

- 3.4.Kupujúci prehlasuje, že mu je terajší stav nehnuteľnosti dobre známy z osobnej obhliadky a v tomto stave ju odkupuje do osobného vlastníctva
- 3.5.Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne ekologické škody, ktoré by zaťažovali predávanú nehnuteľnosť
- 3.6.Predávajúci vyhlasuje, že na odpredávanú nehnuteľnosť nebol uplatnený reštitučný nárok

Čl. IV.

Kúpna cena

- 4.1.Kúpna cena za nehnuteľnosť špecifikovanú v čl. II. bode 2.1. bola schválená obecným zastupiteľstvom uznesením č. 71/2015 dňa 30.09.2015 v sume 16,60 EUR/m²
Celková suma za odpredávanú nehnuteľnosť činí 4 863,80 EUR slovom štyritisíc-osemstošesťdesiattri EUR, osemdesiat centov
- 4.2.Kúpnu cenu uhradí kupujúci predávajúcemu do sedem dní od podpisu tejto kúpno-predajnej zmluvy na účet predávajúceho č.ú. 2225-182/0200 do VÚB Senica
- 4.3.Podmienka zaplatenia kúpnej ceny je splnená pripísaním finančných prostriedkov v sume 4 863,80 EUR na účet predávajúceho

Čl. V.

Vklad do katastra nehnuteľností

- 5.1.Vlastnícke právo k nehnuteľnosti špecifikovanej v čl.II. bode 2.1. tejto zmluvy nadobudne kupujúci dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu katastrálneho odboru v Malackách o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.
- 5.2.Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva a zápisom vecného bremena znáša kupujúci
- 5.3.Návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností a zápis vecného bremena podá kupujúci, po zaplatení kúpnej ceny predávajúcemu

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1.Strany súhlasne prehlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú
- 6.2.Táto kúpno-predajná zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Dva pre Okresný úrad katastrálny odbor a po jednom pre predávajúceho a kupujúceho. Každý rovnopis pozostáva z 3 strán textu.
- 6.3.Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Na základe tejto zmluvy zapíše Okresný úrad katastrálny odbor v Malackách do LV pre k.ú. a obec Veľké Leváre nasledovné: