

we 19/16

Zmluva o výpožičke pozemku č. 2016/02**uzavretá podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka****Zmluvné strany:****požičiavateľ:****Mesto Žarnovica**

sídlo: Námestie SNP 33 966 81 Žarnovica, SR
štatutárny orgán: Kamil Danko, primátor mesta
IČO: 00 321 117
bankové spojenie: VÚB, a.s.,
číslo účtu / IBAN: SK72 0200 0000 0000 1482 4422
právna forma: právnická osoba – samostatný samosprávny územný
celok SR podľa zákona SNR č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „požičiavateľ“) **na strane jednej****a****vypožičiavateľ:****Centrum voľného času**

sídlo: Námestie SNP 24, 966 81 Žarnovica
štatutárny orgán: Mgr. Iveta Obrtlíková, riaditeľka
IČO: 37 831 844
právna forma: právnická osoba - rozpočtová organizácia Mesta
Žarnovica

(ďalej len „vypožičiavateľ“) **na strane druhej****po vzájomnej dohode uzatvárajú****t ú t o****zmluvu o výpožičke pozemku**

(ďalej v texte len „zmluva“ v príslušných tvaroch):

Článok I.**Predmet a účel výpožičky**

- Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v obci (meste) Žarnovica, okres Žarnovica, kraj Banskobystrický, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Žarnovica, v liste vlastníctva č. 1788, v registri „C“ parciel evidovaných na katastrálnej mape ako parcela č. 2036/26, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 19 649 m². Pozemok sa nachádza v Mestskom športovom areáli v Žarnovici.
- Požičiavateľ týmto prenecháva vypožičiavateľovi na dočasné užívanie nehnuteľný majetok mesta – pozemok, nachádzajúci sa v Mestskom športovom areáli v Žarnovici, časť C KN parcely č. 2036/26, popísanej v ods.1 tohto článku, a to konkrétne podľa situácie vyznačenej na priloženej snímke z ortofotomapy, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy (spolu o výmere 2 075 m² – pozemok býv. ľadovej plochy o rozmeroch 55 m x 25 m a pozemok za býv. ľadovou plochou o rozmeroch 35 m x 20 m), pre potreby zabezpečenia fungovania nových záujmových útvarov Centra voľného času v Žarnovici – Freestyle (malí chlapci na kolobežkách) a BMX MTB (záujmový útvar BMX bicyklov pre starších chlapcov).

Článok II.**Doba výpožičky**

- Táto zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú do 31.08.2017 vrátane.

2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky požičiavateľovi, len čo ho nepotrebuje, t.j. ihneď ako pominie dôvod výpožičky, najneskôr však v posledný deň dohodnutej doby výpožičky.
3. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky, ak ho vypožičiavateľ nebude užívať riadne, alebo ak ho bude užívať v rozpore s účelom uvedeným v Článku I. ods. 2 tejto zmluvy.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Vypožičiavateľ podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie predmetu výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel výpožičky.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený vykonať na vypožičanom pozemku akékoľvek stavebné úpravy, ani umiestniť na pozemku pevné – so zemou spojené prekážky, mostíky, a podobne.
3. Vypožičiavateľ je povinný:
 - a) dodržiavať prevádzkový poriadok mestského športového areálu,
 - b) užívať predmet výpožičky riadne v súlade s účelom, na ktorý bol vypožičaný, a ku ktorému obvykle slúži tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, chrániť ho pred poškodením, devastáciou alebo znehodnotením,
 - c) pri užívaní predmetu výpožičky dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle platných právnych predpisov; vypožičiavateľ je plne zodpovedný za prípadné poistné udalosti, ktoré vzniknú z nedodržania tejto podmienky,
 - d) nahradiť požičiavateľovi všetky prípadné škody na majetku požičiavateľa, ktoré vzniknú dôsledkom činnosti vypožičiavateľa; vypožičiavateľ berie na vedomie, že tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť, pokiaľ nepreukáže, že škoda nevznikla následkom jeho činnosti,
 - e) zabezpečiť si zber a odvoz komunálneho odpadu na vlastné náklady v zmysle platnej legislatívy,
 - f) aktívne komunikovať s poverenými zástupcami požičiavateľa, správcom Mestského športového areálu v Žarnovici, ako aj s ostatnými užívateľmi nehnuteľností v tomto areáli tak, aby sa dosiahol konsenzus pri organizovaní a usporiadaní športových alebo kultúrno-spoločenských podujatí konaných v Mestskom športovom areáli v Žarnovici
 - g) umožniť požičiavateľovi prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly jeho využívania,
 - h) ak sa s požičiavateľom vopred nedohodne inak, najneskôr v posledný deň výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Občianskeho zákonníka).
4. Požičiavateľ:
 - a) je oprávnený kedykoľvek kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky dohodnutým spôsobom;
 - b) nezodpovedá vypožičiavateľovi za odcudzenie alebo škodu spôsobenú treťou osobou na jeho zariadeniach umiestnených na predmete výpožičky.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, platia pre zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Každá zmena, alebo dodatok k zmluve sa môže dohodnúť iba písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán. Dodatky musia byť očíslované.
3. Prípadné sporné otázky z tejto zmluvy sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním zmluvných strán.

- 4. Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov táto zmluva podlieha zverejneniu, ako povinne zverejňovaná zmluva a v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov účinnosť nadobúda najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.
- 5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia a na znak súhlasu ju podpísali.
- 6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, každý exemplár má platnosť originálu, pričom každá zmluvná strana získa dva exempláre.

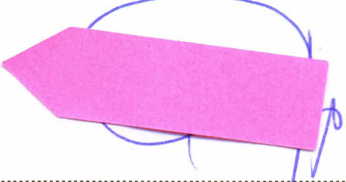
V Žarnovici, dňa: 12.10.2016

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:



Kamil Danko,
primátor mesta



Mgr. Iveta Obrtlíková,
riaditeľka CVČ

