

Dohoda č. 3/2016 o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 45/2011

Zmluvné strany:

Názov: mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Číslo účtu:
IBAN SK:
Konajúci: Mgr. Radoslav Števcík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Meno a priezvisko: **Doc. Mgr. art. Ľubomír Fifik**
Trvalý pobyt: Okánikova 4, 811 04 Bratislava
Dátum nar.:
Kontakt:

Meno a priezvisko: **Mgr. art. Jana Martinovičová**
Trvalý pobyt: Okánikova 4, 811 04 Bratislava
Dátum nar.:
Kontakt:

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.02.2011 Zmluvu o nájme pozemku č. 45/2011 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu pozemok parcely registra C KN č. 3737/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², nachádzajúci sa v Bratislave, na ulici **Okánikova**. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 10, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor (ďalej len „**pozemok**“).
2. Zmluva bola v tom čase uzatvorená za účelom prenechania pozemku pod garážou do nájmu nájomcom ako vtedajším vlastníkom stavby garáže na pozemku. Na základe prevodu vlastníckeho práva k stavbe garáže, súpisné číslo 5191 sa novým vlastníkom garáže stala dňom 06.11.2015 Ing. arch. Laura Pastoreková.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dohody č. 3/2016 o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 45/2011 zo dňa 28.02.2011 (ďalej len „**Dohoda**“) za podmienok uvedených v Čl. II.

II.

1. Zmluva sa zrušuje v plnom rozsahu ku dňu 05.11.2015, a teda týmto dňom nájomný vzťah založený Zmluvou skončil.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájmu.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle

ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

4. Dohoda sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 29.3.2016

V Bratislave dňa 29.03.2016

Prenajímateľ:



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števcík
starosta mestskej časti

Nájomca:




Doc. Mgr. art. Ľubomír Fifík
Mgr. art. Jana Martinovičová