

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU**  
**uzavretá podľa ustanovenia § 676 ods. 1 Občianskeho zákonníka**

**Zmluvné strany:**

**prenajímateľ:** **Mesto Žarnovica**  
adresa sídla: **Námestie SNP 33, 966 81 Žarnovica, SR**  
v zastúpení: **Kamil Danko, primátor mesta - štatutárny orgán**  
IČO: **00 321 117**  
DIČ: **2021111543**  
bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Žarnovica**  
číslo účtu/IBAN: **SK72 0200 0000 0000 1482 4422**  
telefonický kontakt: **045 / 683 00 11 (ústredňa)**  
fax: **045 / 681 21 52**  
právna forma: **právnická osoba - samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**  
**(ďalej len „prenajímateľ“) na strane jednej**

**a**

**nájomca:** **TENISOVÝ KLUB ŽARNOVICA**  
adresa sídla: **Fraňa Kráľa 37, 966 81 Žarnovica, SR**  
IČO: **43 829 571**  
v zastúpení: **Ing. Peter Mikuška, predseda**  
právna forma: **občianske združenie**  
**(ďalej len „nájomca“) na strane druhej**

**po vzájomnej dohode uzatvárajú**

**t ú t o**

**dohodu o skončení nájmu:**

**Článok I.**

1. Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorá bola uzavretá v Žarnovici, dňa 01.04.2005, v zmysle ustanovení §-u 663 až 684 Občianskeho zákonníka, v znení neskorších dodatkov – Dodatku č. 1 zo dňa 15.05.2007, Dodatku č. 2 zo dňa 30.10.2009 a Dodatku č. 3 zo dňa 12.10.2012 užíva tenisové kurty vrátane spevnenej plochy – vyasfaltovaného priestoru pred tréningovou stenou v Mestskom športovom areáli v Žarnovici, na pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parc. č. 2036/26 (pôvodne C KN parc. č. 2036/1, resp. E KN parc. č. 377/1 a 377/2). Účelom nájmu je užívanie priestorov na zabezpečenie záujmovej činnosti tenisovej výchovy a administratívnej činnosti.
2. Zmluva špecifikovaná v ods. 1 tohto článku v znení neskorších dodatkov je uzavretá na dobu určitú 35 rokov, t.j. do 01.04.2040.

**Článok II.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený zmluvou špecifikovanou v Článku I tejto dohody skončí dňom 30.09.2016.
2. Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný predmet nájmu vyparať, plochu tenisových kurtov vrátane spevnenej plochy – vyasfaltovaného priestoru pred tréningovou stenou vyčistiť a vrátiť prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie (§ 682 Občianskeho zákonníka).
3. Nájomca na základe zmluvy špecifikovanej v Článku I ods.1 tejto dohody uhradil prenajímateľovi dňa 11.05.2016 dohodnuté ročné nájomné za r. 2016 v sume 153,- eur. Pomernú časť uhradeného ročné nájomného za obdobie od 01.10.2016 do 31.12.2016 (tri mesiace), v čiastke 38,25 eura, slovom: Tridsaťosem eur a 25/100 eura, prenajímateľ vrátiť nájomcovi v lehote do 15 dní odo dňa ukončenia nájomného vzťahu, resp. prevzatia predmetu nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

**Článok III.**

Účastníci dohody – zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, obsahu dohody porozumeli, bez výhrad s ním súhlasia a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

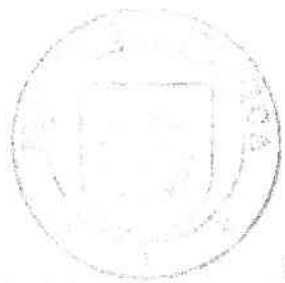
**Článok IV.**

Táto dohoda je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto dohoda podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

**Článok V.**

Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a dve vyhotovenia pre nájomcu.

V Žarnovici, dňa: 27.9.2016

**Prenajímateľ:****Nájomca:**

Mesto Žarnovica,  
v zastúpení Kamil Danko,  
primátor mesta

TENISOVÝ KLUB  
966 81 Žarnovica  
IČO: 3796673

TENISOVÝ KLUB ŽARNOVICA,  
v zastúpení Ing. Peter Mikuška,  
predseda