

Dohoda č. 574/2016 o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 232/2013

Zmluvné strany:

Názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00603147
Číslo účtu: 35-1526012/0200
IBAN SK: 63 0200 0000 3500 0152 6012
Konajúci: Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Názov: **Súkromná základná umelecká škola**
Sídlo: Prokofievova č. 5, 851 01 Bratislava
IČO: 31 802 958
Konajúci: Bc. Katarína Saňková, riaditeľ

(ďalej len „**Nájomca**“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.06.2013 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 232/2013 (ďalej len „**Zmluva**“) v znení Dodatku č. 1/545/2014 zo dňa 18.11.2014 a Dodatku č. 2/392/2015, na základe ktorej Prenajímateľ dal Nájomcovi do nájmu nebytový priestor - školskú triedu o výmere 63 m², nachádzajúci sa na 1. poschodí budovy základnej školy so s.č. 1717 na ulici Mudroňova č. 83 v Bratislave, postavenej na pozemku C KN č. 2516/8, zapísanej na LV č. 9538, okres: Bratislava I, obec: Bratislava - m. č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor.
2. V zmysle čl. IV ods. 4.3 písm. a) Zmluvy sa Zmluvné strany na základe žiadosti Nájomcu zo dňa 22.09.2016 dohodli na uzatvorení tejto Dohody č. 574/2016 o ukončení Zmluvy (ďalej len „**Dohoda**“) za nasledovných podmienok.

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom založený Zmluvou č. 232/2013 o nájme nebytového priestoru v znení jej Dodatku č. 1/545/2014 a Dodatku č. 2/392/2015 sa skončí dňa **30.09.2016**. Posledným dňom trvania nájomného vzťahu je teda deň 30.09.2016.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto Dohody majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z nájmu podľa Zmluvy, okrem záväzkov vyplývajúcich zmluvným stranám z Dohody a okrem povinnosti Nájomcu uhrádzať riadne a včas nájomné v zmysle Zmluvy do dňa 30.09.2016.
3. Nájomca sa zaväzuje protokolárne odovzdať predmet nájmu Prenajímateľovi do dňa 30.09.2016.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle ust. § 47a zákona

č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

5. Dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom Prenajímateľ dostane tri rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany po prečítaní Dohody vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná podľa ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 30.9.2016

V Bratislave dňa 29.9.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:



mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števíčik
starosta mestskej časti

Súkromná základná umelecká škola
Bc. Katarína Saňková
riaditeľ

SÚKROMNÁ
ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA ®
Prokofievova č. 5
85101 Bratislava
IČO: 31 802 958 DIČ: 2021537166