

Zmluva o dielo č. 330/2015

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno:	INSTA – PL s.r.o.
sídlo:	Inžinierska 2, 971 01 Prievidza
IČO:	36 335 452
registrácia:	Oddiel: Sro, vložka číslo: 14626/R
konajúci:	Ing. Juraj Pavlík, konateľ
IČ DPH:	SK2021818359
DIČ:	202 181 8359
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT:	
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Ing. Michal Pavlík
technických:	Ing. Michal Pavlík
realizačných:	Ing. Michal Pavlík

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

obchodné meno:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
DIČ:	2020804170
bank. spoj.:	
	0200
IBAN:	
konajúci:	Mgr. Radoslav Števík, starosta mestskej časti
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Ing. Ladislav Vanda
technických:	Ing. Juraj Kabzan
realizačných:	Ing. Peter Borecký

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Preambula

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Druh postupu: prieskum trhu
Názov zákazky: Rekonštrukcia kotolne MŠ Malá
Druh zákazky: Stavebné práce

Zmluva o dielo č. 330 /2015

Kód podľa CPV: 45331100-7 - Inštalovanie ústredného kúrenia

Zadanie zákazky: prieskum trhu

Úspešný uchádzač: INSTA – PL s.r.o.

Čl. 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo (ďalej aj „ZoD“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Rekonštrukcia kotolne MŠ Malá**“ v zmysle a rozsahu projektovej dokumentácie spracovanej projektantom Ing. Jurajom Kabzanom, ktorá je zverejnená na stránke objednávateľa www.staremesto.sk a tvorila podklady pre vypracovanie cenovej ponuky vo verejnom obstarávaní uvedenom v preambule (ďalej ako „dielo“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie, výkazu výmer, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Dielo vybudované v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať základné akostné technické ukazovatele podľa vypracovanej projektovej dokumentácie.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: **MŠ Malá č. 6**, Bratislava, súpisné číslo 4334
parc. č. 2000/2 registra C, Bratislava-Staré Mesto, KÚ Staré Mesto
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 budú:
 - 2.2.1. Začatie diela: deň nasledujúci po dni odovzdania staveniska v zmysle bodu 6.2 zmluvy
 - 2.2.2. Ukončenie diela: 19.10.2015
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude prebiehať podľa bodu 4.4. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem stavbu a všetky jej súčasti riadne užívať za predpokladu riadneho vykonania diela a spôsobu jeho riešenia.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v termíne do troch pracovných dní od účinnosti ZoD, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska.
- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade meškania voči harmonogramu prác o viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby,

resp. ich zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpeční nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na stavenisko a výkon potrebných stavebných prác.

Čl. 3. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|----------------------|
| Cena diela bez DPH: | 15.220,00 EUR |
| DPH 20% | 3.044,00 EUR |
| Celková cena diela: | 18.264,00 EUR |
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou, staveniskom a jeho miestnymi podmienkami. Zmluvná cena je pevná v čase odovzdania diela.
- 3.5 Návrh ceny diela od zhotoviteľa a spôsob realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu (hluk, prach, odvádzanie čerpanej vody).
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii výstavby a inžinierska činnosť.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.
- 3.9 Cena určená v Zmluve o dielo sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke objednávateľa na práce, ktoré neboli ku dňu podania súťažného návrhu obsahom projektovej dokumentácie, pričom uzatvorenie takéhoto dodatku musí byť v súlade s ustanovením § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 4. Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe konečnej faktúry so splatnosťou 30 dní od dátumu vystavenia, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní prác. Faktúrovať sa budú iba práce, ktoré boli dokončené, odsúhlasené a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú čiastku do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou ku konečnej faktúre musí byť zápisnica o odovzdaní a prevzatí prác v nadväznosti na bod 6.11 tejto zmluvy.

Čl. 5.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.2 Záručná doba je 24-mesačná na dodávky a 24-mesačná na práce. V prípade, že výrobca zariadenia poskytuje dlhšiu záruku, táto predĺžená záruka bude objednávateľovi zohľadnená. Zariadenia a ich časti budú vyšpecifikované v preberacom protokole. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia ukončeného diela objednávateľom, t.j. odo dňa podpisu zápisnice.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela v zmysle bodov 5.2 a 5.3 do 2 pracovných dní od doručenia uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela najneskôr do 6 hodín od výzvy objednávateľa.
- 5.6 O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol, ktorý bude po prevzatí podpísaný objednávateľom.
- 5.7 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa bodu 5.5. a 5.6 tejto zmluvy, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.8 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Zároveň počas tejto doby zabezpečí plynulú prevádzku diela na vlastné náklady.
- 5.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy, ako aj elektronicky.
- 5.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody a kvalitu diela v prípade že časti alebo celé dielo poškodí objednávateľ, alebo iná osoba neadekvátnym, alebo neodborným zásahom. Ak v takomto prípade nastane nutnosť dodať dočasne náhradné zariadenie počas výmeny poškodeného zariadenia je zhotoviteľ oprávnený si u objednávateľa vyúčtovať a vyfaktúrovať náklady s tým spojené.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody.
- 6.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na zhotovenie diela v jednom vyhotovení do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy o dielo.
- 6.5 Vlastníctvo k realizovanému dielu počas realizácie má objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela (bez väd a nedorobkov).
- 6.6 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.7 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.11 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektovou dokumentáciou a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :
 - 6.11.1 atesty od výrobcov, certifikáty
 - 6.11.2 skúšky materiálov
 - 6.11.3 revízne správy, záručné listy
 - 6.11.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov podľa druhu odpadu
 - 6.11.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.12 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného diela.
- 6.13 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou



dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

- 6.14 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca v porovnaní s projektom.
- 6.15 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela, k čomu sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť všetkú potrebnú súčinnosť. Pokiaľ k vydaniu potrebného rozhodnutia nedôjde z dôvodov na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ sa zaväzuje nahradiť objednávateľovi takto spôsobenú škodu.

Čl. 7. Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v bode 2.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 66 eur za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a omeškaním vznikla. Faktúru vystaví objednávateľ za každých 14 dní omeškania.
- 7.3 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadneho dôvodu, ktorým by sa vyvinil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou " vyššej moci " podľa čl. 8 tejto zmluvy.
- 7.4 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov , reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa článku 4) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 8.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Čl. 9. Trvanie zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na **dobu určitú**, a to do **19.10.2015**. Tým nie sú dotknuté ustanovenia záručnej doby a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 9.1 tohto článku, riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, zánikom zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľa.

- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch :
- 9.4.1 Keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela a ak ani po písomnej výzve s ňou nezačne v náhradnom termíne.
 - 9.4.2 Z dôvodu meškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela.
 - 9.4.3 Z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržanie kvality prác a materiálov, z dôvodu opakovaného porušovania bezpečnosti práce, neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy, alebo oprávneným objednávkam a požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky.
 - 9.4.4 Keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených.
 - 9.4.5 Z dôvodu porušenia podmienok a podkladov súťaže zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.
- 9.5 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne, najneskôr však do 7 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade mu bude účtovaný poplatok za zabratú plochu vo výške zodpovedajúcej obvyklému nájomnému za miesto zhotovenia diela.
- 9.6 Zhotoviteľovi v prípadoch zániku zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku nevzniká nárok na náhradu škody.

Čl. 10.

Náhrada škody

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo zvonku.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavebných dielach, susediacich objektoch so stavbou a na vonkajšom vybavení (stromy a pod.), kábelových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.

Čl. 11.

Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
- 11.4 Objednávateľ nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody so zhotoviteľom užívať neodovzdané dielo.

- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy a to oprávnenými osobami objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.6 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené.
- 11.7 Zhotoviteľ je povinný predložiť:
- 11.7.1. Oprávnenia vykonávať činnosti na vyhradených technických zariadeniach podľa vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. a to na montáž, opravu a údržbu, odborné prehliadky a skúšky:
 - 11.7.1.1. elektrických zariadení v rozsahu potrebnom na realizáciu diela,
 - 11.7.1.2. tlakových zariadení v rozsahu potrebnom na realizáciu diela.
- 11.8 Zhotoviteľ je ďalej povinný predložiť overenú kópiu oprávnenia:
Aspoň jedného zvárača s úradnou skúškou podľa STN EN 287-1 na potrebný rozsah a druh zvarovania vyplývajúci z projektu, spolu s vyhlásením, že osoba(y), ktorých osvedčenie sa predkladá, budú k dispozícii na plnenie zmluvy bez ohľadu na to, v akom zmluvnom vzťahu sú k zhotoviteľovi.
- 11.9 Zhotoviteľ je povinný predložiť čestné vyhlásenie, že pri realizácii diela dodrží všetky požiadavky na odborné prehliadky a odborné skúšky vyplývajúce z projektu.
- 11.10 Vyžaduje sa predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov zhotoviteľa uvedených v tomto článku.
- 11.11 Náklady s predložením všetkých požadovaných dokladov znáša zhotoviteľ bez finančného nároku voči objednávateľovi.
- 11.12 Zhotoviteľ na svoje náklady objednávateľovi predloží a zabezpečí:
- 11.12.1. Návod na obsluhu zrekonštruovanej kotolne
 - 11.12.2. Schému zariadení, zapojenia, obsluhy
 - 11.12.3. Prevádzkové predpisy
 - 11.12.4. Zaškolenie pracovníkov obsluhy
 - 11.12.5. Záručnú servisnú knihu zariadení
 - 11.12.6. Protokol a odovzdaní a prevzatí zariadení vrátane zoznamu zariadení (výrobca, výrobné číslo, tech. označenie, značka, výkon atď.)
 - 11.12.7. Protokoly o vykonaní všetkých skúšok
 - 11.12.8. Plán pravidelného (periodického) servisu
 - 11.12.9. Nahlásenie porúch: telefonicky, e-mailom,
 - 11.12.10 Termín nástupu na odstránenie porúch (od nahlásenia poruchy zhotoviteľovi, kontaktnej osobe zhotoviteľa, a to maximálne do 6 hodín).

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 12.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy :
12.3.1 ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom
12.3.2 vecný a časový harmonogram
- 12.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení súťaže a v súťažných podmienkach.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ. Prejavy vôle zmluvných strán sú slobodné, zrozumiteľné a určité a na znak toho túto zmluvu zmluvné strany podpisujú, a to nie v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 12-10-2015

Ojednávatel':

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števcík
starosta mestskej časti



V dňa 12-10-2015

Zhotoviteľ':

INSTA - PL s.r.o.
Ing. Juraj Pavlík
konateľ

INSTA-PL, s.r.o.
Inžinierska ulica 2
971 01 Prievidza
tel./fax: 046 5422649 5
IČO: 36 335 452, DIČ: 2021818359

Handwritten signature/initials in blue ink.

P.č.	Názov	Množstvo	Jednotka	Jednotková cena s DPH	Spolu s DPH
1.	montáž kotla s príslušnými prácami (Odvzdušnenie, preplach systému, naplnenie upravenou vodou)	1	Súb.	3824,00	3824,00
2.	demontáž kotolne a likvidácia starých kotlov	1	Súb.	954,00	954,00
3.	Montáž komína a vložkovanie komína DN80	1	Súb.	285,00	285,00
4.	montáž plynu	1	Súb.	115,00	115,00
5.	inštalačný materiál	1	Súb.	3216,00	3840,49
6.	Kotolňa s kotlami Viessmann Vitodens 200 -45kW	1	Súb.	6118,00	6118,00
7.	murárske, maliarske práce	1	Súb.	922,00	922,00
8.	Zdravotechnické zariadenie	1	Súb.	468,00	468,00
9.	Elektroinštalačné práce a materiál	1	Súb.	186,00	186,00
10.	spiat.ventily	21	ks	8,25	173,25
11.	termor.ventily Heimeier	21	ks	15,48	325,08
12.	termor.hlavica Heimeier	22	ks	14,31	314,82
13.	výmena term. ventilov a spiat. ventilov	42	ks	17,58	738,36
	Spolu				18264,00

Rozpis prác v objekte Materskej škôlky, Malá č.6, Bratislava

Rekonštrukčné práce v objekte materskej škôlky na Malej ul.č.6 v Bratislave budú vykonávané po dobu ôsmich dní od začatia až do odovzdania hotového diela do užívania.

- Montáž odpadového a vodovodného potrubia
- Prípravné práce v interiéri a exteriéri
- Dodanie a montáž nového zariadenia kotolne (nový kotol)
- Príprava rozvodov TÚV a ÚK v priestoroch kotolne
- Príprava elektrických rozvodov
- Vypustenie systému ÚK
- Výmena termostatických a spiatočkových ventilov na výhrevných telesách v objekte
- Natlakovanie ÚK upravenou vodou
- Montáž komínu
- Prepojenie výhrevu TÚV
- Demontáž starého kotla, spustenie nového kotla do prevádzky
- Odvoz a likvidácia starého zariadenia kotolne
- Odovzdanie nove technológie kotolne v objekte do užívania