

2/131/7162/2012

D o d a t o k č. 4

k nájomnej zmluve o užívaní pozemku zo dňa 27.12.2004 a jej dodatkov

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur**
zastúpené: **primátorom Ing. Alexandrom Achbergerom**
Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
bank. spoj. : VÚB a.s. Pezinok
číslo účtu : 624112/0200
/ďalej prenajímateľ/

a
Nájomca: **Milan Ochodnický, :**
 a manželka
 Ľubica Ochodnícka, rod. Klamová,
 obaja bytom
 /d'alej nájomca/

Zmluvné strany sa dohodli na základe Čl.IX. bod 9.1. nájomnej zmluvy o užívaní pozemku zo dňa 27.12.2004 na Dodatku č. 4 tohoto znenia:

Mení sa :

1. Čl. III. Účel nájmu

3.1. Prenajímateľ dáva predmetný pozemok uvedený v Čl. II. tejto zmluvy do odplatného nájmu nájomcovi za účelom umiestnenia a využívania prevádzkových priestorov baru.

3. Čl. IV. Cena nájmu a platobné podmienky

4.1. Cena nájmu sa stanovuje dohodou zmluvných strán vo výške 6,00 €/m²/rok, t.j.

6,00 € x 153 m² = 918,00 €/rok

Ročný nájom je: = 918,00 € (slovom deväťstoosemnásť Eur)

Polročný nájom je: 459,00 €

V ďalších častiach ostáva nájomná zmluva z 27.12.2004 a jej dodatky v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 4, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy o užívaní pozemku zo dňa 27.12.2004.

Tento Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve o užívaní pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 07.09.2012

Za prenajímateľa:



Za nájomcu:

Handwritten signature of the tenant.