

Článok II.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predávajú kupujúcim do BSM, v celosti, pozemky a to novovytvorenú parc. C-KN 439/7 o výmere 144 m² – zastavané plochy a nádvorie, k. ú. Brodzany a novovytvorenú parc. C-KN 202/2 o výmere 96 m² – trvalé trávne porasty, k. ú. Brozany, ktoré sú predmetom prevodu podľa GP č. 76/2015 zo dňa 09.10.2015, schválený Okresným úradom Partizánske, Katastrálny odbor, pod č. 61322/2015 dňa 26.10.2015., do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v celosti a to so všetkými k tomu príslušnými právami a povinnosťami. Kupujúci Ing. Juraj Michalík, rod. Michalík a Mária Michalíková, rod. Ondrušková, nadobúdajú predmetné pozemky do BSM, v spoluvlastníckom podiele 1/1 – iny. GP č. 76/2015 z 09.10.2015, k. ú. Brodzany tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.

Článok III.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi tejto zmluvy je **960,- €** /slovom deväťstošesťdesiat Euro/. Dohodnutú kúpnu cenu **960,- €** uhradia kupujúci predávajúcim pri podpise tejto zmluvy, čo predávajúci potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

Prevádzané nehnuteľnosti uvedené v článku II. tejto kúpnej zmluvy kupujúci od predávajúcich kupujú v takom stave, v akom sa v súčasnosti nachádzajú a ktorý stav je kupujúcim dobre známy.

Kupujúci prehlasujú, že si stav prevádzaných nehnuteľností prehládli.

Článok IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach nie sú žiadne dlhy ani iné právne povinnosti voči tretím subjektom. Na predmetné parcely sa viaže nasledovné vecné bremeno zapísané na LV č. 564 v časti C: Tarchy, k. ú. Brodzany:

Pod Z 1938/13 sa zriaďuje vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 odst.4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa GP č. 36 566 497- 306/2013 na pozemkoch s parc. CKN č. 15/1, CKN č. 202, CKN č. 396/2, CKN č. 396/3, CKN č. 403/15, CKN č. 439/1, CKN č. 1044/5, CKN č. 1639/2, CKN č. 1639/3, CKN č. 1658 a CKN č. 1664/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia -1x 22kV VN linka č.239 na trase Rz Partizánske- Bošany - pol.vz. 144/13, Z 1674/14- 163/14

Kupujúci berú uvedené vecné bremeno na vedomie a pristupujú týmto v plnom rozsahu a bez výhrad k právam a povinnostiam vyplývajúcich z horeuvedeného vecného bremena.

Článok V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam až povolením vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúcich, do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov v spoluvlastníckom podiele 1/1 – iny, do Katastrálneho odboru vedeného Okresným úradom Partizánske.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy vyjadrujú týmto svoj súhlas, aby vecné bremeno uvedené v článku IV. predmetnej zmluvy bolo v pomernej časti postúpené na kupujúcich na prevádzané parcely, t.j. na novovytvorenú parc. C-KN 439/7 a novovytvorenú parc. 202/2 a boli takto zapísané Katastrálnym odborom, pri zavedení predmetných nehnuteľností na príslušné LV.