

DODATOK č. 1**ku zmluve o nájme pozemku**

uzavretej v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY**1.1. Prenajímateľ****Mestská časť Bratislava - Devín**

štat. zást.: Ing. Ľubica Kolková, starostka

sídlo: 841 10 Bratislava, Kremel'ská ul. 39,

IČO: 00603422

č. účtu: SK5409000000005028001112, Slovenská
sporiteľňa, a.s.

(ďalej len "prenajímateľ")

1.2. Nájomca**Ing. arch. František Mikloško**

dátum narodenia: (

bytom:

korešpondenčná adresa: {

(ďalej len "nájomca")

sa dohodli na znení tohto dodatku č. 1, ktorý upravuje zmluvu o nájme pozemku č. 67/N-Z/2014 zo dňa 20.01.2014 takto:

Článok 2. PREDMET NÁJMU bod 2.1. zmluvy sa mení nasledovne:

„2.1 Prenajímateľ má na základe ust. § 8 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení Štatútu Hlavného mesta SR Bratislavy v správe od vlastníka nehnuteľností - Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, nasledovnú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v k. ú. Devín, obec Bratislava-Devín, okres Bratislava IV, vedenú Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislavu na liste vlastníctva č. 1 ako:

- parc. č. 327/7, záhrady, o výmere 273 m²“

Článok 2. PREDMET NÁJMU bod 2.2. zmluvy sa mení nasledovne:

„2.2 Prenajímateľ prenájíma nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve:

- **pozemok parc. č. 327/7 o výmere 273 m²** . Pozemok prenechaný do nájmu podľa tejto zmluvy je vyznačený v situačnom nákrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“). Zmena výmery je z dôvodu uskutočnenia zmien v katastri nehnuteľností.“

Článok 4. NÁJOMNÉ bod 4.1. zmluvy sa mení nasledovne:

„4.1 Nájomné za prenajatý pozemok je stanovené v súlade s platným VZN, a to vo výške

- **pozemok na záhradkár'ske a rekreačné účely – 0,50 €/1 m²/1rok**

t.j. pri výmere 273 m² = 136,50 €/ 1 rok

(slovom jednotridsaťšesť eur a päťdesiat centov).“

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú bez zmeny.

Tento dodatok č. 1 k nájomnej zmluve sa vyhotovuje v 3-och rovnopisoch s platnosťou originálu, 2x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

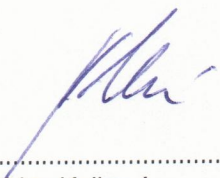
Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa 24. 10. 2016

Prenajímateľ:

Nájomca:



.....
Ing. Ľubica Kolková

starostka Mestskej časti Bratislava – Devín



.....
Ing. arch. František Mikloško

Príloha k Dodatku č. 1 k zmluve o nájme pozemku – Inv. arch. Tranšitída Mikloško

Kataster 805301: Devín

Len pre vnútornú potrebu. Nepoužiteľné pre právne účely.

Označený objekt: Parcela č.: 32717

Dátum 22.4. 2016
Mierka 1:500

COPYRIGHT©: Program WINCITY Kataster© T O P S E T. Subor geodetických informácií KN - Informačný systém katastra nehnuteľností© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

