

Dohoda č. 414/2016

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 674/2010

Zmluvné strany:

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Číslo účtu:
IBAN SK:
Konajúci: Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Národná rada občanov so zdravotným postihnutím v SR**
Právna forma: občianske združenie
Sídlo: Štúrova č. 6, 811 02 Bratislava
IČO: 30 853 567
Konajúci: RNDr. Branislav Mamojka, CSc., predseda

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.11.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 674/2010 (ďalej len „**Zmluva**“) v znení Dodatku č. 1/338/2011, Dodatku č. 2/527/2012 a Dodatku č. 3/129/2014, na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu časť nebytového priestoru č. 12-10 o celkovej výmere 34,89 m² (z toho kancelária o výmere 24,01 m² a podiel na spoločných častiach- kuchynka, umývadlá, WC toalety o výmere 10,88 m²), nachádzajúceho sa na 1. poschodí stavby so súpisným číslom 13 v Bratislave na ulici Štúrova č. 6, postavenej na pozemku C KN č. 178, LV č. 6647, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
2. V zmysle Čl. II ods. 1 písm. a) Zmluvy sa Zmluvné strany na základe žiadosti nájomcu zo dňa 28.06.2016 dohodli na uzatvorení Dohody č. 414/2016 o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 674/2010 zo dňa 30.11.2010 v znení jej Dodatku č. 1/338/2011, Dodatku č. 2/527/2012 a Dodatku č. 3/129/2014 (ďalej len „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok.

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomného vzťahu ku dňu **31.07.2016**. Posledným dňom trvania nájomného vzťahu je teda deň 31.07.2016.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto Dohody majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce im z nájmu podľa Zmluvy, okrem záväzkov vyplývajúcich zmluvným stranám z tejto Dohody a okrem povinnosti Nájomcu uhrádzať riadne a včas nájomné v zmysle Zmluvy do dňa 31.07.2016.
3. Nájomca sa zaväzuje protokolárne odovzdať predmet nájmu Prenajímateľovi najneskôr dňa 01.08.2016.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
5. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 29. 10. 2016

V Bratislave dňa 29. 7. 2016

Prenajímateľ:



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti

Nájomca:

Národná rada občanov so zdravotným
postihnutím v SR
RNDr. Branislav Mamojka, CSc.
predseda

NÁRODNÁ RADA OBČANOV
SO ZDRAVOTNÝM POSTIHNUTÍM V SR
Štúrova 6, 811 02 Bratislava