

**Zmluva o zrušení vecného bremena uzavretá
podľa §-u 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
v platnom znení**

medzi

oprávnený : **Obec Veľké Leváre**
sídlo: 908 73 Veľké Leváre
IČO: 00 310 115
zastúpená: starostom Bc. Štefanom Kudličkom

povinní: **Vladimír Kovarik rod. Kovarik nar.**
bytom Veľké Leváre č.
slovenská štátna príslušnosť

Renáta Kovariková rod. Masopustová nar.
bytom Veľké Leváre č.
slovenská štátna príslušnosť

I.

Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom zmluvy je zrušenie vecného bremena, ktoré spočíva v predkupnom práve na pozemok **parc. č. 308/201 o výmere 532 m2 ostatné plochy reg. „C“** nachádzajúci sa v obci a k.ú. Veľké Leváre, zapísaný v LV 6059, na Okresnom úrade katastrálnom odbore v Malackách, ktorej spoluvlastníkmi sú povinní z vecného bremena v podiele 1/1
Predkupné právo bolo zriadené kúpnu zmluvou zo dňa 15.01.2013 právoplatnou 18.03.2013 na základe vkladu č. V-110/13 medzi oprávneným z vecného bremena a povinnými z vecného bremena.
- 1.2. Vecné bremeno bolo v zmysle citovanej zmluvy časovo obmedzené a spočívalo v práve obmedzenia prevodu odkúpeného pozemku do ukončenia stavby rodinného domu kolaudačným rozhodnutím, previesť na tretie osoby

II.

Zrušenie vecného bremena

- 2.1. Zmluvné strany sa navzájom dohodli na zrušení vecného bremena uzavretého na pozemok **parc. č. 308/201 o výmere 532 m2 ostatné plochy reg. „C“ v k.ú. Veľké Leváre** nakoľko splnili podmienku vyplývajúcu z čl. V. bodu 5.1. kúpno predajnej zmluvy a stavbu ukončili kolaudačným rozhodnutím č.j.: S – 89/1497/2016/KR zo dňa 26.10.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť 27.10.2016