

## DODATOK Č. 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE

č. 174/2009

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku  
uzatvorenej podľa zákona č. 504/2003 Z. z.

---

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. Obec Smižany

Nám. M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany,  
zastúpená **Ing. Michalom Kotradym**, starostom obce

IČO: 00691721

IČ DPH: SK2020715554

Bankové spojenie: SLSP, a.s., filiálka Smižany, č. ú.: 0101391098/0900  
(ďalej prenajímateľ)

#### 2. Poľnohospodárske družstvo „Čingov“ Smižany, Tatranská 126, Smižany

zastúpené **Ing. Štefanom Zekuciom**, predsedom PD a

**Ing. Danou Dominikovou**, členom predstavenstva PD

IČO: 00204251

IČ DPH: SK2020502616

Bankové spojenie: VÚB a. s., číslo účtu: 313 592/0200  
(ďalej nájomca)

uzatvárajú dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 174/2009 zo dňa 21. 9. 2009:

**Mení sa čl. IV - bod 1. – mení sa výmera prenajatej poľnohospodárskej pôdy.**

#### **Zmena v bode 1:**

Výmera prenajatých pozemkov sa zníži z dôvodu zahájenia stavebných aktivít v lokalite JAMA v plánovanom priemyselnom parku pod názvom "Ekopark - Smižany – JAMY", a to z plochy 35,620 ha na **20,839 ha**. Odpočítané pozemky o výmere 14,781 ha sú uvedené v prílohe tohto dodatku.

Výpočet výšky nájmu za 1 rok po zmene výmery:

$$20,839 \text{ ha} \times 30 \text{ €/ ha} = 625,17 \text{ €}$$

**Mení sa čl. IV – bod 2. a znie takto:**

Celková výška ročného nájomného za prenajaté pozemky je **625,17 €**.

Nájomca uhradí nájomné na hore uvedený účet prenajímateľa na základe zaslanej faktúry.

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA K DODATKU ZMLUVY

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely zo dňa 21.09.2009 a dodatku č. 1 zo dňa 01.03.2016 ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok bude účinný odo dňa 01.01.2017.

3. Uzatvára sa na základe uznesenia schváleného Obecným zastupiteľstvom v Smižanoch č. 225/18/2016. Výška nájomného je podľa bonitnej triedy pozemkov v zmysle VZN obce Smižany č. 8/2015.

4. Dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Smižany v zmysle § 5a ods. 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5. Dodatok k zmluve o užívaní pozemkov, je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ, 1 vyhotovenie nájomca.

V Smižanoch dňa 14. 10. 2016

Prenajímateľ:

Nájomca:

---

**Obec Smižany**  
**Ing. Michal Kotrady**  
starosta obce

**PD „Čingov“ Smižany**  
**Ing. Štefan Zekucia**  
predseda PD

**Ing. Dana Dominiková**  
člen predstavenstva PD

Príloha dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 174/2009

Súpis jednotlivých pozemkov podľa listov vlastníctva:

**LV č. 1:** C-KN 1820/4 o výmere 4 4522 m<sup>2</sup>,

**LV č. 3435** parcely E-KN: 1832/1 o výmere 263 m<sup>2</sup>, 1829/4 o výmere 566 m<sup>2</sup>, 1829/3 o výmere 1544 m<sup>2</sup>, 1829/2 o výmere 1883 m<sup>2</sup>, 1829/1 o výmere 1933 m<sup>2</sup>, 1828 o výmere 2050 m<sup>2</sup>, 1825 o výmere 2149 m<sup>2</sup>, 1821 o výmere 2239 m<sup>2</sup>, 1817/2 o výmere 1710 m<sup>2</sup>, 1817/1 o výmere 1712 m<sup>2</sup>, 1816/2 o výmere 2128 m<sup>2</sup>, 1816/1 o výmere 2128 m<sup>2</sup>, 1813/2 o výmere 3733 m<sup>2</sup>, 1813/1 o výmere 3733 m<sup>2</sup>, 1812 o výmere 3884 m<sup>2</sup>, 1808 o výmere 3685 m<sup>2</sup>, 1804/1 o výmere 7308 m<sup>2</sup>, 1801/5 o výmere 7509 m<sup>2</sup>, 1801/2 o výmere 7506 m<sup>2</sup>, 1797 o výmere 4656 m<sup>2</sup>, 1793/3 o výmere 2082 m<sup>2</sup>, spolu 6 4401 m<sup>2</sup>,

**na ostatných LV** podľa podielov: časti parciel E-KN 1824 o výmere 2007 m<sup>2</sup>, 1820 o výmere 7457 m<sup>2</sup>, 1805 o výmere 3717 m<sup>2</sup>, 1804/3 o výmere 3654 m<sup>2</sup>, 1804/2 o výmere 2975 m<sup>2</sup>, 1801/4 o výmere 6916 m<sup>2</sup>, 1801/3 o výmere 7507 m<sup>2</sup>, 1800/2 o výmere 3677 m<sup>2</sup>, 1793/2 o výmere 833 m<sup>2</sup>, 1832/102 o výmere 93 m<sup>2</sup>, spolu 3 8836 m<sup>2</sup>,

**LV č. 3191** časť parcely C-KN 1820/34 o výmere 52 m<sup>2</sup>.

Výmera parciel registra C a E spolu je **14 7811 m<sup>2</sup>** t. j. odpočítané pozemky.