

4. Nájom platí nájomca v hotovosti na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy, alebo priamo do pokladne MsÚ vo Svätom Jure, Variabilný symbol /VS/: 1272.

5. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájmu, je povinný platiť za každý omeškaný deň zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny ročného nájmu. Za včas zaplatený nájom sa považuje deň pripísania na účet prenajímateľa.

3/ V. Prechodné a záverečné ustanovenia, dopĺňa sa bod 5. nasledovného znenia.

5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má alebo môže posilať prenajímateľ nájomcom, alebo opačne, budú doručované poštovou prepravou ako doporučená listová zásielka, alebo ako doporučená listová zásielka s doručenkou na adresu druhej zmluvnej strany alebo osobným prevzatím. V prípade, že druhá zmluvná strana doporučenú listovú zásielku (s doručenkou alebo bez) odmietne prevziať, alebo ju poskytovateľ služby poštovej prepravy vráti odosielateľovi ako nedoručenú v úložnej lehote, považuje sa táto zásielka za doručení v tretí kalendárny deň po dni jej odoslania.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme nehnuteľnosti zo dňa 24. 02. 2000 v znení jej dodatku v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie dodatku č. 2, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 24. 02. 2000.

Tento dodatok č. 2 k zmluve o nájme nehnuteľnosti nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 05. 02. 2013

Za prenajímateľa:

Ing. Alexander Achberger
primátor mesta



Za nájomcu:

Ing. Anna Radzová

Ing. Jozef Radzo

