

N á j o m n á z m l u v a
uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: **Obec Oslany**
zastúpená starostom obce Františkom Priekalom
Sídlo: Obecný úrad, Námestie slobody 2/3, 972 47 Oslany
IČO: 00318396
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č. účtu: 0371822265/0900
Č. účtu v tvare IBAN: SK6909000000000371822265
/ ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca: **Mgr. Sára Sadeková - Tanyus language school**
Sídlo: J. Červeňa 15, 971 01 Prievidza
IČO: 47943114
DIČ : 1081254273
/ ďalej len nájomca /

I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ touto dohodou prenecháva na užívanie pre nájomcu nebytové priestory materskej školy – jedna trieda, chodba, hygienické zariadenie na:
- usporiadanie letného tábora

II.

Doba nájmu, skončenie nájmu

1. Nebytové priestory sa dávajú do prenájmu nájomcovi v termíne:
Pracovné dni: od 1.7.2016 do 15.7.2016
V čase: od 8:00 do 16:00 hod

III.

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného:
Úhrada za nájom a služby činí spolu 40,00 €, slovom štyridsať eur.
2. Úhradu za nájom je nájomca povinný uhradiť do 12.7.2016 na účet prenajímateľa, č.0371822265/0900 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. filiálka Oslany, variabilný symbol IČO nájomcu, konštantný symbol 0308, do poznámky meno nájomcu alebo v hotovosti do pokladne obce.
3. Ak nájomca neuhradí nájomné v zmluvne dohodnutých termínoch, uhradí prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,2 % za každý deň omeškania.

IV. Zodpovednosť

1. Nájomca preberá zodpovednosť za všetkých, ktorí sa nachádzajú v priestoroch nájmu a uvedené osoby si v prípade poškodenia zdravia alebo inej škodovej udalosti nemôžu vymáhať náhradu škody od prenajímateľa.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť Obci Oslany všetky škody v predmete nájmu, ktoré vzniknú v súvislosti s ich činnosťou. Nájomca sa zaväzuje udržiavať prenajaté priestory v čistote. Nájomca nesmie ďalej poskytnúť predmet nájmu tretím osobám.

V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny, doplnky alebo upresnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len po vzájomnom súhlase oboch zmluvných strán písomnou formou.
2. Pokiaľ neboli práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu dohodnuté inak, platia príslušné ustanovenia právnych noriem v zmluve.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluve porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Oslanoch , 29. 6. 2016



.....
Prenajímateľ
/pečiatka, podpis/

.....
Nájomca
/pečiatka, podpis/