

Z 41/1250/2012



D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme pozemku Z 99/3595/2005 zo dňa 05.08.2005

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ:

Mesto Svätý Jur

zastúpené: primátorom Ing. Alexandrom Achbergerom

Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur

IČO: 00304832

DIČ: 2020662138

bank. spoj. : VÚB, a.s. Pezinok

číslo účtu : 624112/0200

/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca:

Monika Hupková,

bytom

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemku, uzatvorenej dňa 05.08.2005 uzatvárajú
Dodatok č. 1 tohto znenia:

Mení sa a dopĺňa:

A. Článok IV. Cena nájmu, Platobné podmienky, mení sa bod 1. a 4. tohto znenia:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 2012/1-5 zo dňa 07.02.2012 vo výške 0,10 €/m²/rok, t.j.:
pozemok parc. č. 4509/3 o výmere 88 m²,
pozemok parc. č. 4509/4 o výmere 695 m²
 $0,10 \text{ €} \times 783 \text{ m}^2 = 78,30 \text{ €/rok}$ (slovom sedemdesiatosem Eur tridsať centov)

Celková výška ročného nájomného je : **78,30 €**

4. Nájomné za nasledujúce obdobie vo výške 78,30 € je splatné v ročných splátkach naraz v termíne vždy do **15. februára** príslušného roka.
Nájomné za rok 2012 vo výške 78,30 € je splatné naraz v termíne do **29.02.2012**.

B. Článok V. Doba nájmu, mení sa bod 1. nasledovného znenia:

1. Nájomná zmluva sa uzatvára v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 2012/1-5 zo dňa 07.02.2012 na dobu určitú do **31.12.2015**.

C. Článok VIII. Ostatné ustanovenia, dopĺňa sa bod 9. nasledovného znenia:

9. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má alebo môže posilať prenajímateľ nájomcovi alebo opačne budú doručované poštovou prepravou ako doporučená listová zásielka, alebo ako doporučená listová zásielka s doručenkou na adresu prenajímateľa alebo nájomcu alebo osobným prevzatím. V prípade, že prenajímateľ alebo nájomca doporučenú listovú zásielku (s doručenkou alebo bez) odmietne prevziať, alebo ju poskytovateľ služby poštovej prepravy vráti prenajímateľovi alebo nájomcovi ako nedoručenú v úložnej lehote, považuje sa táto zásielka za doručенú v tretí kalendárny deň po dni jej odoslania.

./.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku z 05.08.2005 v platnosti.

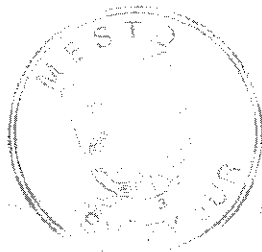
Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ dostane 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. Z 99/3595/2005 zo dňa 05.08.2005.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 13.02.2012

Za prenajímateľa:


Ing. Alexander Achberger
primátor mesta



Za nájomcu:


Monika Hupková