



uzavretá dňa 24.10..2016

medzi

Galériou mesta Bratislavy,

Františkánske námestie 11

815 35 Bratislava,

zastúpenou: PhDr. Ivanom Jančárom, riaditeľom

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. č.ú.. 502 800 1091 / 0900

IČO 179752

(ďalej iba GMB, alebo prenajímateľ)

a

Botschaft des Koenigreichs Belgien

Prinz-Eugen-Strasse 8-10

A-1040 Wien

Zastúpenou: Jeho Excelenciou Willemom Van de Voorde, veľvyslancom

(ďalej len nájomca)

Bankové spojenie: platí sa v hotovosti do pokladne prenajímateľa

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ dáva do prenájmu nájomcovi priestory **v Mirbachovom paláci na Františkánskom námestí 11, 815 35 Bratislava**, Slovenská republika
na uskutočnenie: **spoločenského stretnutia**
za podmienok dohodnutých touto zmluvou

II.

Rozsah podujatia, čas plnenia a cena

1. Predmetom prenájmu sú tieto priestory prenajímateľa: **koncertná sála a uličné krídlo na I.poschodí Mirbachovho paláca na Františkánskom námestí č.11, 815 35 Bratislava.**
Termín : **15. novembra 2016 /utorok /**
čas: **od 18.00 do 22.00 hodiny**
/ maximálne však do 24.00 hodiny. Prenajímateľ si okrem čistého času konania podujatia pripočítava cenu v rozsahu najmenej dvoch hodín na prípravu a upratanie prenajatých priestorov. Za prekročenie zmluvne dohodnutého času konania podujatia, bude prenajímateľ nájomcovi účtovať za každú začatú hodinu 100 € navyše.
Dohovorená cena za prenájom je **1100.- € / jedentisícsto /**
Cena za prenájom je splatná pri podpise tejto zmluvy, alebo pred začiatkom podujatia do pokladne prenajímateľa, resp. do dátumu splatnosti uvedenom na faktúre.

III.

Rezervovanie, storno a sankčné poplatky

1. Prenajímateľ rezervuje nájomcovi priestor na podujatie:
 - 3 dni po telefonicknej objednávke, alebo
 - ďalší čas iba po záväznej písomnej / faxovej, alebo e-mailovej / objednávke
2. Ak nájomca odriekne zmluvne dohodnuté podujatie 24 hodín pred jeho konaním, je povinný uhradiť prenajímateľovi storno poplatok vo výške 50 % z dohovorenej ceny.
3. Za nedodržanie platobných podmienok si prenajímateľ bude účtovať penále podľa Obchodného zákonníka, t.j. 0,05 % z dohovorenej ceny prenájmu za každý deň omeškania platby.

IV.

Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na týchto ďalších podmienkach prenájmu:

prenajímateľ

a/ garantuje na čas uvedený v článku II. uzavretie všetkých prenajatých priestorov pre verejnosť,
b/ určuje pre kontakt s nájomcom zodpovedného pracovníka GMB p. Mgr. Zuzanu Jakabovú,
ktorá zabezpečí pre klienta bezpečnostný dozor a ostatné nevyhnutné technické podmienky.

B/ nájomca

a/ sa zaväzuje počas trvania nájmu, podľa článku II. a III. dodržiavať pokyny zodpovedného pracovníka prenajímateľa, aby sa dosiahol súlad v spôsobe užívania priestorov, zariadenia, exponátov a ich ochrany,

b/ určuje pre kontakt so zodpovedným pracovníkom GMB tohto svojho zodpovedného zástupcu:

p. Pennewaerta, ktorý koordinuje dramaturgiu podujatia so zodpovedným pracovníkom GMB,

c/ zodpovedá za akékoľvek škody, ku ktorým dôjde vo všetkých prenajatých priestoroch prenajímateľa.

Pri využití šatne, hygienických zariadení a nádvoria sa zodpovednosť nájomcu vzťahuje aj na tieto priestory,

d / uhradí náklady na požiaru službu a dozor v expozíciách v primeranom počte, pokiaľ nie sú tieto už súčasťou dohodnutej ceny za prenájom priestorov.

e/ nájomca je povinný pri podpísaní zmluvy predložiť zoznam iných zmluvných spolupracovníkov zabezpečujúcich podujatie (vrátane gastronomickej firmy),

f/ nájomca informuje o dramaturgii podujatia a jeho technickej príprave, ako aj gastronomických službách zodpovedného pracovníka prenajímateľa, vylúči podávanie rýb, čapovaného piva a prípravu jedál na otvorenom ohni, resp. teplých jedál,

g/ prerokuje najneskôr do 24 hodín pred začatím doby prenájmu so zodpovedným pracovníkom prenajímateľa požadované zmeny v expozíciách prenajímateľa tak, aby tieto boli vykonané odborne najneskôr do začiatku doby prenájmu. Po tejto dobe nebude uskutočňovať žiadne zmeny v priestoroch prenajímateľa,

t.j. presuny umeleckých diel, zariadenia a nevhodné dekorovania prenajatých priestorov,

h/ zabezpečí, že pozvaní hostia a zmluvní pracovníci nebudú vynášať inventár a umelecké diela z miestnosti,

ch/ počtu pozvaných hostí prispôsobí aj rozsah prenajatých priestorov, do ktorých majú prístup iba hostia, ktorí sa preukážu pozvánkou na podujatie,

i/ nájomca je povinný uviesť na svojej pozvánke vždy plné meno a adresu prenajímateľa a príslušný palác, v ktorom sa podujatie koná,

j/ nájomca bude účasť svojho fotografa, prítomnosť televízie, alebo iných elektronických médií vopred konzultovať so zodpovedným pracovníkom prenajímateľa a túto okolnosť uvedie v článku II. bode 2. tejto zmluvy.

V.

Záverečné ustanovenie

1/ Obsah tejto zmluvy môže byť doplnený, alebo zmenený písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán, inak je zmena neplatná.

2/ Vzťahy neupravené priamo touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a Zákona o nájme nebytových priestorov č. 116/90 Zb. v znení neskorších predpisov a zmien.

3/ Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho 1x pre nájomcu, 2x pre prenajímateľa.

4/ Zmluva nadobúda účinnosť jej podpisom štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

V Bratislave, dňa 24.10.2016

PhDr. Ivan Jančár,
riaditeľ



J.E. Willem Van de Voorde
nájomca