

Nájomná zmluva č. 444/2015

uzatvorená podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

- | | |
|---|---|
| 1. Názov:
Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN SK: | mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava
Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti
00603147 |
|---|---|

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

- | | |
|--|--|
| 2. Obchodné meno:
Štatutárny orgán:
Sídlo:
IČO:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN: | AGILIT TEAM invest s.r.o.
Katarína Il'ková
Čiližska 1A, 821 07 Bratislava
35 808 870 |
|--|--|

(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom ďalej len „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

Táto nájomná zmluva je uzatvorená za účelom prenájmu hnutelnej veci: predajného stánku na Hviezdoslavovom námestí v Bratislave počas podujatia „**Staromestské vianočné trhy 2015**“ (ďalej len „**podujatie**“). Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy za nasledovných podmienok:

I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom nájmu tejto zmluvy je: **predajný stánok na občerstvenie č. G 3** (ďalej len „**predmet nájmu**“ alebo „**predajný stánok**“) v zmysle situácie rozmiestnenia stánkov počas podujatia.
- 1.2. Prenajímateľ prenája a nájomca berie do dočasného užívania predmet nájmu a zaväzuje sa zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.
- 1.3. Prenajímateľ prenechá nájomcovi predmet nájmu spôsobilý k účelu v tejto zmluve ustanovenému so všetkými právami a povinnosťami za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.4. Účelom nájmu stánkov je realizácia predaja nasledovného sortimentu: varené víno, medovina, hriatô, punč, čaj, kuracie a bravčové mäso v zemi, grilovaná klobása, štrúdle, plnené lokše, trdelník, šúľance s makom, zemiaková špirála, zemiaková placka, grilovaná zelenina, v súlade s ust. § 6 Všeobecne záväzného nariadenia č. 14/2013 zo dňa 29.10.2013 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a Trhovým poriadkom pre príležitostný trh na Hviezdoslavovom námestí, ktorí tvorí prílohu č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2013 zo dňa 29.10.2013, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská, tržnice, príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.

- 1.5. Nájomca sa zaväzuje užívať predmetnú nehnuteľnosť len na dohodnutý účel a za dodržiavania všetkých opatrení v tejto zmluve uvedených.

II.

Vznik, doba a ukončenie nájmu

- 2.1. Nájomný vzťah medzi zmluvnými stranami **vznikne dňom fyzického prevzatia** predmetu nájmu.
- 2.2. Nájom stánku sa dojednáva na dobu **určitú**, a to do dňa: **23.12.2015**.
- 2.3. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dojednanej doby.
- 2.4. Pred uplynutím dojednanej doby nájmu je možné nájomný vzťah skončiť:
- a) dohodou zmluvných strán k dohodnutému dňu,
 - b) odstúpením od tejto zmluvy.
- 2.5. Prenajímateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy v prípade porušovania zmluvných povinností zo strany nájomcu, najmä v prípadoch, ak:
- nájomca neuhradí nájomné podľa bodu 3.1 a bodu 3.3. tejto zmluvy,
 - nájomca v rozpore s touto zmluvou predmet nájmu dá do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe,
 - nájomca predmet nájmu užíva na iný ako dohodnutý účel podľa Čl. I. ods. 1.4 zmluvy,
 - nájomca predáva iný než dohodnutý tovar,
 - nájomca napriek opätovnému upozorneniu prenajímateľa neodstráni nedostatky v oblasti hygienických, požiarnych, technických a bezpečnostných predpisov,
 - nájomca nedodržuje aj napriek predchádzajúcemu upozorneniu zo strany prenajímateľa alebo správcu trhov niektorý zo záväzkov uvedených v Čl. IV. zmluvy, pričom predchádzajúce upozornenie sa nevyžaduje pri porušení povinnosti podľa Čl. IV. bod 4.22 zmluvy,
 - nájomca poruší ustanovenia tejto zmluvy iným závažným spôsobom.
- 2.6. Nájomca môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak mu prenajímateľ neodovzdá predmet nájmu najneskôr do dňa 19.11.2015.
- 2.7. Doručením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy zmluvný vzťah zaniká. Prenajímateľ doručuje písomné oznámenie o odstúpení sám alebo poštou, podľa okolností aj prostredníctvom mestskej polície alebo iným vhodným spôsobom. **Do 24 hodín od doručenia** oznámenia o odstúpení od zmluvy je nájomca povinný predmet nájmu vypratať a odovzdať. Po uplynutí tejto lehoty vypratanie predmetu nájmu uskutoční prenajímateľ na náklady nájomcu. Oznámenie sa považuje za doručené aj v prípade, ak ho nájomca odmietol prevziať, príp. ho neprevzal a oznámenie bolo adresované do sídla, resp. miesta jeho podnikania.
- 2.8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade nesplnenia si povinnosti vypratať stánok v lehote podľa bodu 2.7 tohto článku, prepadne zábezpeka podľa Čl. III bodu 3.5 v celej výške v prospech prenajímateľa.
- 2.9. V prípade ukončenia nájomného vzťahu pred uplynutím dojednanej doby vráti prenajímateľ alikvotnú časť nájomného uhradeného podľa Čl. III body 3.1 až 3.4 zmluvy zodpovedajúcu násobku počtu dní zostávajúcich do 23.12.2015 a výške nájomného na deň. Týmto nie je dotknutý prípadný nárok prenajímateľa na zmluvnú pokutu, ako aj náhradu škody.

III.

Nájomné, zábezpeka a zmluvné pokuty

- 3.1. Nájomné je stanovené dohodou vo výške: **15 810,- EUR** (slovom pätnásťtisícosemstodesať eur). Okrem nájomného zaplatí nájomca paušálny poplatok vo výške 30,00 EUR za vyčistenie predmetu nájmu prenajímateľom po skončení nájmu.
- 3.2. Nájomné podľa bodu 3.1. tohto článku zmluvy predstavuje sumu zodpovedajúcu výške nájomného ponúknutého nájomcom vo výberovom konaní.

- 3.3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na účet prenajímateľa č. _____ do 10 dní od podpisu tejto zmluvy v celej výške vopred pod označením VS: 3900 a do poznámky pre platbu nájomca uvedie: „Názov firmy – Staromestské vianočné trhy 2015“.
- 3.4. Nájom sa považuje za uhradený okamihom pripísania sumy na účet prenajímateľa.
- 3.5. Nájomca pred uzatvorením tejto zmluvy, poukázal na účet prenajímateľa č. _____, pod označením VS: 3900 sumu vo výške 10 % z ceny nájomného, t.j. 1581,- EUR ako zábezpeku pre prípad vzniku škody na predmete nájmu následkom porušenia niektorej povinnosti nájomcu uvedenej v Čl. IV. zmluvy.
- 3.6. V prípade vzniku škody na predmete nájmu presahujúcej bežné opotrebovanie spôsobené riadnym užívaním predmetu nájmu, je prenajímateľ oprávnený prostriedky tvoriace zábezpeku podľa bodu 3.5 tohto článku zmluvy použiť na pokrytie nákladov vynaložených na odstránenie následkov škody.
- 3.7. V prípade, ak náklady na odstránenie následkov škody budú nižšie ako zábezpeka podľa bodu 3.5 zmluvy, prenajímateľ vráti rozdiel čiastky nájomcovi bezodkladne po odstránení následkov škody.
- 3.8. V prípade, ak náklady na odstránenie následkov škody budú vyššie ako zábezpeka podľa bodu 3.5 zmluvy, nájomca je povinný uhradiť rozdiel medzi zábezpekou a skutočne vynaloženými nákladmi prenajímateľovi v lehote 7 dní odo dňa predloženia mu dokladov preukazujúcich výšku nákladov vynaložených prenajímateľom.
- 3.9. V prípade, ak bude predmet nájmu prenajímateľovi odovzdaný nájomcom v nepoškodenom stave, resp. v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebovaniu, prenajímateľ vráti zábezpeku podľa bodu 3.5 zmluvy nájomcovi najneskôr do dňa 31.01.2016 spôsobom, ktorý si určí nájomca; v prípade, ak nájomca neurčí spôsob, prenajímateľ vráti zábezpeku podľa bodu 3.5 zmluvy na účet nájomcu uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 3.10. V súlade s Čl. II bod 2.8 tejto zmluvy v prípade nesplnenia si povinnosti tam uvedenej nájomcom prepadne zábezpeka podľa bodu 3.5 tohto článku zmluvy v celej výške v prospech prenajímateľa.
- 3.11. V prípade porušenia povinnosti zakladajúcej nárok prenajímateľa na zmluvnú pokutu v zmysle dojednania tejto zmluvy, je prenajímateľ oprávnený vo výške dojednanej zmluvnej pokuty znížiť poskytnutú zábezpeku podľa bodu 3.5 zmluvy.
- 3.12. Prenajímateľ je oprávnený zábezpeku podľa bodu 3.5, resp. jej časť započítať na zmluvnú pokutu, resp. náhradu škody alebo iný nárok prenajímateľa vyplývajúci z tejto zmluvy v prípade, ak nájomca napriek predchádzajúcemu upozorneniu správcom trhov nezabezpečí nápravu porušovanej povinnosti.
- 3.13. Pre prípad porušenia, príp. nesplnenia niektorej z povinností uvedených v Čl. IV, a to aj napriek predchádzajúcemu upozorneniu správcom trhov, s výnimkou povinnosti podľa Čl. IV bod 4.22, kedy upozornenie nie je potrebné, dojednali zmluvné strany v súlade s ust. § 544 ods. 1 a 2 a § 545 ods. 1 a 2 Občianskeho zákonníka zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR.
- 3.14. Pre prípad porušenia povinnosti uvedenej v Čl. IV bod 4.22 zmluvy dojednáva sa zmluvná pokuta vo výške 166 EUR. Zmluvnú pokutu je možné ukladať aj opakovane. Zmluvná pokuta je príjmom rozpočtu mestskej časti.
- 3.15. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spojenú s porušením niektorej z povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa Čl. IV vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne pre účel dohodnutý v Čl. I bod 1.4 zmluvy.
- 4.2. Nájomca je povinný zachovať a udržiavať jednotný vzhľad fasády stánku. Popis stánku, príp. reklamu je nájomca povinný umiestniť výhradne na plochách na to určených – reklamných

paneloch (2 ks) o rozmeroch 1.300 x 300 mm v zmysle nákresu tvoriaceho Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

- 4.3. Nájomca preberá v rozsahu ním užívaného predmetu nájmu na seba všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne platných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o ochrane majetku, o ochrane pred požiarmi. Nájomca je povinný dodržiavať požiarne a bezpečnostné predpisy, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu. Nájomca je povinný v zmysle ust. § 5 písm. a) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi umiestniť v stánku 1 ks prenosného práškového hasiaceho prístroja o minimálnej hmotnosti 2,00 kg. Hasiaci prístroj musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 719/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti, podmienky prevádzkovania a zabezpečenia pravidelnej kontroly prenosných hasiacich prístrojov a pojazdných hasiacich prístrojov. Pokyny týkajúce sa dodržiavania požiarnych predpisov sa nájomca zaväzuje nepretržite po celú dobu nájmu dodržiavať.
- 4.4. Nájomca nesmie užívať priestranstvo v okolí svojho stánku a medzi stánkami na účely odkladania tovaru, materiálu alebo parkovanie áut.
- 4.5. Nájomca je povinný predchádzať poškodeniu stánku. Pod tým sa rozumie akýkoľvek zásah do konštrukcie stánku (napr. nastreľovacími pištoľami, vŕtaním a pod.) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.
- 4.6. V prípade poškodenia stánku je nájomca povinný bezodkladne poškodenie ohlásiť správcovi trhov. V prípade vzniku škody sa nájomca zaväzuje túto prenajímateľovi v plnom rozsahu uhradiť spôsobom podľa Čl. III zmluvy.
- 4.7. Nájomca je povinný rešpektovať zákaz používania elektrospotrebičov: elektrické grily a elektrické ohrievače vzduchu (infražiariče). Ostatné elektrické zariadenia musia byť zapojené v trojkoľkovej sústave.
- 4.8. K elektrickým zariadeniam, ktoré bude nájomca používať počas trvania podujatia, je povinný mať pre účely kontroly týchto zariadení k dispozícii revízne správy potvrdené revíznym technikom.
- 4.9. V stánkoch je nájomca oprávnený používať iba:
 - priemyselne vyrobené predlžovačky overené revíznym technikom,
 - rozdvojky vyrobené podľa príslušných STN.
- 4.10. Nájomca berie na vedomie, že maximálny odobratý príkon na prenajatý stánok uhrádzaný prenajímateľom je 3 kW, maximálny odber na prenajatý stánok je 600 kW.
- 4.11. Odber energie nad limit uvedený v bode 4.10 tohto článku zmluvy je povinný uhradiť nájomca. Navrhovaný odber bude vyčíslený podľa platného cenníka dodávateľa elektriny spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s.
- 4.12. Nájomca je povinný zabezpečiť nepretržitý predaj v prenajatom stánku v čase od 10:00 hod. do 22:00 hod. po celú dobu trvania podujatia, t.j. odo dňa 20.11.2015 do dňa 23.12.2015. Nájomca je povinný na viditeľnom mieste zverejniť informáciu pre verejnosť o dobe predaja a túto dobu dodržiavať. Nájomca je povinný v posledný deň nájmu, t.j. 23.12.2015, ukončiť prevádzku stánku najneskôr o 18:00 hod.
- 4.13. Nájomca je povinný čo najskôr po skončení predajnej doby uzavrieť stánok a opustiť ho najneskôr do 23:00 hod., pričom je povinný zabezpečiť vypnutie všetkých elektrických spotrebičov a ostatných zariadení.
- 4.14. Nájomca je povinný dodržiavať dobu určenú na zabezpečenie zásobovania, t. j. od 06:00 hod. do 09:00 hod. s tým, že vjazd motorových vozidiel na Hviezdoslavovo námestie je povolený len na nevyhnutne potrebnú dobu (max. 15 minút) na vykládku bez možnosti parkovania. Nájomca sa zaväzuje využívať na prístup na Hviezdoslavovo námestie vjazd od Mostovej ulice.
- 4.15. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe.
- 4.16. Nájomca sa zaväzuje nepretržite udržiavať predmet nájmu a jeho príslušenstvo v čistote.
- 4.17. Nájomca je povinný v zmysle príslušných právnych predpisov zabezpečiť likvidáciu odpadu a zamedziť jeho rozptylu mimo kontajnerov. Je zakázané vyhadzovať materiály zjavne nesúvisiace s prevádzkou stánku, napr. stavebný materiál, drevo, železo.
- 4.18. Nájomca je povinný zabezpečiť zneškodnenie odpadového oleja a tukov vznikajúcich pri trhovej činnosti, pričom je povinný vylietavať ich výhradne do prenajímateľom označených nádob. Nájomca sa zaväzuje odpadové oleje a tuky vznikajúce pri trhovej činnosti nezmiešavať

- s inými látkami (napr. saponátmi a pod.). V prípade porušenia tejto povinnosti znáša nájomca náklady súvisiace so zneškodnením odpadového oleja a tukov vznikajúcich pri trhovej činnosti.
- 4.19. Nájomca sa zaväzuje horúce nápoje podávať v polystyrénových pohároch. V prípade, ak si nebude schopný zabezpečiť takého pohára z dôvodu ich nedostatku na trhu, príp. z dôvodu dlhých dodacích lehôt u výrobcu, zaväzuje sa používať adekvátnu náhradu.
- 4.20. Nájomca je povinný oboznámiť svojich pracovníkov, prípadne osoby, ktoré podľa pokynov nájomcu zabezpečujú prevádzku stánku, so všetkými povinnosťami vyplývajúcimi z tejto zmluvy a zabezpečiť ich dodržiavanie. Za ich plnenie zodpovedá výlučne nájomca, a to aj v prípade, ak k ich porušeniu príde zo strany zamestnancov, prípadne iných osôb zdržiavajúcich sa v priestoroch stánku.
- 4.21. Nájomca je povinný požiadať Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Oddelenie dopravy, životného prostredia, verejného poriadku a správnych konaní, Vajanského nábrežie č. 3, 814 21 Bratislava o vydanie povolenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste.
- 4.22. V zmysle ust. § 8 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. 14/2013 zo dňa 29.10.2013 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto a ust. § 3 ods. 2 písm. e) Trhového poriadku pre príležitostný trh na Hviezdoslavovom námestí, ktorí tvorí prílohu č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2013 zo dňa 29.10.2013, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská, tržnice a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto je počas trvania podujatia zakázaný predaj liehu, destilátov a spotrebiteľsky balených alkoholických nápojov a rozlievanie akýchkoľvek alkoholických nápojov s výnimkou uvedenou v Čl. I bod 1.4. tejto zmluvy.
- 4.23. Nájomca nie je oprávnený umiestňovať na predmet nájmu a k nemu prislúchajúce plochy žiadnu reklamu, ktorá by akýmkoľvek spôsobom propagovala politické strany alebo iné politicky činné subjekty. Taktiež je povinný zdržať sa akejkoľvek činnosti vedúcej k propagácii politických strán alebo subjektov.
- 4.24. Zodpovednosť za škodu na predmete nájmu sa riadi príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 4.25. Nájomca je povinný dodržiavať Trhový poriadok pre príležitostný trh na Hviezdoslavovom námestí, ktorý tvorí prílohu č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 15/2013 zo dňa 29.10.2013, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská, tržnice a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto.
- 4.26. Správca trhov je oprávnený kontrolovať plnenie všetkých povinností špecifikovaných v tomto článku. O prípadnom porušení povinností vymedzených v tomto článku bude spísaný záznam. Oboznámenie sa s obsahom záznamu nájomca, resp. prevádzkovateľ stánku potvrdí podpisom.
- 4.27. Nájomca je povinný zdržať sa akéhokoľvek zásahu do konštrukcie stánku bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa.

V.

Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu

- 5.1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie dňa 19.11.2015 podľa harmonogramu, s ktorým prenajímateľ nájomcu včas oboznámi. O priebehu odovzdania a prevzatia predmetu nájmu bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu. Protokol bude zároveň dokladom o technickom stave predmetu nájmu a bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Po skončení doby nájmu je výlučne nájomca, resp. osoba písomne splnomocnená nájomcom (nie predajca), povinný odovzdať predmet nájmu správcovi trhov v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Prevzatie predmetu nájmu od nájomcu sa uskutoční po ukončení doby nájmu podľa pokynov správcu trhov. O odovzdaní a prevzatí bude spísaný protokol potvrdený nájomcom. Protokol bude obsahovať aj popis stavu predmetu nájmu a všetky prípadné zmeny na predmete nájmu spôsobené jeho užívaním. Protokol bude slúžiť

najmä v prípade poškodenia predmetu nájmu ako podklad pre prípadné zadržanie zábezpeky do doby odstránenia škody, resp. pre následné krátenie zábezpeky.

- 5.3. Nájomca berie na vedomie, že v prípade neodovzdania predmetu nájmu v termíne a postupom podľa predchádzajúceho odseku, prepadne zábezpeka podľa Čl. III bod 3.5 zmluvy v celej výške v prospech prenajímateľa, pričom prenajímateľ prevezme predmet nájmu na základe ním spísaného Protokolu o popise stavu predmetu nájmu v čase jeho prevzatia prenajímateľom bez potreby jeho potvrdenia nájomcom.

VI. Ostatné dojednania

- 6.1. Prenajímateľ vyhlasuje, že na predmete nájmu nie sú mu známe žiadne závady ani iné nedostatky, na ktoré by mal nájomcu osobitne upozorniť.
- 6.2. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť montáž a demontáž predmetu nájmu na Hviezdoslavovom námestí v Bratislave.
- 6.3. Nájomca vyhlasuje, že mu je stav predmetu nájmu známy, v takomto stave ho preberá a prehlasuje, že je plne spôsobilý na riadne plnenie účelu tejto zmluvy.

VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1. V súlade s ust. § 3 ods. 4 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia č. 12/2013 z 24.09.2013 o zákaze požívaní, predaja a podávania alkoholických nápojov na verejne prístupných miestach na území mestskej časti Bratislava-Staré Mesto sa zákaz podľa ust. § 3 ods. 1, 2 a 3 tohto VZN nevzťahuje na podujatie v zmysle tejto zmluvy.
- 7.2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať len po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 7.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom fyzického odovzdania predmetu nájmu nájomcovi, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
- 7.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom 3 rovnopisy dostane prenajímateľ a 1 rovnopis dostane nájomca.
- 7.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu v celom rozsahu, s jej ustanoveniami súhlasia, vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 7.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1: Umiestnenia predajného stánku

Príloha č. 2: Design predajného stánku

V Bratislave dňa 12.11.2015

Nájomca:

AGILIT TEAM invest s.r.o.
Katarína Il'ková
konateľ

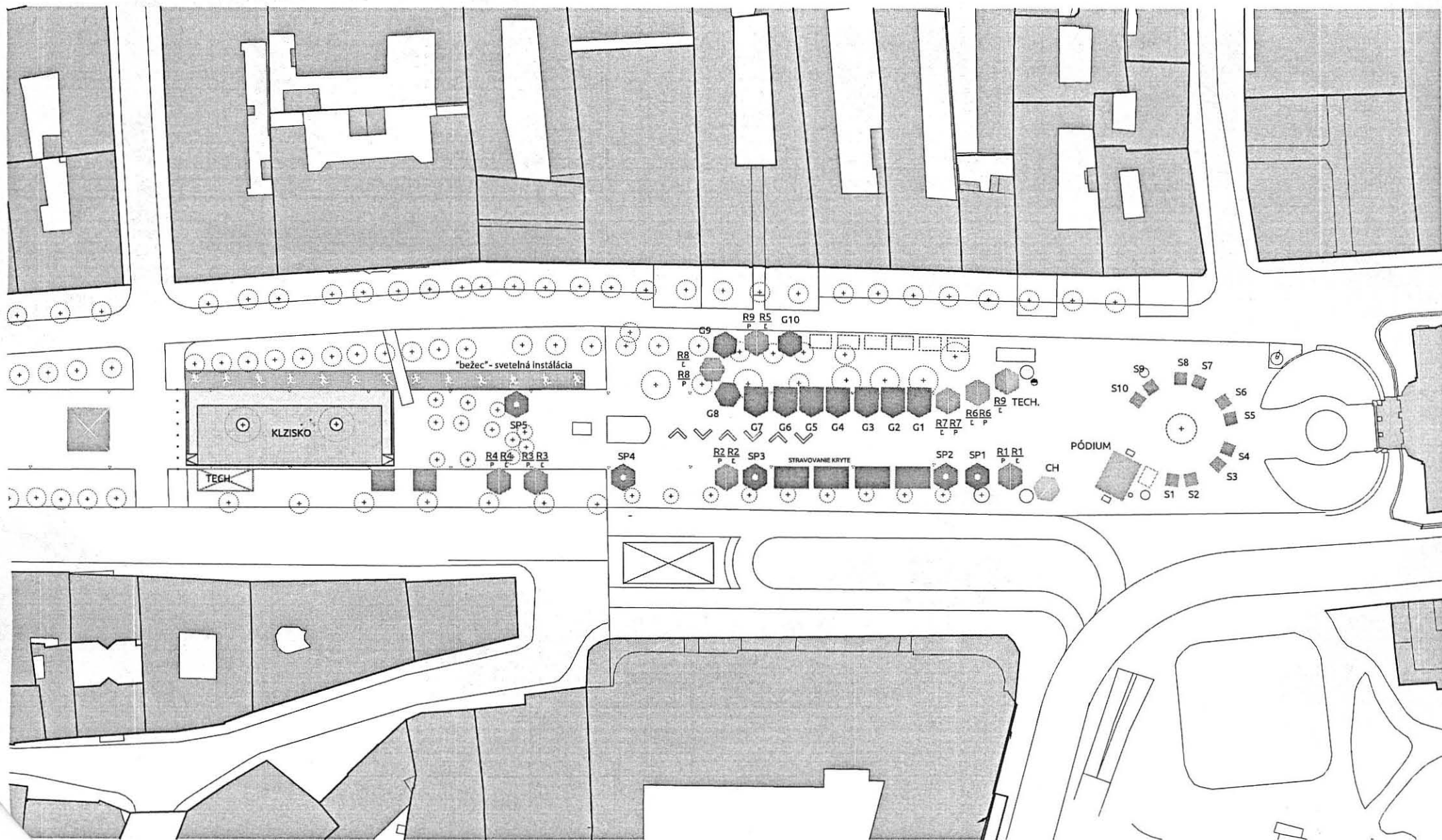
V Bratislave dňa 16 NOV. 2015

Prenajímateľ:

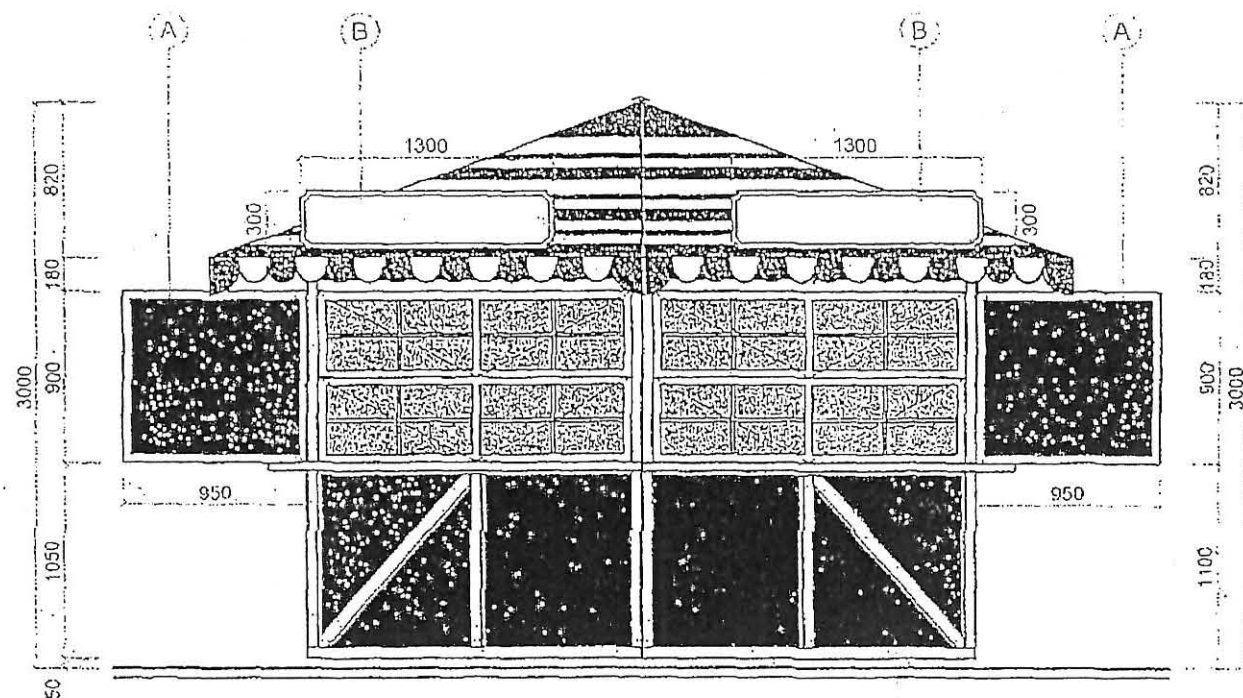
mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti



VIANOCNÉ TRHY_HVIEZDOSLAVOVÉ NÁMESTIE



- | | | | | | | | |
|--|-------------------------------|--|-------------------------|--|-----------------|--|---------------------------------------|
| | GASTRONOMICKÝ STÁNOK | | SPONZORSKÉ STÁNKY | | CHLÁPČIA STÁNOK | | STÁNKY (POTENCIÁLNA REZERVA) (GASTRO) |
| | REMESELNÉ STÁNKY (DVOJSTÁNOK) | | TECHNICKÉ ZÁZEMIE PÓDIA | | ZÁZEMIE KLZISKA | | SUVENIRY |



POHLAD ČELNÝ

LEGENDA

- A OKENICA OTVÁRAVÁ, MOŽNOSŤ ODNÍMANIA OKENICE
MOŽNOSŤ UKOTVIŤ V 90° POLOHE NA UMIESTNENIE REKLAMY
PLOCHA JE OPATRENÁ NÁTEROM UMOŽŇUJÚCIM PÍSANIE KRIEDOU (ROZMER 870 / 820)
- B REKLAMNÝ PANEL NA UMIESTNENIE POPISU STÁNKU - REKLAMY (ROZMER 1500 / 300)

MAKOVÁ 1, 811 05 BA TEL: 0905 202 198 * studio@motiondesign.sk * www.motiondesign.sk	
AUTORI PROJEKTU	Ing. arch. MARTIN GAJDOŠ
ZODP. PROJEKTANT	
VYPRACOVAL	
NÁZOV AKCIE	VYHODNOTENIE PREDAJNÝ STÁNOK
MESTO STAVBY	Hviezdoslavovo námestie, Bratislava
OBJEDNÁVATEĽ	MESTSKÁ ČASŤ STARÉ MESTO
OBJEDNÁVATEĽ	STÁNOK POHĽADY - REKLAMNÁ POLOHA
STUPEŇ	PROJEKT
DÁTUM	26.11.2011
FORMÁT	A4
ČASŤ	ARCHITEKTÚRA
MIERKA	1:25

013