

Zmluva

o nájme veľkej zasadačky

2015/E

Nájomca :

Gabriel Czapala, Čifáre, Petrín 190/18

Prenajímateľ : Obec Čifáre zastúpená starostom Mgr. Júliusom Czapalom

Čl. I.

Predmetom zmluvy je:

- a) zasadačka OcÚ o výmere cca 110 m² s príslušenstvom a zariadením,
- b) predsieň zasadačky o výmere cca 40 m²,
- c) kuchyňa s príslušenstvom a zariadením,

uvedených v inventárnom súpise na adrese: Hlavná 28, 951 61 Čifáre

Čl. II.

Zmluvný vzťah je od:

26.12.2015

do

27.12.2015

Účel zmluvy:

konanie občanov

Čl. III.

1. Výška úhrady je určená podľa predmetu zmluvy bode I. v sume za jednu akciu / kultúrne, športové a iné podujatia/.
2. Úhrada za el. energiu, dodávku vody a tepla sa vyúčtuje zo zálohy podľa skutočnej spotreby do dvoch dní od skončenia zmluvy.
3. Po skončení zmluvy majiteľ prevezme predmet zmluvy od nájomcu.

Čl. IV.

Majiteľ zabezpečí vykurovanie / v zimnom období /, pitnú vodu, el. energiu o čom sa nájomca presvedčí pri preberaní priestorov. Za nedostatky po odovzdaní priestorov majiteľ nezodpovedá.

Čl. V.

Nájomca je zodpovedný za stanovený počet hostí v priestoroch a neprekročenie jej kapacity, ktorá je maximálne 90 osôb čo závisí aj od účelu uskutočnenia akcie. Zodpovedá za poriadok a slušné správanie návštevníkov.

Čl. VI.

1. Nájomca je zodpovedný za prevzatý inventár podľa inventárneho súpisu, ako i priestory, a v prípade poškodenia sa zaväzuje spôsobenú škodu uhradiť do 10 dní odo dňa odovzdania priestorov.
2. Pri takom poškodení inventára, ktoré znemožní jeho ďalšie riadne použitie, sa nájomca zaväzuje, zakúpiť taký istý prípadne podobný inventár do 10 dní odo dňa odovzdania priestorov.

Čl. VII.

Nájomca je zodpovedný za udržiavanie poriadku okolia zasadačky.

Čl. VIII.

1. Nájomca je povinný odovzdať inventár kuchyne zástupcovi OcÚ najneskôr do dvoch dní po ukončení akcie.
2. Nájomca si je vedomý toho, že nesmie zasahovať do vykurovacieho telesa /plynového kotla/, ktorý je umiestnený v kuchyni. V prípade poškodenia vykurovacieho telesa alebo zásahu doňho si je nájomca vedomý, že znáša všetky náklady za odstránenie týchto chýb, ako aj všetky náklady s tým spojené. Chyby musia byť odstránené do 3 dní od odovzdania.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na podujatí nebude vyberať vstupné a nebude predávať alkoholické nápoje.
4. V prípade porušenia bodu 3 Čl. VIII. nájomca súhlasí a zároveň prehlasuje, že uhradí pokutu 1000,00 EUR do 3 dní od ukončenia akcie a túto pokutu považuje za primeranú.

Čl. IX.

Nájomca sa zaväzuje, že dodrží: **Z á k a z f a j ě ť!** v priestoroch zasadačky OcÚ. V prípade porušenia si je vedomý, že bude riešený v zmysle platných predpisov.

Čl. X.

Stav elektromeru pred nájmom : 1936
Stav elektromeru po ukončení nájmu: 1945
Stav vodomeru pred nájmom : 1
Stav vodomeru po nájme : 1
Stav plynomeru pred nájmom : 3580
Stav plynomeru po nájme : 3613

Čl. XI.

Ochrana osobných údajov

Vyhlasenie dotknutej osoby:

Meno a priezvisko:

Gabriel Ciapala

Adresa:

Ciapa, Pehň 190/18

Týmto dobrovoľne a slobodne prejavujem vôľu ako dotknutá osoba a vedome poskytujem súhlas podľa zákon č. 122/2013 so spracovaním osobných údajov na účely tejto zmluvy.

Čl. XII.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami. Obe strany zároveň prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že táto nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie majiteľ.

V Čifároch dňa:

22.12.2015

