

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

MEDZI : Spoločnosťou **Cerbux Invest SA** so sídlom Avenue Winston Churchill 149 v 1180 Uccle, Belgicko, identifikačné číslo spoločnosti 0436905717, zastúpenou generálnym tajomníkom pánom Christianom de Goussencourt,

Ďalej len „Dodávateľ“

A : **Bratislavský samosprávny kraj** so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25, Slovenská republika, identifikačné číslo 36063606, zastúpeným predsedom Bratislavského samosprávneho kraja Pavlom Frešom.

Ďalej len „Odberateľ“

STRANY SA VÝSLOVNE DOHODLI NA NASLEDOVNOM

Článok 1 : Služby

Dodávateľ služieb sa zaväzuje dodať odberateľovi, ktorý s tým súhlasí, nasledovné služby:

1.1. Recepcia

- Príjem návštev v pracovné dni od 08:30 do 17:00 hod. a po dohode vopred aj v iných termínoch.
- Odosielanie a príjem poštových zásielok, príjem balíkov a objednávok;
- Zvýhodnené ceny hotelov v blízkom okolí

1.2. Sprístupnenie zasadacích sál a iných spoločných infraštruktúr

- Poskytnutie, správa obsadenosti a rezervácia podľa kalendára podujatí štyroch zasadacích sál (Board, Mini, Stable a Lounge) a spoločných priestorov, koordinácia rezervácií zasadacích sál, poskytnutie LCD projektora, ako aj čaju, kávy a vody.
- Dodatočná opcia poskytnutia zasadacej miestnosti za zvýhodnenú sadzbu 130 €/poldeň v prípade vysokej obsadenosti sál jedným nájomcom.
- Sprístupnenie výťahu
- Sprístupnenie kuchynky a jedálne
- Sprístupnenie vonkajších dvorov
- Parkovacie miesto pre motorové vozidlo za sadzbu 100 €/mesiac

1.3. Telekomunikačné služby, internet, kopírovanie

- Správa telefonickej centrály, telefónnych liniek a pracovísk, sprístupnenie liniek alebo kúpa dodatočných telefónnych základní (Spätná fakturácia telekomunikačných výdavkov podľa taríf operátora) ;
- Prístup na internet s káblovým pripojením v kanceláriách a pripojenie WiFi v zasadacích sálach
- Možnosť prístupu na počítačový server (Spätná fakturácia podľa výkazu)
- Poskytnutie multifunkčnej tlačiarne. (Spätná fakturácia podľa spotreby a sadzby)

1.4. Správa nájmu

- Úhrady celkových spoločných nákladov s výnimkou poistenia, príspevkov, daní a poplatkov vzťahujúcich sa na nehnuteľnosť a ktoré sú na ťarchu nájomcu (viď články 9 a 10 nájomnej zmluvy) ;
- Dodávka vody a obnoviteľných energií na racionálnu spotrebu vody na kúrenie, chladenie a elektrinu;
- Upratovanie kancelárií a spoločných priestorov na primerané používanie;

- Starostlivosť a údržba budovy, správa odpadu ;
- Bezpečnosť s preventívnym systémom (bezpečnostný alarm – protipožiarny alarm)
- Poskytnutie ovocia na príjme

V možnej miere zrealizuje prenajímateľ informačné podujatia s cieľom zabezpečiť viditeľnosť a propagáciu spoločnosti, ako aj iné neformálne podujatia, ktoré majú za cieľ posilnenie kontaktov medzi osadenstvom rôznych asociácií.

Článok 2 : Cena

Cena za služby je splatná štvrťročne vždy v 1. deň štvrťroku, a činí 1 814,65 € vrátane belgickej DPH (21%) , to je **7 258,6 €** vrátane belgickej DPH ročne.

Cena za služby podlieha ročnej indexácii podľa indexu spotrebiteľských cien (ISC) zverejnenom Ministerstvom hospodárstva. Indexácia je však ohraničená na 6% ročne i v prípade, že ISC bude vyšší ako uvedená hodnota.

Fakturovatelné služby sa fakturujú odberateľovi periodicky (napr. fotokópie, telekomunikačné služby, prístupnenie dodatočných liniek).

Článok 3 Doba trvania zmluvy

Doba trvania tejto zmluvy sa riadi dobou trvania nájomnej zmluvy uzavretou medzi prenajímateľom a nájomcom, a ktorej je súčasťou.

Článok 4 Odstúpenie od zmluvy

Keďže táto zmluva je súčasťou zmluvy o nájme, môže byť neplnenie v nej obsiahnutých záväzkov jednou zo strán dôvodom na výpoveď nájmu kvôli vlastnému pochybeniu.

Vyhotovené v šiestich rovnopisoch vo francúzskom jazyku, z toho dva rovnopisy pre Prenajímateľa, tri rovnopisy pre Nájomcu a jeden rovnopis je určený na registráciu.

V Bruseli, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ
Cerbux Invest SA

Nájomca
Bratislavský samosprávny kraj

Christian de Goussencourt
generálny tajomník
Cerbux Invest SA

Pavol Frešo
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja