

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami**

povinný z vecného bremena

Názov:	Obec Smižany
Sídlo:	Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany
Právna forma:	samospráva
Registrácia v OR:	
Zastúpený:	Ing. Michal Kotrady , starosta obce
IČO:	00691721
DIČ:	2020715554
IČ DPH:	SK2020715554
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	0101391098/0900
	IBAN: SK4309000000000101391098

a

oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno:	SPP - distribúcia, a. s.
Sídlo:	Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
IČO:	35 910 739
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená:	Ing. Dušan Paulíny, na základe plnej moci

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra C-KN parc.č.: 1335 o výmere 7533 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, 1339 o výmere 1153 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 1, pozemku registra E-KN parc.č.: 91673 o výmere 930 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty, 91675/75 o výmere 69 m², druh pozemku: orná pôda, 91672/114 o výmere 2945 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, 91675/76 o výmere 50 m², druh pozemku: orná pôda, 91675/77 o výmere 2408 m², druh pozemku: orná pôda, ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 3435 vedenom pre obec Smižany, katastrálne územie Smižany.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemkov špecifikovaných v bode 1. tohto článku zmluvy:
 - strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom

geometrickým plánom č. 16/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 30.5.2016, vyhotoveného firmou Ing. Juraj Fabian GK-FABIAN, IČO: 45956898, úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, pod č. 303/16 dňa 8.6.2016 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.
3. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti a spolu s ním prechádza na nadobúdateľa t. j. povinným z vecného bremena je vlastník alebo spoluvlastníci vyššie uvedenej nehnuteľnosti.
 4. Oprávneným z vecného bremena je SPP – distribúcia, a.s., ktorý vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu špecifikovanému v odseku 2 tohto článku zmluvy.
 5. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II. Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena a to do 10 pracovných dní odo dňa uzavretia tejto zmluvy, pričom zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.

Článok III. Náhrada za zriadenie vecného bremena

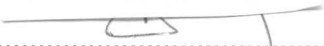
1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v čl. I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva slúžia pre potreby konania o povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Vecnoprávne účinky zmluva nadobúda dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného právneho predpisu.
4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Prílohami tejto zmluvy sú:
- kópia geometrického plánu
 - kópia plnej moci zástupcu oprávneného

V Smižanoch dňa: 22. 06. 2016


.....
Ing. Michal Kotrady
starosta obce



V Bratislave dňa: 04. 07. 2016


.....
Ing. Dušan Paulíny
na základe plnej moci

SPP - distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b
825 11 BRATISLAVA 26
IČO: 35910738, IČ DPH: SK2021931109
-65-

