



D o d a t o k č. 1

k zmluve o nájme pozemku Z 2571/2000/161 zo dňa 17.7.2000

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**

zastúpené primátorom mesta Ing. Alexandrom Achbergerom

sídlo: Prostredná ul.č.29, 900 21 Svätý Jur

IČO : 00304 832

bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

/ďalej prenajímateľ/

a

B/ Nájomca : **Mária Slováková**, rod. Nebilová

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k zmluve o nájme pozemku zo dňa 17.7.2000 uzatvárajú Dodatok č.1 tohto znenia:

Mení sa :

1. Článok IV. Cena nájmu, Platobné podmienky

1. Cena nájmu na rok je stanovená v súlade so schváleným uznesením MsZ č. XVI- 2/31 zo dňa 24.11.2004 vo výške **0,166 €/m²/rok (5,-Sk/m²/rok)**, t.j.

časť parc.č. 435/39 vo výmere 291m² - ostatná plocha

291 m² x 0,166 € = **48,30 €/rok**

Ročný nájom je: **48,30 €** (slovom štyridsaťosem Eur tridsať centov)

Polročný nájom: **24,15 €**

2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo upraviť cenu nájmu písomným oznámením nájomcovi, ak sa zmenia cenové predpisy počas doby nájmu alebo v súlade s uznesením MsZ Svätý Jur pre každý hospodársky rok.

3. Nájomca uhradí nájomné v príslušnom roku nasledovne:

- za prvý polrok vo výške **24,15 €** splatné vždy do 1.apríla

- za druhý polrok vo výške **24,15 €** splatné vždy do 1.septembra.

4. Nájomca môže nájom zaplatiť aj naraz v termíne do 1.apríla príslušného roka.

5. Nájom platí nájomca na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

6. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájmu, je povinný platiť za každý omeškaný deň zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny ročného nájmu.

Za včas zaplatený nájom sa považuje deň pripísania na účet prenajímateľa.

V ďalších častiach ostáva nájomná zmluva z 17.7.2000 v platnosti.

./.

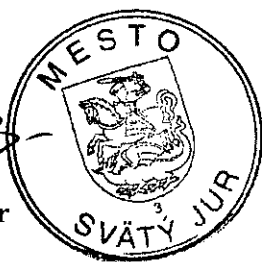
Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia Dodatku č.1, nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme pozemku z 17.7.2008.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Jure, 22.08.2011

Prenajímateľ :

Ing. Alexander Achberger
primátor mesta



Nájomca :

Mária Slováková