

Dohoda č. 355/2016 o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 203/2015

Zmluvné strany:

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Číslo účtu:
IBAN SK:
Konajúci: Mgr. Radoslav Števcík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Meno a priezvisko: **Ing. Achim Fridrik**
Trvalý pobyt: Kozičova 9, 841 10 Bratislava
Dátum nar.:
Kontakt:

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 03.08.2015 Zmluvu o nájme nehnuteľnosti č. 203/2015 (ďalej len „**Zmluva**“), na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu pozemok parcely registra C KN č. 3783/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m², nachádzajúci sa v Bratislave, na ulici **Podhorského**. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 10, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor (ďalej len „**pozemok**“).
2. Zmluva bola uzatvorená za účelom prenechania pozemku pod garážou do nájmu nájomcovi ako vtedajšiemu vlastníkov stavby garáže na pozemku. Danú stavbu garáže nájomca odpredal dňa **31.12.2015**. Na základe prevodu vlastníckeho práva k stavbe garáže, súpisné číslo 7765 sa novým vlastníkom garáže stal dňom 31.12.2015 Oľga Balážová.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dohody č. 355/2016 o ukončení Zmluvy o nájme nehnuteľnosti č. 203/2015 zo dňa 03.08.2015 (ďalej len „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok.

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa zrušuje v plnom rozsahu ku dňu prevodu vlastníctva garáže, a teda týmto dňom nájomný vzťah založený Zmluvou skončil.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu skončenia nájmu majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájmu.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

4. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
5. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 14. 7. 2016

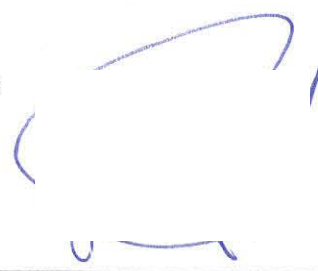
V Bratislave dňa 14. 7. 2016

Prenajímateľ:

Nájomca:


mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števčík
starosta mestskej časti




Ing. Achim Fridrik