistenie bez indexácie poistnej sumy.
- Maximálny limit poistného plnenia poisťovateľa za škody spôsobené povodňou alebo záplavou (čl. 3 ods. 1 písm. d) a e) Osobitných dojednaní pre poistenie majetku proti škodám spôsobeným živelnou udalosťou ODŽIV/0911 ku VPPPM/0911) pre všetky na tieto riziká poistené predmety na jednom mieste poistenia je spolu 4.000.000,00 EUR na jednu poistnú udalosť, ak nie je v poistnej zmluve pre dané riziká stanovená nižšia poistná suma. Pre všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období (pre poistné zmluvy s bežným poistným) alebo počas doby poistenia (pre poistné zmluvy s jednorazovým poistným) je limitom poistného plnenia poistná suma uvedená v poistnej zmluve.

Druh poistného	bežné
Frekvencia platenia poistného	ročne
Poistné v poistnom období	265,78 €
Dátum splatnosti poistného v prvom poistnom období	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti poistného v ďalších poistných obdobiach	v deň a mesiac, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy príslušného kalendárneho roka (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti poistného posledný deň tohto mesiaca)
Prvé poistné zaplatené	prevodným príkazom
Druh poistného	hoštová poukážka

Poistná zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom štyri obdrží poisťník a jeden poisťovateľ.

V Bratislave, dňa 22.09.2015
za poisťníka

V Bratislave, dňa 22.09.2015
za poisťovateľa

19. 10. 2015

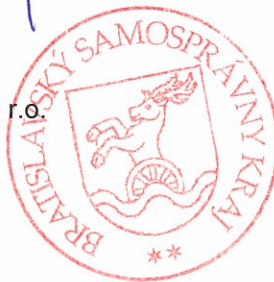
poisťník
Ing. Bc. Pavol Frešo
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

Union 3
P
Unio
Bajkalská

Union
Bc. Jozef Vadkerty
úsek externého predaja

Číslo obchodnej zmluvy:
Meno ziskateľa:
Číslo ziskateľa/panel:

11-MAK-48
CONCORDE spol. s r.o.
PANEL 4



POTVRDENIE O ZVEREJNENÍ ZMLUVY

Poistenie majetku

Identifikačné údaje účastníkov zmluvy:

Union poisťovňa, a.s.
Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava
IČO: 31 322 051
(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16

820 05 Bratislava - Ružinov

IČO: 36063606 DIČ 2021 608 369

zastúpený: Ing. Bc. Pavol Frešo, predseda Bratislavského samosprávneho kraja
(ďalej len „poisťník“)

Poisťník týmto v zhode s ust. § 5a ods. 7 zákona č. 211/2000 Z. z.
potvrďuje zverejnenie

poistnej zmluvy č. 11 4 11724 uzavretej dňa 22.09.2015 medzi poisťníkom a poisťovateľom
na predmet zmluvy: poistenie majetku

Popis predmetu zmluvy: Stavba- Bezpečný ženský domov - LV č.2983

Hodnota predmetu zmluvy: 265,78 EUR

Dátum zverejnenia zmluvy: 21. 10. 2015

Bratislava, dňa 19. 10. 2015



Podpis a pečiatka poisťníka
Ing. Bc. Pavol Frešo
predseda Bratislavského samosprávneho kraja

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II
 Obec: BA-m.č. RUŽINOV
 Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 23.09.2015
 Čas vyhotovenia: 09:12:23

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2983

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3025/ 1	399	Ostatné plochy	37	1		
3025/ 4	140	Zastavané plochy a nádvorí	15	1		
15284/ 87	876	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15284/100	270	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15284/101	516	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
15284/103	503	Ostatné plochy	37	1		
15284/152	862	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1658	3025/ 4	10	zariad.pestún.starostlivosti-Kľukatá 36		1
16254	15284/ 87	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1
16254	15284/100	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1
16254	15284/101	15	Administratívna budova-Sabinov.16		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
 miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05,
 SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3083/05 zo dňa 9.5.2005
Titul nadobudnutia	Zmena súp.čísła na základe Rozhodnutia o určení súp.čísła č.j.:SÚ-2006/10785-2/KUE
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súpis. čísla podľa č.j. RSP-2004/11119-2/KUE zo dňa 6.4.2004, Delimitačný protokol zo dňa 10.7.2002 a dodatok č.1zo dňa 29.1.2008, Z-2296/08
Titul nadobudnutia	Rozsudok Okresného súdu č.k. 19C/117/2004-84 zo dňa 17.5.2007, právoplatný dňa 9.2.2010, vykonateľný dňa 9.2.2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu Bratislava č. 3 Co 318/07-114zo dňa 12.11.2009, právoplatný 9.2.2010, Z-3936/10

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno v prospech vlastníka pozemku parc.č.15284/142 MTI,a.s.,Košice,Ostravská 14,IČO:356977393, ktoré spočíva v práve prechodu peších a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok parc.č.15284/103 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 8.10.1999,čl.II vedenej vo V-7320/2000 zo dňa 5.10.2000 -PVZ 3942/00

- 1 Vecné bremeno v prospech: Bratislavská teplárenská, a.s., Čulenova 7, Bratislava, IČO: 35823542 a jeho právnych nástupcov, spočívajúce:
 - v práve umiestnenia horúcovodu a dispečerskeho kábla cez základ budovy a odovzdávacej stanice tepla do samostatného priestoru podzemných garáží administratívnej budovy súp.č. 16254 na parc.č. 15284/87, ako aj v práve vstupu do administratívnej budovy do priestoru umiestnenia odovzdávacej stanice tepla v zmysle situačného plánu
 - v práve prechodu a prejazdu cez parc.č. 15284/103 pre osobné a nákladné motorové vozidlá podľa V-6784/08 zo dňa 24.10.2008
- 1 Vecné bremeno v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO:34697270, v rozsahu ustanovenia § 66 ods.1 písm.a) zákona o elektronických komunikáciách, t.j.oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, na streche administratívnej budovy súp.č.16254 postavenej na parc.č.15284/87, 15284/100,15284/101. Z-17297/13

Iné údaje:

- 1 Žiadosť o zmenu sídla zo dňa 22.7.2006 - R-560/2006.

Poznámka:

Bez zápisu.

Union

P o i s ť o v ň a

Union poisťovňa, a.s.
Bajkalská 29/A
813 60 Bratislava
IČO: 31322051
DIČ: 2020800353

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 383/B

SPLNOMOCNENIE

Štatutárni zástupcovia UNION poisťovňa a.s., IČO: 31 322 051, DIČ 20 20 800 353, so
sídлом v Bratislave, Bajkalská 29/A, 813 60 Bratislava, splnomocňujú

Jozefa Vadkertyho

ro

špecialistu p

laja

na podpisovanie poisťných zmlúv, dojednaných zamestnancami spoločnosti, funkčne
zaradenými do úseku externého predaja.

Splnomocnenie sa udeľuje na dobu neurčitú od 23.12.2013

Ing. Roman Podolák
predseda predstavenstva

Ing. Peter Polakovič
člen predstavenstva

Splnomocnenie prijímam:

Jozef Vadkerty



S p l n o m o c n e n i e

Ing. Pavol Frešo - predseda Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36063606

s p l n o m o c ň u j e m

týmto MUDr. Valeriána Potičného, MPH, riaditeľa Úradu BSK k podpísaniu :

- Poistnej zmluvy číslo 11-411724 medzi Bratislavským samosprávnym krajom a UNION poisťovňou, a.s., ktorej predmetom je poistenie budovy súpisné číslo 1658 na Klukatej ul. 36 v Bratislave.

V Bratislave dňa 30.9.2015



Ing. Pavol Frešo
predseda BSK

Plnomocenstvo prijímam

MUDr. Valerián Potičný, MPH
riaditeľ Úradu BSK