

Zmluva o dielo č. 373/2016

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej aj len „zmluva“)

Zmluvné strany:

obchodné meno:	QUAZAR s.r.o.
sídlo:	Zátišie 10, 831 03 Bratislava
IČO:	35 693 525
registrácia:	OS BA I, Oddiel: Sro, vložka: 11277/B
konajúci prostredníctvom:	Ondrej Kolimár, konateľ
IČ pre DPH:	2020340256
DIČ:	SK2020340256
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT kód:	
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Kolimár Ondrej
technických:	Ing. Dömötör Július
realizačných:	Ing. Dömötör Július

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

obchodné meno:	mestská časť Bratislava-Staré Mesto
sídlo:	Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO:	00 603 147
konajúci:	Mgr. Radoslav Števík, starosta mestskej časti
DIČ:	2020804170
bank. spoj.:	
číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT kód:	
osoba oprávnená rokovať vo veciach	
obchodných:	Ing. Ladislav Vanda
technických:	Ing. Peter Mandák
realizačných:	Ing. Peter Mandák

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Úvodné ustanovenie

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

Druh postupu: ZsNH 39/2016 – prieskum trhu
Názov zákazky: **Rekonštrukcia MŠ Vazovova 16, Bratislava**
Druh zákazky: Stavebné práce
Kód podľa CPV: 45310000-3 elektroinštalačné práce
Úspešný uchádzač: QUAZAR, s.r.o.

(ďalej len "**verejné obstarávanie**").

Objednávateľ ako verejný obstarávateľ a zhotoviteľ ako úspešný uchádzač na základe výsledkov verejného obstarávania pristupujú k uzatvoreniu zmluvy v nasledovnom znení:

Čl. 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas vykonať pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto zmluve o dielo, a to v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 1.2 Dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie realizácia prác a dodávok na akciu „**Rekonštrukcia MŠ Vazovova 16, Bratislava**“ podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom - Ing. Jankou Brázdilíkovou, Sibírska 63, 831 02 Bratislava, v zmysle zadávacích podmienok verejného obstarávania (ďalej aj „**dielo**“). Zhotoviteľ vykoná dielo kompletne na kľúč podľa požiadaviek objednávateľa. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia. Dielo zhotovené v rozsahu podľa tejto zmluvy bude mať obvyklé akostné technické ukazovatele.
- 1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Miesto a čas plnenia

- 2.1 Miestom plnenia je: Vazovova 16, Bratislava- Staré mesto,
parc. č. 10292,10294, registra C, v KÚ Staré Mesto
- 2.2 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.1 budú:
 - 2.2.1. Začatie zhotovenia diela: deň nasledujúci po sprístupnení miesta plnenia
(v súlade s čl. 2 bod 2.4 a čl. 6. bod 6.2 zmluvy)
 - 2.2.2. Ukončenie prác na diele: 31.07.2016
- 2.3 Dielo sa považuje za riadne ukončené dňom podpísania „Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela“ medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo, resp. jeho časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pričom finančné plnenie zo strany objednávateľa bude podľa čl. 4 bod 4.1 a 4.4 zmluvy. Ukončeným dielom sa na účely tejto zmluvy rozumie stav, na základe ktorého je možné v zmysle platných právnych predpisov a noriem stavbu (dielo) a všetky jej súčasti riadne užívať za predpokladu riadneho vykonania diela.
- 2.4 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska (miesta plnenia) v termíne do troch pracovných dní od účinnosti zmluvy, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

- 2.5 Objednávateľ je oprávnený sledovať postup realizácie diela a kontrolovať, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou a s harmonogramom prác, ktorý zhotoviteľ predloží objednávateľovi pri odovzdaní staveniska – sprístupnení miesta plnenia. V prípade, že objednávateľ bude mať na základe skutkového stavu pochybnosti o dodržaní postupu prác v zmysle harmonogramu, či v prípade omeškania voči harmonogramu prác viac ako 14 dní, prípadne v prípade zistenia iného rozporu pri realizácii diela, objednávateľ je oprávnený požadovať okamžitú nápravu. V prípade, ak zhotoviteľ zistený rozpor okamžite neodstráni, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby, resp. ju zabezpečiť sám. Náklady spojené s odstránením rozporu pri realizácii diela znáša zhotoviteľ. Objednávateľ sa zaväzuje vopred informovať zhotoviteľa o zabezpečení nápravy prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je povinný umožniť tretej osobe poverenej objednávateľom vstup na stavenisko a výkon potrebných stavebných prác.

Čl. 3. Cena diela

- 3.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, je pevná a nemenná.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.3 Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania vo výške:
- | | |
|----------------------------|----------------------|
| Cena diela bez DPH: | 26.837,95 EUR |
| DPH 20% | 5.367,59 EUR |
| Celková cena diela: | 32.205.54 EUR |
- 3.4 Zmluvná cena je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených podmienkami verejného obstarávania a podkladmi a dokumentáciou verejného obstarávania spolu s položkami, ktoré zhotoviteľ oprávnené navrhol v rámci verejného obstarávania po oboznámení sa so staveniskom (miestom plnenia) a jeho miestnymi podmienkami.
- 3.5 Návrh ceny a spôsob realizácie rešpektuje a zahŕňa skutočnosti, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu.
- 3.6 V cene sú zahrnuté všetky personálne náklady zhotoviteľa (poistenie pracovníkov a pod.) a náklady na udržanie, resp. v prípade potreby na zvýšenie produktivity práce (nadčasy, práce cez dni pracovného voľna a sviatky a pod.). V cene je zahrnuté poistenie zhotoviteľa k realizácii výstavby.
- 3.7 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú maximálne a nemenné, tak ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa.
- 3.8 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly, alebo akúkoľvek príčinu za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Čl. 4. Platobné podmienky

- 4.1 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po vykonaní prác. Vystaviť faktúru je možné iba po riadnom vykonaní prác, ktoré boli dokončené, odskúšané a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.
- 4.2 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

- 4.3 Neoddeliteľnou prílohou faktúry je súpis vykonaných prác podpísaný poverenou osobou objednávateľa. Faktúra i prílohy musia byť odsúhlasené objednávateľom.
- 4.4 Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú čiastku, resp. 90 % fakturovanej sumy do 30 dní od doručenia správne vystavenej faktúry na účet zhotoviteľa. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti, má objednávateľ právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota povinnosti úhrady faktúry sa predlžuje o dobu opätovného doručenia opravenej faktúry. Ak sa objednávateľ rozhodne faktúru vrátiť, toto musí urobiť do 10 dní od doručenia faktúry.
- 4.5 Prílohou k faktúre musia byť najmä
- 4.5.1 dokumentácia k prevzatiu diela (atesty, potvrdenia o zhode, nakladanie s odpadom, ...)
 - 4.5.2 potvrdenie o odstránení zariadenia staveniska,
 - 4.5.3 potvrdenie o odstránení všetkých väd a nedorobkov,
 - 4.5.4 zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela,
 - 4.5.5 všetky dokumenty prislúchajúce k dielu a s obdobným dielom obvykle odovzdávané.
- 4.6 Objednávateľ má zádržné právo na 10% z ceny diela, a to po dobu šiestich mesiacov odo dňa splatnosti faktúry pre prípad výskytu drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu dokončeného diela. Uvedené prostriedky objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi najneskôr do 7 dní odo dňa uplynutia dojednanej lehoty, resp. pokiaľ v tejto lehote nebudú drobné vady a nedorobky odstránené, do siedmich dní odo dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov.

Čl. 5. Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti obvykle predpokladané pri obdobnom diele.
- 5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 5.3 Záručná doba za zhotovené dielo je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd objednávateľom.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vzniknuté vady.
- 5.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 5.2 do 3 pracovných dní od doručenia uplatnenej reklamácie objednávateľa vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 5.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných porúch a väd ohrozujúcich riadnu prevádzku diela do 24 hodín od doručenia výzvy objednávateľa; v tomto prípade sa za doručenie výzvy považuje aj telefonické oznámenie väd objednávateľom.
- 5.7 O odstránení prípadných porúch a väd bude spísaný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 5.8 V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd a porúch v termíne podľa bodu 5.5. a 5.6 tohto článku, objednávateľ si zabezpečí odstraňovanie väd a porúch prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa, o čom bude zhotoviteľ písomne informovať.
- 5.9 Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje dodať do 14 dní

od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia (časti diela).

- 5.10 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. Za písomnú formu sa považuje aj forma elektronickej komunikácie prostredníctvom pracovných e-mailov zástupcov (zamestnancov) zmluvných strán.

Čl. 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Súčasne sa zhotoviteľ zaväzuje, že bude na stavbe spolupracovať s ďalšími osobami, ktoré realizujú ďalšie práce na diele, resp. na mieste zhotovenia diela, a to tak, aby došlo k riadnemu zhotoveniu diela podľa čl. 2 a bod 2.2.2 tejto zmluvy. Spolupráca bude spočívať najmä v koordinácii postupov pri zostavovaní harmonogramu prác, v umožnení vstupu tretích osôb zhotovujúcich iné diela na mieste zhotovenia na miesto zhotovenia diela a nerušení týchto osôb pri zhotovovaní diela. V prípade porušenia povinnosti spolupráce podľa tohto bodu, ako aj povinnosti predložiť harmonogram prác je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každý, aj začatý deň neposkytnutia súčinnosti (t. j. neposkytnutia spolupráce a/alebo nepredloženia harmonogramu prác) a nahradiť objednávateľovi, ako aj zhotoviteľom ďalších diel škodu, ktorá im bola porušením tejto povinnosti spôsobená. Za deň neposkytnutia súčinnosti sa považuje deň, v ktorom mal zhotoviteľ súčinnosť poskytnúť, avšak ju napriek dohode alebo uplynutiu primeranej lehoty na plnenie neposkytol.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi sprístupniť miesto plnenia najneskôr do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, a to v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 6.3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií a pripojenie na siete hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.4 Vlastníctvo k realizovanému dielu počas jeho zhotovovania má objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele prechádza na objednávateľa dňom protokolárneho prevzatia diela (bez väd a nedorobkov).
- 6.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.6 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať poverení zamestnanci objednávateľa a kontrolné orgány.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, za zhotovenie diela v súlade s platnými nariadeniami pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane podľa platných zákonov, predpisov a súvisiacich vyhlášok, a to najmä dodržiavanie zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v ich platnom znení. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ.
- 6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na predpísaných skúškach.
- 6.10 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov verejnej správy potrebné pre vykonanie diela.
- 6.11 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Ide o nasledovné doklady :
- 6.11.1 atesty od výrobcov, certifikáty, projekt skutkového vyhotovenia - v tlačenej forme a na CD nosiči
 - 6.11.2 skúšky materiálov, kópiu stavebného denníka, príp. iného materiálu dokumentujúceho postup prác pri zhotovovaní diela,
 - 6.11.3 revízne správy, meranie intenzity osvetlenia, záručné listy, manuály na obsluhu
 - 6.11.4 doklady o likvidácii odpadov zo stavebnej činnosti, evidenčné listy odpadov, podľa druhu odpadu,
 - 6.11.5 iné, pokiaľ sú potrebné v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, príp. požiadaviek objednávateľa.
- 6.12 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela.
- 6.13 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.14 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Čl. 7. Sankcie

- 7.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 1, po termíne uvedenom v bode 2.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd alebo neodstráni vadu v dohodnutom termíne podľa čl. 5 tejto zmluvy, zaplatí pokutu vo výške 100,- € za každý deň omeškania a za každú vadu samostatne. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá mu neodstránením väd a omeškaním vznikla.
- 7.3 Zhotoviteľ sa nebude môcť domáhať žiadnej príčiny ani vonkajšej, aby sa oslobodil z uvedených ustanovení o lehotách a z ustanovení harmonogramu, s výnimkou "vyššej moci" podľa čl. 8.
- 7.4 Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia diela, odstránenia väd a nedorobkov, reklamačných väd a z dôvodov uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 7.5 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením fakturovanej čiastky (po splnení podmienok podľa čl. 4) je zhotoviteľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za

každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc

- 8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú od vôle, či konania zmluvných strán závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod., resp. za vyššiu moc sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala.
- 8.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a k času plnenia. Ak nedôjde k dohode v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 9. Zánik zmluvy

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.07.2016. Tým nie sú dotknuté ustanovenia o platobných podmienkach, záručnej dobe a z toho vyplývajúce práva a povinnosti zmluvných strán.
- 9.2 Zmluva zaniká uplynutím doby na ktorú bola uzatvorená v zmysle bodu 9.1 tohto článku, riadnym splnením záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy, ako aj dohodou, odstúpením od zmluvy, výpoveďou, zánikom zhotoviteľa alebo vyhlásením konkurzu na zhotoviteľa.
- 9.3 Dohodou môžu zmluvné strany ukončiť zmluvný vzťah kedykoľvek, pričom dohoda musí mať písomnú formu a musí v nej byť uvedený spôsob vyporiadania záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy okrem prípadov uvedených v zákone č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník aj v týchto prípadoch:
- 9.4.1 keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác a ak ani po písomnej výzve nezačne výstavbu v náhradnom termíne,
 - 9.4.2 z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia diela,
 - 9.4.3 z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov,
 - 9.4.4 z dôvodu opakovaného porušovania povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, neplnenia záväzkov alebo pokynov objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ opakovane nesplnil svoje povinnosti a záväzky,
 - 9.4.5 keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok, ktoré je povinný dodať,
 - 9.4.5 z dôvodu porušenia podmienok verejného obstarávania zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom.
- 9.5 Výpoveďou je oprávnený zmluvu ukončiť objednávateľ kedykoľvek počas jej trvania z akéhokoľvek dôvodu, aj bez uvedenia dôvodu, s výpovednou lehotou 7 dní odo dňa doručenia výpovede. Zhotoviteľ má pre tento prípad skončenia zmluvného vzťahu právo na úhradu nákladov vynaložených na zhotovenie diela do okamihu doručenia výpovede. Počas plynutia výpovednej lehoty má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov na vykonanie prác nevyhnutných na zabezpečenie diela pred poškodením, zničením alebo znehodnotením dosiaľ vykonaných prác na diele.
- 9.6 V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 7 pracovných dní opustí stavenisko (miesto zhotovenia diela) a odstráni zariadenie staveniska. V opačnom prípade mu bude

účtovaný poplatok vo výške zodpovedajúcej obvyklému nájomnému za užívanie miesta zhotovenia diela.

- 9.7 Písomnosti doručované zmluvnej strane súvisiace s čl. 9 sa považujú za doručené aj v prípade, ak k reálnemu doručeniu nedôjde, a to nasledovne: v prípade neprevzatia zásielky v odbernej lehote uplynutím posledného dňa uloženia zásielky, v prípade nedoručenia zásielky z dôvodu, že adresát je neznámy alebo z iného dôvodu, okamihom vrátenia zásielky odosielateľovi, a v prípade odmietnutia prevzatia zásielky okamihom odmietnutia prevzatia.

Čl. 10. Náhrady škody

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný podľa svojich možností a schopností vopred zabrániť možným škodám, a to najmä chránením stavby pred neodbornými zásahmi vlastných kapacít, subdodávateľov alebo iným vonkajším vplyvom.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za každú škodu, ktorá vznikne nerešpektovaním platných všeobecne záväzných právnych predpisov, a taktiež za škody na nových alebo jestvujúcich stavbách, dielach, susediacich objektoch a na vonkajšom vybavení (vrátane stromov), káblových vedeniach, inžinierskych sieťach a pod. Tieto škody budú v plnej výške uhradené zhotoviteľom.

Čl. 11. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, projektovou dokumentáciou, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy.
- 11.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na podnikanie v rozsahu čl. 1 tejto zmluvy.
- 11.4 Objednávateľ nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody so zhotoviteľom užívať neodovzdané dielo.
- 11.5 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami objednávateľa, resp. inými oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 11.6 Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu objednávateľa zastaviť práce alebo opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené.

Čl. 12. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, avšak akékoľvek dodatky k zmluve musia byť v súlade s ust. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho navrhla.

12.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č.1: ocenený výkaz výmer totožný s výkazom výmer poskytnutým verejným obstarávateľom

Príloha č. 2: technická špecifikácia - opis predmetu plnenia

Príloha č. 3: zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác a riadiacich zamestnancov kvalifikovaných osôb

12.4 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a ostatné náležitosti požadované vo vyhlásení a podmienkach verejného obstarávania.

12.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

12.6 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých štyri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

12.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom zmluvy túto zmluvu podpisujú.

V Bratislave, dňa 23.6.2016

Objednávateľ:


mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti



V BRATISLAVE, dňa 23.6.2016

Zhotoviteľ:

QUAZAR s.r.o.
Zátišie 10
831 03 BRATISLAVA
IČO: 35 693 525
IČ DPH: SK2020340256


QUAZAR s.r.o.
Ondrej Kolimár
konateľ

QUAZAR®
s.r.o.**Komplexné elektroinštalácie**

Zátišie č. 10, 831 03 Bratislava

tel.:4445 9833, 4445 7018, fax:4446 1154

www.quazar.sk, mail: quazar@quazar.sk

Cenová ponuka č.Q027/2016

Odberateľ :	Miestny úrad BA Staré mesto
Adresa :	Vajanského nábrežie 3
Objekt :	MŠ Vazovova 16
Kontakt :	
Časť :	Elektroinštalácia
Vyhotovil :	Tomík
Dátum spracovania :	10.06.2016

Elektroinštalácia

Názov materiálu - montáže	Množstvo	Materiál		Montáž	
		jednot.cena	spolu	jednot.cena	spolu
		€	€	€	€
NHXXH-O 3x1,5	500 m	0,71	355,50	0,88	440,00
NHXXH-J 3x1,5	1 040 m	0,71	739,44	0,88	914,82
NHXXH-O 2x1,5	95 m	0,70	66,50	0,88	83,57
NHXXH-J 5x1,5	10 m	1,11	11,10	0,88	8,80
NHXXH-J 3x2,5	1 110 m	0,96	1 065,60	0,88	976,40
NHXXH-J 5x4	20 m	2,45	49,00	1,16	23,20
NHXXH-J 3x6	30 m	3,40	102,00	1,19	35,70
NHXXH-J 5x2,5	65 m	1,52	98,80	0,88	57,18
NHXXH-J 3x16	20 m	7,57	151,40	1,31	26,20
NHXXH-J 4x16	15 m	7,11	106,65	1,47	22,05
Trubka PVC FX 25 Ø 25 mm	10 m	0,28	2,78	1,06	10,60
Vodič CY16 mm z/ž	50 m	0,87	43,50	0,91	45,50
A - žiar.sv.stropné MCP80TS-A 4x18W IP20	68 ks	49,50	3 366,00	12,45	846,60
B - žiar.sv.stropné SM OPAL 1x36W IP20	10 ks	21,34	213,40	12,45	124,50
C - žiar.sv.stropné SM OPAL 2x36W IP20	2 ks	32,70	65,40	12,45	24,90
D - žiar.sv.stropné PRISMA 2x36W IP66	6 ks	38,00	228,00	12,45	74,70
E - žiar.sv.stropné Simona 2x18W IP20	1 ks	38,60	38,60	12,45	12,45
F - žiar.sv.stropné Simona 2x18W IP20	2 ks	38,60	77,20	12,45	24,90
G - žiar.sv.nást. SUN/FLC 2x9W IP20	17 ks	28,90	491,30	12,45	211,65
H - žiar.sv.strop SUN/FLC 2x9W IP20	7 ks	28,90	202,30	12,45	87,15
N - Núdzové sv.autonómne 1x8W 1h IP22	13 ks	21,97	285,61	12,45	161,85
Hlavná uzemňovacia zbernica HUZ	1 ks	5,48	5,48	15,35	15,35
Krabica KU 68/2 typ 1901 prístr.(hl.42mm)	131 ks	0,24	31,31	1,93	253,08
Krabica prístrojová KPR 68/2	74 ks	0,54	40,04	1,93	142,96
Odviečkovanie a zavíčkovanie krabíc	205 ks	0,00	0,00	0,27	55,35
LE-774401 Va spínač č.1 bie. + rámik	21 ks	3,60	75,60	5,12	107,52
LE-774405 Va spínač č.5 bie. + rámik	11 ks	4,70	51,70	5,52	60,72
LE-774408 Va spínač č.5B bie. + rámik	6 ks	5,73	34,38	7,10	42,60
LE-774406 Va spínač č.6 bie. + rámik	22 ks	3,82	84,04	5,92	130,24
LE-774407 Va spínač č.7 bie. + rámik	3 ks	5,54	16,62	6,59	19,77
LE-774201 Va spín č.1 IP44 bie + rámik	2 ks	5,67	11,34	5,79	11,58
LE-770098 Va spinac č.5 IP44 + rámik	2 ks	8,59	17,18	6,59	13,18
LE-774206 Va spín č.6 IP44 bie + rámik	2 ks	6,04	12,08	6,59	13,18
LE-774397 Va zásuvka 2P+T bie.+rámik	123 ks	4,48	551,04	5,12	629,76
LE-774221 zásuvka 2P+E 16A bie IP44	90 ks	7,67	690,30	5,12	460,80
Šporak.pripojka ABB 20A/400V 39563-23C	2 ks	16,45	32,90	11,38	22,76
Ukončenie vodičov v rozvážd.do 2,5mm	125 ks	0,00	0,00	0,54	67,50
Ukončenie vodičov v rozvážd.do 6mm	17 ks	0,00	0,00	0,78	13,26
Ukončenie vodičov v rozvážd.do 25mm	7 ks	0,00	0,00	1,61	11,27
Rozváždač R2 / rozvodnica + výzbroj /	1 ks	216,00	216,00	65,00	65,00
Rozváždač R3 / rozvodnica + výzbroj /	1 ks	229,00	229,00	69,00	69,00
Rozváždač R4 / rozvodnica + výzbroj /	1 ks	305,00	305,00	90,00	90,00

Rozvádzač RK / rozvodnica + výzbroj /	1 ks	354,00	354,00	107,00
Presun nábytku v miestnosti a zakrývanie podlahy	1 kpl	0,00	0,00	750,00
Odvoz suti a poplatok na skládke	1 kpl	0,00	0,00	250,00
Vyspravenie drážok omietkou	1 kpl	0,00	0,00	960,00
Rezanie drážok pre inštalácie a rozvádzače	1 kpl	0,00	0,00	4 760,00
Podružný materiál 10% - PPV 10%	1 x	1 051,81	1 051,81	1 333,46
Materiál - montáž spolu:			11 569,90	14 668,05

Rekapitulácia:	€
Materiál elektro spolu:	11 569,90 €
Montáž elektro spolu:	14 668,05 €
Projekt skutočného vyhotovenia	250,00 €
Revízná správa elektroinštalácie :	350,00 €
Materiál a montáž spolu bez DPH :	26 837,95 €

Cenová ponuka bola vypracovaná na základe výkaz - výmer.

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA

Miesto : MŠ Vazovova 16, Bratislava, Staré-Mesto

Parcela: k.ú Staré Mesto, č. p. 10292,10294

Predmetom tejto akcie je riešenie novej elektroinštalácie v materskej škole. Elektroinštalácia v materskej škole je rozdelená na dve samostatné časti. Časť materskej školy a časť kuchyne. Do časti materskej školy patria všetky priestory materskej školy napájané z rozvádzačov R2, R3 a R4. Do časti kuchyne patria všetky priestory kuchyne na 1.NP, napájané z rozvádzača RK. Každá časť je samostatne meraná. Rozvádzače sú navrhnuté ako plastové rozvodnice, zapustené, modulové, dvierka bielej farby, krytie IP podľa PD, po otvorení IP20. Z rozvádzača RK budú napojené všetky obvody na 1.NP patriace ku kuchyni. Pôvodné rozvádzače RK, R2, R3 a R4 sa zrušia.

Elektrická inštalácia bude riešená káblami NHXH-J pod omietkou, alebo pod použitým obkladom. Vypínače a zásuvky budú osadené 1,2m nad podlahou, ak nie je vo výkresoch vyznačené inak. Všetky zásuvky v materskej škole, kde majú prístup deti opatřit detskými poistkami. Realizácia drážok v stene pre inštalácie / frézovanie / a ich spätné vyspravenie omietkou je súčasťou požiadaviek na ocenenie prác.

Osvetlenie je riešené podľa STN STN 12 464 a súvisiacich predpisov, žiarivkovými a žiarovkovými svietidlami. Existujúce svietidlá v triedach sa demontujú a je možné ich použiť v chodbách a kanceláriách, podľa vyznačenia vo výkresoch. V triedach budú použité nové svietidlá, vzhľadom na to, že počet svietidiel sa zvýši a tým sa aj rozmiestnenie svietidiel zmení. Žiarovkové svietidlá stropné a nástenné použiť s úspornými žiarovkami. Existujúce svietidlá v kúpeľniach a WC detí môžu ostať pôvodné, ale umiestnia sa podľa projektovej dokumentácie.

Typy zásuviek a vypínačov v kuchyni budú pod omietku v krytí IP44. Pre vývody osvetlenia nechať voľné konce káblov dĺžky min. 1m. Pre voľné vývody nechať káblovú rezervu min. 2m, ak nie je vo výkrese vyznačené inak. Rozvod pre domáci telefón ostáva nezmenený, len prívod k tlačítkovému tablu bude nový, z rozvádzača R3.

Práce je nutné organizovať v kooperácii s ostatnými zhotoviteľmi na objekte, ktorí sa zúčastňujú na rekonštrukcii. Vypracovať revízne správy na namontovanú elektroinštaláciu a zariadení, zabezpečiť odvoz a uskladnenie sute a obalov na skládku odpadov, vyčistenie priestorov po montáži .

V Bratislave máj 2016

Zoznam odborne spôsobilých osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác

P.Č.	Meno, priezvisko, titul	Odbornosť	Dosiahnutý stupeň vzdelania	Počet rokov odbornej praxe
1.	Ing. Július Dömötör	Stavbyvedúci Technické a technologické vybavenie stavieb	VŠ	36
2.	Jozef Tomík	Revízný technik, §24	SPŠE	34
3.	Štefanovič Roland	Technik, §23	SPŠE	16
4.	Gyenge Attila	Technik, §23	SPŠE	20
5.	Holík Ernest	Technik, §23	ÚSO - E	17
6.	Škarda Juraj	Technik, §23	ÚSO - E	9
7.	Fedorčák Michal	Technik, §23	ÚSO - E	6
8.	Stančík Vladimír	Technik, §23	ÚSO - E	11

Dátum: 17.06.2016

.....
Kolimár Ondrej
konateľ spoločnosti