

DODATOK č. 2/589/2016

k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 62/2013
(ďalej aj ako „dodatok“)

uzavretý medzi

Prenajímateľom:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
DIČ: 2020804170
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Radoslav Števčík, starosta mestskej časti

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **MATH TRADE s.r.o.**
Sídlo: Lošonec 117, 919 04 Lošonec
IČO: 46 735 097
Obchodný register: Okresný súd Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 29921/T
Konajúci prostredníctvom: Martin Horváth, konateľ
Tel./E-mail:

(ďalej ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „zmluvné strany“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 17.04.2013 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 62/2013 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 15.08.2013 (ďalej aj ako „zmluva“), predmetom ktorej je nájom nebytového priestoru vo výmere 119,32 m² (ďalej aj ako „nebytový priestor“) nachádzajúceho sa na ulici Prepoštská súpisné č. 2083, orientačné č. 1, postaveného na pozemku parc. č. 476. Nehnutelnosť je zapísaná na LV č. 10, okres: Bratislava I, obec: Bratislava-m.č. Staré Mesto, katastrálne územie: Staré Mesto (ďalej aj ako „stavba“).
2. Na základe Rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto č. k. 174/5917/2016/STA/Zsi – K/20 o povolení zmeny v užívaní a rozdelení stavby na dva nebytové priestory došlo aj k zápisu predmetných zmien Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na novozaložený list vlastníctva č. 9993.
3. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam je predmetný nebytový priestor na základe rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor zapísaný na liste vlastníctva č. 9993, ako nebytový priestor č. 2 s podielom priestoru na spoločných

18.5.16

častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku o veľkosti 11932/48700.

Čl. I. Predmet Dodatku

Čl. I ods. 1.1 sa mení a znie nasledovne:

1. „Prenajímateľovi zverilo hlavné mesto SR Bratislava, podľa ustanovenia § 6 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí do správy **nebytový priestor č. 2 o výmere 119,32 m²**, s podielom priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckym podielom k pozemku **o veľkosti 11932/48700**, ktorý sa nachádza na druhom poschodí nehnuteľnosti **stavba súpisné č. 2083**, postavená na **pozemku parcela č. 476**, ako parcela registra „C“ o výmere 201 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, zapísaného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor **na liste vlastníctva č. 9993**, okres: Bratislava I, obec: Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto, **na ulici Prepoštská č. 1.**“

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom ostávajú nezmenené v platnosti.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v zmysle § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, pričom Prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia dodatku a Nájomca 1 vyhotovenie dodatku.
4. Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že si tento Dodatok pred podpísaním pozorne prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 17.10.2016

V Bratislave, dňa 18.10.2016

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
MATH TRADE s.r.o.
Martin Horváth
konateľ

.....

mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Mgr. Radoslav Števík
starosta mestskej časti