

Zmluva o výpožičke pozemku č. 2016/01

uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

požičiavateľ:	Mesto Žarnovica
sídlo:	Námestie SNP 33 966 81 Žarnovica, SR
štatutárny orgán:	Kamil Danko, primátor mesta
IČO:	00 321 117
bankové spojenie:	VÚB, a.s.,
číslo účtu / IBAN:	SK72 0200 0000 0000 1482 4422
(ďalej len „požičiavateľ“) na strane jednej	
a	
vypožičiavateľ:	Rodičovské združenie pri Materskej škole A. Sládkoviča v Žarnovici
sídlo:	A. Sládkoviča 1130, 966 81 Žarnovica
štatutárny orgán:	Michaela Linderová, predseda rodičovskej rady a Mgr. Eva Štefanková, člen rodičovskej rady
IČO:	37 958 062
právna forma:	občianske združenie
registrované:	Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky dňa 03.12.2004, pod číslom spisu: VVS/1-900/90- 24997
(ďalej len „vypožičiavateľ“) na strane druhej	

po vzájomnej dohode uzatvárajú

t ú t o

zmluvu o výpožičke pozemku

(ďalej v texte len „zmluva“ v príslušných tvaroch):

Článok I.

Predmet a účel výpožičky

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v obci (meste) Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 1392/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 3 957 m².
- Požičiavateľ týmto prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nehnuteľný majetok mesta – pozemok na školskom dvore v areáli Materskej školy na Ul. Andreja Sládkoviča 1130 v Žarnovici, t.j. časť C KN parcely č. 1392/2 popísanej v ods. 1 tohto článku, a to konkrétne plochu vymedzenú medzi hranicami prilahlých C KN parc. č. 1358, 1388, 1391 a 1395 – podľa situácie vyznačenej na priloženej snímke z mapy, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy za účelom umiestnenia a zabezpečenia prevádzky certifikovaných herných prvkov a dopĺňajúcich produktov:
 - vonkajšej vežovej zostavy pozostávajúcej z veže „Matelko“ o rozmeroch /dxšxv/ cca 6 m x 6 m x 2,5 m, hrazdy „Lucifuk“ o rozmeroch /dxv/ cca 1,5 m x 1 m a vahadlovej hojdačky „Pegas“ o rozmeroch /dxvxš/ cca 4 m x 0,5 m x 1 m vrátane zariadenia potrebnej dopadovej plochy,
 - lavičky „Kvietok“ o rozmeroch /dxšxv/ 1,8 m x 0,4 m x 0,36 m,
 - slimáka „Jaymo“ o rozmeroch /dxšxv/ 1,5 m x 0,5 m x 0,5 m,

ktoré budú slúžiť pre deti tejto materskej školy, a to konkrétne na podporu zdravého telesného vývoja detí vplyvom pohybových aktivít – posilňovanie obratnosti, telesnej zdatnosti a rozvoj špeciálnych pohybových zručností detí.

Článok II. Doba výpožičky

1. Táto zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú 1 rok, a to od 15.06.2016 do 14.06.2017 vrátane.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby výpožičky môže táto zmluva skončiť:
 - a) vzájomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) darovaním herných prvkov umiestnených na vypožičanom pozemku vypožičiavateľovi; v takomto prípade zmluva zanikne dňom nadobudnutia účinnosti darovacej zmluvy.
3. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi, len čo ho nepotrebuje, t.j. ihneď ako pominie dôvod výpožičky, najneskôr však v posledný deň dohodnutej doby výpožičky. V prípade, ak vypožičiavateľ bude predmet výpožičky užívať na dohodnutý účel aj po uplynutí dohodnutej doby výpožičky a požičiavateľ ho do 30 dní písomne nevyzve na vypratanie nehnuteľnosti alebo nepodá návrh na vypratanie nehnuteľnosti na súde, zmluva o výpožičke sa obnovuje za tých istých podmienok, za akých bola pôvodne dojednaná v tejto zmluve. Doba výpožičky takto obnovené zmluvy bude vždy jeden rok.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie predmetu výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel výpožičky, t.j. v stave spôsobilom na umiestnenie a následné prevádzkovanie herných prvkov pre deti materskej školy a ostatných doplnkov.
2. Prípadné ďalšie stavebné úpravy nad rámec tejto zmluvy je vypožičiavateľ oprávnený vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase požičiavateľa.
3. Vypožičiavateľ je povinný:
 - a) užívať predmet výpožičky riadne v súlade s účelom na ktorý bol vypožičaný a ku ktorému obvykle slúži tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, chrániť ho pred poškodením, devastáciou alebo znehodnotením,
 - b) pri prevádzke hernej zostavy a ostatných doplnkov dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov; vypožičiavateľ je plne zodpovedný za prípadné poistné udalosti, ktoré vzniknú z nedodržania tejto podmienky,
 - c) dbať na poriadok tak, aby počas montáže – umiestnenia a následnej prevádzke, či údržbe hernej zostavy a ostatných doplnkov nebolo okolité priestranstvo akokoľvek devastované a znečisťované,
 - d) nahradiť požičiavateľovi všetky prípadné škody na majetku požičiavateľa, ktoré vzniknú dôsledkom činnosti vypožičiavateľa; vypožičiavateľ berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla následkom jeho činnosti,
 - e) umožniť požičiavateľovi prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly jeho využívania,
 - f) ak sa s požičiavateľom vopred nedohodne inak, najneskôr v posledný deň výpožičky uviest' predmet výpožičky do pôvodného stavu a vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Občianskeho zákonníka); toto neplatí v prípade darovania herných prvkov a dopĺňujúcich produktov umiestnených na predmete výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na riadne užívanie.
4. Požičiavateľ:
 - a) je oprávnený kedykoľvek kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky dohodnutým spôsobom;

- b) nezodpovedá vypožičiatel'ovi za škodu spôsobenú na jeho zariadeniach – hernej zostave a doplnkoch umiestnených na predmete výpožičky treťou osobou.

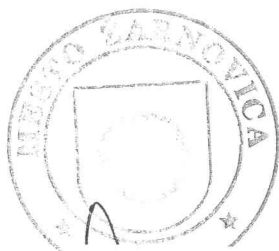
Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Prípadné sporné otázky z tejto zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.
2. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia občianskeho zákonníka.
3. Každá zmena, alebo dodatok k zmluve sa môže dohodnúť iba písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky musia byť očíslované.
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiatel'a.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju podpísali.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, každý exemplár má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana získa dva exempláre.

V Žarnovici, dňa: 14. 06. 2016

Za požičiatel'a:

Za vypožičiatel'a:



Kamil Danko,
primátor mesta

Michaela Linderová,
predseda rodičovskej rady

Mgr. Eva Štefanková,
člen rodičovskej rady

Mgr. Eva Štefanková,
člen rodičovskej rady

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Žarnovica

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: ŽARNOVICA

Dátum vyhotovenia 09.06.2016

Katastrálne územie: Žarnovica

Čas vyhotovenia: 12:46:04

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
1392/ 2	3957	Zastavané plochy a nádvorí	18	1		712	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1788

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Žarnovica, Nám. SNP 33, Žarnovica, PSČ 96681, SR	1 / 1
IČO :		

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Žarnovica
Obec: ŽARNOVICA
Katastrálne územie: Žarnovica

9. júna 2016 12:47



SCALE 1 : 1 000

