

Čl. IV.

Kúpna cena

- 4.1. Kúpna cena za nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. I. bode 1.1. bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 17/15 dňa 15.11.2015 v sume 10,00 EUR/m²
Kúpna cena za odpredávaný podiel nehnuteľnosti činí 76,24 EUR
- 4.2. Kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu do sedem dní od podpisu kúpnopredajnej zmluvy na účet uvedený v kúpnej zmluve.
- 4.3. Podmienka zaplatenia kúpnej ceny je splnená pripísaním peňažných prostriedkov na účet predávajúceho.

Čl. V.

Vklad do katastra nehnuteľností

- 5.1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti špecifikovanej v čl. I. bode 1.1. tejto zmluvy nadobudne kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností
- 5.2. Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva znáša kupujúci
- 5.3. Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností podá kupujúci, po zaplatení kúpnej ceny.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 6.2. Táto kúpnopredajná zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Dva rovnopisy pre OÚ katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre predávajúceho a kupujúceho. Každý rovnopis pozostáva z 2 strán textu.
- 6.3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Na základe tejto zmluvy zapíše Okresný úrad katastrálny odbor v Malackách do LV č. 1504 pre k.ú. a obec Veľké Leváre nasledovné:

A: LV zastavané plochy a nádvoria parc. č. 266/2 o výmere 488 m² reg. „E“

B: LV Obec Veľké Leváre, IČO 00310 115 podiel 3/192

C: LV bez tiarch

Vo Veľkých Levároch 19.10.2015

Predávajúci

Ľudmila Janečková

Kupujúci

Bc. Kudlička Štefan
starosta obce