

ZMLUVA O DIELO č. 2015/01402
uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka.

Článok 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

názov	: Mesto Kremnica
štatutárny orgán	: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor
sídlo	: Štefánikovo námestie 1/1, Kremnica
bankové spojenie	: VÚB, a.s., Žiar nad Hronom
číslo účtu - IBAN	: SK38 0200 0000 0000 1472 8422
IČO	: 320 781
DIČ	: 2020529676
IČ DPH	: nie je plátcu DPH
v ďalšom len „objednávateľ“	

1.2 Zhotoviteľ

obchodné meno	: BB Business, s. r. o.
miesto podnikania	: Gerlachovská 10/5026, 974 11 Banská Bystrica
zapísaná v Obchodnom registri súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka	
číslo:18550/S	
konateľ	: Ing. Vlastimil Karas
bankové spojenie	: ČSOB a.s.
číslo účtu – IBAN	: SK87 7500 0000 0040 1158 8098
IČO	: 45 628 815
DIČ	: 2023067244
IČ DPH	: SK2023067244
v ďalšom len „zhotoviteľ“	

Článok 2
Predmet zmluvy

- 2.1 Názov predmetu zmluvy: Výmena podláh v objekte Radnica.
Miesto realizácie: objekt Radnica súp. č.1/1, Štefánikovo námestie, Kremnica.
- 2.2 Práce budú vykonané v rozsahu podľa priloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok 3
Čas plnenia zmluvy

- 3.1 Začatie prác: 19. 11. 2015
Ukončenie prác: 25. 11. 2015

XDG9g

zr. 19. 11. 2015

- 3.2 V prípade prác navyše, požadovaných objednávatelom nad rámec tejto zmluvy, alebo prác (resp. zmien), ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie, bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
- 3.3 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi.
- 3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo (práca) podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávatelovi.
- 3.6 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním protokolu o odovzdaní a prebratí diela oboma zmluvnými stranami.
- 3.7 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávatelom.

Článok 4 **Cena diela**

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky, predloženej zhotoviteľom, ktorá prílohou zmluvy.

Výmena podláh	7 246,77 EUR
DPH 20 %	1 449,35 EUR
Cena celkom	8 696,12 EUR

Slovom: Osemtisícšesťstodeväťdesiatšesť 12/100 EUR

- 4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok 5 **Platobné a fakturačné podmienky**

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
- 5.3 Faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávatelovi.
- 5.4 Zhotoviteľ k faktúre priloží zápisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
- 5.5 Práce navyše uhradí objednávatel iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

Článok 6

Zodpovednosť za vady a záruky

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
- 6.2 Záručná doba na vykonané dielo je 60 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po odovzdaní diela len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
- 6.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu (poruchu) odstrániť.
- 6.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady (poruchy) diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu (poruchu) odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
- 6.8 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady (poruchy).
- 6.9 O odstránení včas nahlásených väd (porúch) predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok 7

Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne stanovenom v bode 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
- 7.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady (poruchy) nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady (poruchy).
- 7.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.4 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok 8

Riešenie sporov

- 8.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že prípadné spory budú prednostne riešiť rokovaním so snahou o vzájomnú dohodu.
- 8.2 V prípade, že nedôjde k dohode, má každá zmluvná strana možnosť obrátiť sa so svojimi nárokmi na príslušný súd.

Článok 9 Osobitné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v článku II.
Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná len prostredníctvom odborne spôsobilých pracovníkov.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 9.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
- 9.2.3 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce, na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie, osvedčenie alebo preškolenie.
- 9.2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnené.
- 9.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú oprávnené za účelom realizácie diela.
V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

Článok 10 Záverečné ustanovenia

- 10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.3 Účastníci si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne podpísali.
- 10.4 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.
- 10.6 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kremnici, dňa 11. 11. 2015

Objednávateľ:

Ing. Mgr. Alexander Ferencík
primátor mesta



Zhotoviteľ:

Ing. Vlastimil Karas

Ing. Vlastimil Karas, s.r.o.
Gonachovská 10/9028
911 01 Čumák Bystrica
0905 2611 0000

pani Ing. Jaroslava Sedláčková, mail: jaroslava.sedlackova@kremnica.sk
tel. t.č. 045/ 678 27 23 Mesto Kremnica

ponuka z : BB Business, s.r.o., Banská Bystrica
tel.č.: 0948041544

položka	požiadavka	predaj bez DPH	celkom bez DPH	predaj s DPH	celkom/Eur	
Kancelária č. 7						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, ACA/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	65,12 m2	10,29	670,19	12,35	804,23
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	35,00 m	1,50	52,50	1,8	63,00
3	doplnky k soklovým lištám (10x vnútorný a 6x vonkajší roh, 9x spojka, 1x L + 1x P ukončenie ku dverám)	27,00 kus	0,75	20,25	0,9	24,30
4	podložka 2mm pod podlahu	63,00 m2	0,38	23,63	0,45	28,35
5	OSB dosky 12 mm, pero-drážka (1 ks=1,6875 m2)	70,88 m2	3,91	277,02	4,69	332,43
6	Lepidlo na celoplošné lepenie Bona 848	65,00 kg	4,33	281,13	5,19	337,35
7	Montáž podlahy : montáž OSB dosiek - celoplošné lepenie + skrutkovanie , príprava a brúsenie podkladu, montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	61,00 m2	14,58	889,58	17,5	1067,50
8	Montáž soklových lišt	34,00 m	0,71	24,08	0,85	28,90
9	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	3,00 ks	6,25	18,75	7,5	22,50
Kancelária č. 10						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, ACA/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	38,72 m2	10,29	398,49	12,35	478,19
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	30,00 m	1,50	45,00	1,8	54,00

9/5

1.1.2017

3	doplnky k soklovým lištám (8x vnútorný a 4x vonkajší roh, 6x spojka, 2x L + 2x P ukončenie ku dverám)	22,00 kus	0,75	16,50	0,9	19,80
4	podložka 2mm pod podlahu	37,00 m2	0,38	13,88	0,45	16,65
5	OSB dosky 12 mm, pero-drážka (1 ks=1,6875 m2)	42,19 m2	3,91	164,89	4,69	197,87
6	lepidlo na celoplošné lepenie Bona 848	39,00 kg	4,33	168,68	5,19	202,41
7	Montáž podlahy : montáž OSB dosiek - celoplošné lepenie + skrutkovanie , príprava a brúsenie podkladu, montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	37,00 m2	14,58	539,58	17,5	647,50
8	Montáž soklových lišt	30,00 m	0,77	23,00	0,92	27,60
9	hobľovanie dverí (3-5 mm)	1,00 ks	20,00	20,00	24	24,00
10	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	2,00 ks	6,25	12,50	7,5	15,00
Kancelária č. 11						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, AC4/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	28,16 m2	10,29	289,81	12,35	347,78
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	22,50 m	1,50	33,75	1,8	40,50
3	doplnky k soklovým lištám (6x vnútorný a 2x vonkajší roh, 3x spojka, 2x L + 2x P ukončenie ku dverám)	15,00 kus	0,75	11,25	0,9	13,50
4	podložka 2mm pod podlahu	26,00 m2	0,38	9,75	0,45	11,70
5	OSB dosky 12 mm, pero-drážka (1 ks=1,6875 m2)	30,38 m2	3,91	118,74	4,69	142,48
6	lepidlo na celoplošné lepenie Bona 848	28,00 kg	4,33	121,10	5,19	145,32

2/5

14.11.2017

7	Montáž podlahy : montáž OSB dosiek - celoplošné lepenie + skrutkovanie , príprava a brúsenie podkladu, montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	26,00 m2	14,58	379,17	17,5	455,00
8	Montáž soklových lišt	22,00 m	0,77	16,87	0,92	20,24
9	hobľovanie dverí (3-5 mm)	1,00 ks	20,00	20,00	24	24,00
10	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	1,00 ks	6,25	6,25	7,5	7,50
Kancelária č. 11.1 + 3 schody						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, ACA/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	33,44 m2	10,29	344,15	12,35	412,98
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	25,00 m	1,50	37,50	1,8	45,00
3	doplnky k soklovým lištám (8x vnitorný a 4x vonkajší roh, 5x spojka, 2x L + 2x P ukončenie ku dverám)	21,00 kus	0,75	15,75	0,9	18,90
4	podložka 2mm pod podlahu	30,00 m2	0,38	11,25	0,45	13,50
5	OSB dosky 12 mm, pero-drážka (1 ks=1,6875 m2)	35,44 m2	3,91	138,51	4,69	166,21
6	Lepidlo na celoplošné lepenie Bona 848	33,00 kg	4,33	142,73	5,19	171,27
7	schodová hrana - vysokopevný Dural - dekor k podlahe	2,70 m	5,74	15,50	6,89	18,60
8	Montáž podlahy a schodov : montáž OSB dosiek - celoplošné lepenie + skrutkovanie, skrutky , príprava a brúsenie podkladu, montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	32,00 m2	14,58	466,67	17,5	560,00
9	Montáž soklových lišt	24,00 m	0,77	18,40	0,92	22,08
10	hobľovanie dverí (3-5 mm)	1,00 ks	20,00	20,00	24	24,00

3/5

U

11	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	2,00 ks	6,25	12,50	7,5	15,00
Kancelária č. 3						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, AC4/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	45,76 m2	10,29	470,95	12,35	565,14
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	30,00 m	1,50	45,00	1,8	54,00
3	doplnky k soklovým lištám (8x vnútorný a 4x vonkajší roh, 7x spojka, 2x L + 2x P ukončenie ku dverám)	23,00 kus	0,75	17,25	0,9	20,70
4	tepelná a hlukovo izolačná podložka Izo-Floor 3mm (1bal=6m2)	45,00 m2	0,97	43,50	1,16	52,20
5	hobľovanie dverí (3-5 mm)	1,00 ks	20,00	20,00	24	24,00
6	Montáž podlahy : montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	45,00 m2	5,67	255,00	6,8	306,00
7	Montáž soklových lišt	30,00 m	0,77	23,00	0,92	27,60
8	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	2,00 ks	6,25	12,50	7,5	15,00
Kancelária č. 3.1						
1	Kaindl NT 10 - Premium lamely, dekor 34052, 4V drážka, AC4/32, 10 mm (1bal=1,76m2)	22,88 m2	10,29	235,47	12,35	282,57
2	soklová lišta plastová - dekor k podlahe 34052 (1kus=50x25x2500mm)	22,50 m	1,50	33,75	1,8	40,50
3	doplnky k soklovým lištám (6x vnútorný a 4x vonkajší roh, 4x spojka, 1x L + 1x P ukončenie ku dverám)	16,00 kus	0,75	12,00	0,9	14,40
4	tepelná a hlukovo izolačná podložka Izo-Floor 3mm (1bal=6m2)	22,00 m2	0,97	21,27	1,16	25,52

4/5

C-V

4

5	hobľovanie dverí (3-5 mm)	1,00 ks	20,00	20,00	24	24,00
6	Montáž podlahy : montáž plávajúcej podlahy, prepravné montážnikov a ubytovanie	22,00 m2	5,67	124,67	6,8	149,60
7	Montáž soklových lišt	22,00 m	0,77	16,87	0,92	20,24
8	montážne lepidlo na parkety - na lepenie spojov	1,00 ks	6,25	6,25	7,5	7,50

Celkom

Doprava tovaru: zdarma

Termín dodania realizácie vrátane dodania tovaru: 10-25.11.2015

Celkom EUR
bez DPH

7246,76

Celkom
EUR s DPH:

8696,12

5/5

