

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy zo dňa 28.02.2013

ktorú uzavreli:

Prenajímateľ: **Mesto Svätý Jur**
zastúpené: primátorom Ing. Šimonom Gaburom
 Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
 IČO: 00304832
 bank. spoj. : VÚB, a.s., Pezinok
 číslo účtu : 624112/0200
 IBAN : SK 34 0200 0000 0000 0062 4112

/ďalej prenajímateľ/

a

Nájomca: **Ing. Juraj Valent**
 Jelenie 449, 900 21 Svätý Jur
 Bank.spoj. : TATRA BANKA, a.s., Bratislava
 Číslo účtu : 2611018399/1100
 IČO : 42259924

/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy zo dňa 28. 02. 2013 uzatvárajú
 Dodatok č. 1 tohoto znenia:

Upravuje sa:

Čl. I Predmet nájmu sa dňom 01.06.2016 mení nasledovne :

1. Predmetom zmluvy sú pozemky vo vlastníctve prenajímateľa vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Pezinok, pre katastrálne územie Svätý Jur, zapísané na LV č. 6187 ako pozemky:

par. č.:	druh pozemku:	výmera v m ² :
689/10	vinica	2230
2853/6	vinica	1040
4533/1	vinica	2406
4535/1	vinica	2145
2619/4	vinica	900
a pozemok zapísaný na LV č. 8512 parc. č.:		
7359	vinica	80176

Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Čl. IV. Cena nájmu a platobné podmienky

1. Nájomné bolo stanovené na základe predloženej víťaznej cenovej ponuky nájomcom vo výške:
 0,0102 €/m²/rok a dňom 01. 06. 2016 sa upravuje nasledovne:
 0,0102 € x 88897 m² = 906,75 €
 Ročné nájomné je: **906,75** / slovom deväťstošesť Eur sedemdesiatpäť centov /.
 Štvrtročný nájom je: **226,69 €**

V ďalších častiach ostáva zmluva o nájme nehnuteľnosti z 28. 02. 2013 v platnosti.

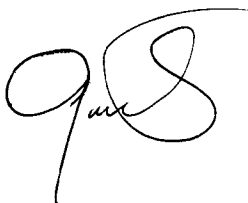
Dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme nehnuteľnosti z 28. 02. 2013.

Tento Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nehnuteľnosti nadobudne právoplatnosť podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. .

Vo Svätom Jure, dňa 27.05.2016

Za prenajímateľa:

Ing. Šimon Gabura
primátor mesta



Za nájomcu:

Ing. Juraj Valent

