

Dohoda č. 143/2016 o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 634/2009

Zmluvné strany:

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Číslo účtu: 35-1526012/0200
IBAN SK: 63 0200 0000 3500 0152 6012
Konajúci: Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Meno a priezvisko: **Michal Burian**
Trvalý pobyt: Fraňa Kráľa 20, 811 05 Bratislava
Dátum nar.:
Kontakt:

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.10.2009 Zmluvu o nájme pozemku č. 634/2009 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu pozemok parcely registra C KN č. 3783/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², nachádzajúci sa v Bratislave, na ulici **Podhorského**. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 10, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor (ďalej len „**pozemok**“).
2. Zmluva bola v tom čase uzatvorená za účelom prenechania pozemku pod garážou do nájmu nájomcovi ako vtedajšiemu vlastníkovi stavby garáže na pozemku. Na základe prevodu vlastníckeho práva k stavbe garáže, súpisné číslo 7765 sa novým vlastníkom garáže stala dňom 31.12.2015 Oľga Balážová.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dohody č. 143/2016 o ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. 634/2009 zo dňa 22.10.2009 (ďalej len „**Dohoda**“) za podmienok uvedených v Čl. II.

II.

1. Zmluva sa zrušuje v plnom rozsahu ku dňu 30.12.2015, a teda týmto dňom nájomný vzťah založený Zmluvou skončil.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájmu.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.

5. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 16.05.2016

16 05. 2016
V Bratislave dňa

Prenajímateľ:



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

Nájomca:

Michal Burian