

**DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 2015/07**

uzavretej v Žarnovici dňa 28.07.2015 podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

prenajímateľ: **Mesto Žarnovica**
adresa sídla: Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR
štatutárny orgán: Kamil Danko, primátor mesta
IČO: 00 321 117
DIČ: 2021111543
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žarnovica
číslo účtu/IBAN: SK720200000000014824422
telefonický kontakt: 045 / 683 00 11 (ústredňa)
fax: 045 / 681 21 52
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný
 celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb.
 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
(ďalej len „prenajímateľ“) **na strane jednej**

a

nájomca: **Bc. Paulína Kopčová**
rodné priezvisko: rodne priezvisko:
dátum narodenia: dátum narodenia:
rodné číslo: rodné číslo:
trvale bytom: trvale bytom:
(ďalej len „nájomca“) **na strane druhej**

**po vzájomnej dohode uzatvárajú
tento**

DODATOK č. 2 K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 2015/07

(ďalej v texte len „Dodatok č. 2“ v príslušných tvaroch):

Čl. I.

Zmluva o nájme pozemku č. 2015/07, ktorá bola uzavretá medzi prenájomcom (na strane jednej) a nájomcom (na strane druhej) v Žarnovici dňa 28.07.2015, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.09.2015, **sa mení** nasledovne:

- (1) V Článok I „Predmet a účel nájmu“ ods. 2 znie: „Prenajímateľ týmto prenecháva nájomcovi na užívanie formou nájmu pozemok o výmere 96 m² – časť E KN parciel č. 928/1 a č. 928/6, popísaných v ods. 1 tohto článku (podľa registra C KN časť parc. č. 1235 a č. 2430/1 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žarnovica), a to konkrétne časť zelenej plochy (zatravnenej ostrovček) medzi cestou II/512 a chodníkom na Partizánskej ul. v Žarnovici – podľa situácie, ktorá je prílohou zmluvy o nájme pozemku, za účelom vybudovania a užívania pozdĺžnych odstavňových plôch (parkovacích miest). Odstavné plochy musia byť vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní tak, že budú od chodníka výškovo oddelené, aby sa zabránilo vjazdu automobilov na chodník a zároveň po technickej stránke vyriešené tak, aby voda z odstavňových plôch nestekala na cestu II/512 a ani na chodník pre peších vo vlastníctve mesta.**

- (2) V Článku IV „Vzájomné vzťahy zmluvných strán“ ods. 4 znie: „Nájomca sa zaväzuje, že odstavné plochy (parkovacie plochy) na prenajatom pozemku vybuduje v termíne do 30.06.2016 v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní tak, že budú od chodníka výškovo oddelené, aby sa zabránilo vjazdu automobilov na chodník a zároveň po technickej stránke vyriešené tak, aby voda z odstavných plôch nestekala na cestu II/512 a ani na chodník pre peších vo vlastníctve mesta. V súlade s Uznesením č. 134/2015 MsZ zo dňa 08.09.2015 je nájomca oprávnený vyhradiť si odstavné miesta pre potreby prevádzky umiestnenej v stavbe súp. č. 37 na Partizánskej ulici č. 24 v Žarnovici iba v čase otváracích hodín prevádzky; mimo otváracích hodín prevádzky budú odstavné miesta bezplatne a bez obmedzenia prístupné pre verejnosť.“
- (3) Ostatné ustanovenia zmluvy v znení Dodatku č. 1 ostávajú v platnosti.

Čl. II.

Cena za vyhotovenie tohto Dodatku č. 2 je dohodnutá podľa „Cenníka za pracovné úkony pri výkone samosprávnych činností na MsÚ v Žarnovici, za dočasné užívanie vecí a za služby poskytnuté Mestom Žarnovica“ vo výške 5,- eur, slovom: Päť eur a je splatná nájomcom v hotovosti do pokladne MsÚ v Žarnovici v deň uzavretia dodatku.

Čl. III.

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 2 si prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Čl. IV.

Dodatok č. 2 je platný dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov tento Dodatok č. 1 podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Čl. V.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 22. decembra 2015

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Mesto Žarnovica,
v zastúpení Kamila Danko,
primátor mesta

.....
Bc. Paulína Kopčová

V Žarnovici, 22.12.2015

Vec

Výpis z uznesenia Mestského zastupiteľstva zo dňa 15.12.2015

Uznesenie č. 203/2015 MsZ

Mestské zastupiteľstvo

súhlasí

so zmenou povrchu odstavných plôch, ktoré budú vybudované na pozemku, ktorý má v nájme p. Paulína Kopčová, rodená _____ rodné priezvisko: _____, dátum narodenia: _____, trvale bytom: _____, na základe Zmluvy o nájme pozemku č. 2015/07 za účelom vybudovania a užívania pozdĺžnych odstavných plôch (parkovacích miest) z rozoberateľnej zámkovej dlažby. Odstavné plochy nebudú mať povrch z rozoberateľnej zámkovej dlažby, ale budú vyasfaltované.

Predmetom nájmu je pozemok – časť E KN parciel č. 928/6 a č. 928/1 zapísaných v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 1788 (podľa registra C KN ide o časť parciel č. 1235 a 2430/1, ku ktorým list vlastníctva nie je založený), a to konkrétne časť zeleného ostrovčeka medzi chodníkom na Partizánskej ulici a cestou II/512 – popred stavbou súp. č. 37, v dĺžke 24,3 m, smerom ku odbočke na ul. Obrancov mieru.

Na základe tohto uznesenia sa nájomná zmluvy upraví tak, že v Čl. I. ods. 2 sa vypustí text: „z rozoberateľnej zámkovej dlažby“.

Podmienka, že odstavné plochy musia byť vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní ostáva zachovaná s tým, že po technickej stránke musia byť odstavné plochy vyriešené tak, aby voda z odstavných plôch nestekala na cestu II/512 a ani na chodník pre peších vo vlastníctve mesta.

Všetkých poslancov: 13

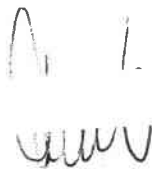
Prítomných poslancov: 13

Za: 13

Proti: 0

Zdržali sa: 0




Kamil Danko
primátor mesta