

VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ho	m ²		
LV	PK	KN	ho	m ²								ho	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
1922		1793/4		3127	zast.pl.	1			1793/4	296	1793/4		3127	zast.pl. 25	Doterajší
781		1791/1		4157	zast.pl.						1791/1		4157	zast.pl. 18	Doterajší
1413		1792/1		2913	zast.pl.						1792/1		2913	zast.pl. 16 20	detto

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
kód druhu stavby 20 Iná budova

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na právo prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok p.č. 1793/4 vo vyznačenom rozsahu 296m² v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 1792/1 a p.č. 1791/1.

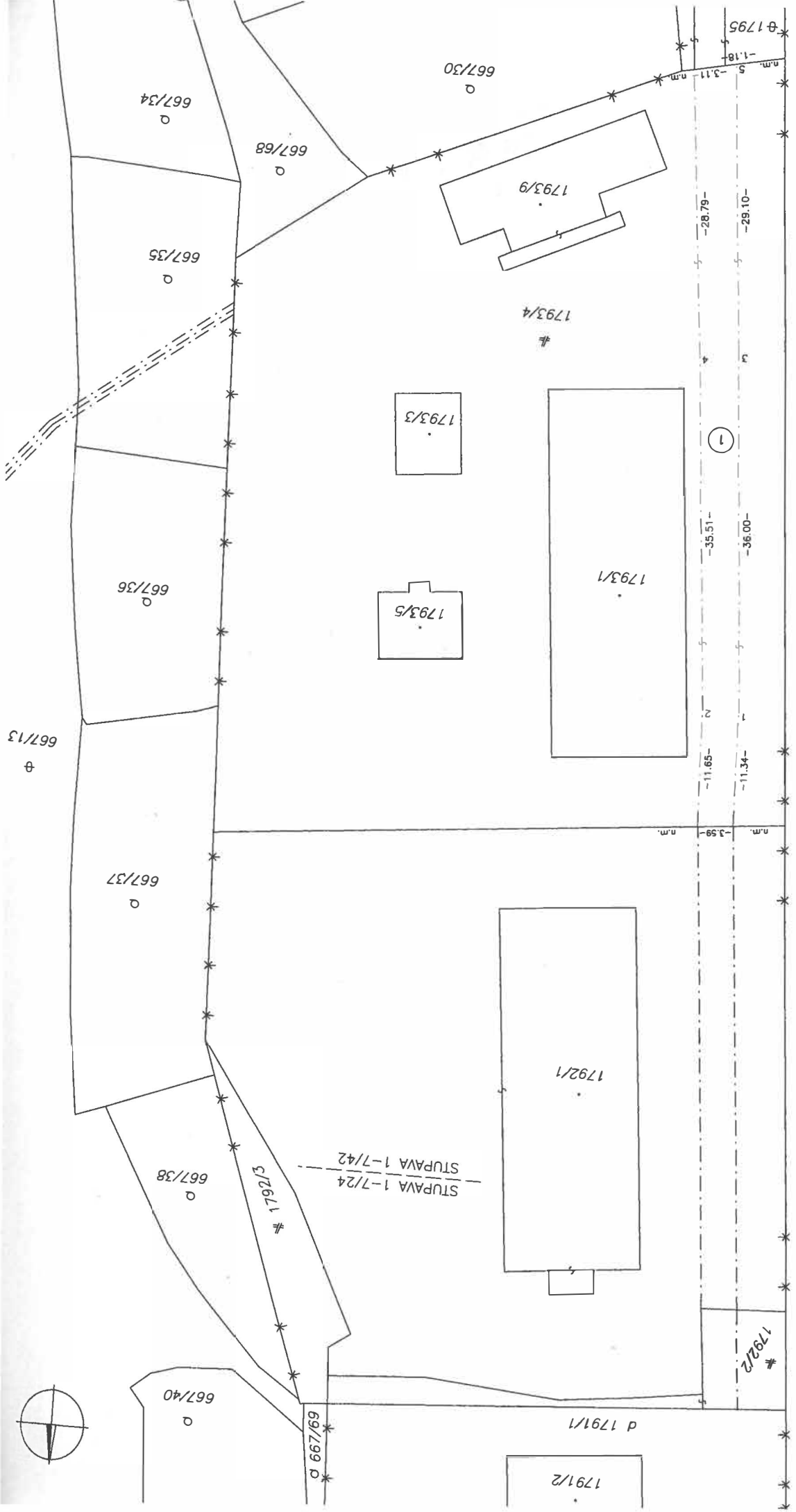
Spoplatnené v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ GEOASPEKT s.r.o. Znievska 28 Bratislava 85106 IČO: 36666726		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA-m.č. LAMAČ
		Kat. územie Lamač	Číslo plánu 10/2015	Mapový list č Stupava 1-7/42
		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva prechodu a prejazdu motorovým vozidlom cez pozemok p.č.1793/4.		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Cipová Magdaléna
Dňa: 26.6.2015	Meno: Ing. Alena Šifrová	Dňa: 26.6.2015	Meno: Ing. Jaroslav Štvrtecký	Dňa: -3 JUL 2015 Číslo: 1397/2015
Nové hranice boli v prírode označené okrajom vozovky		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 o katastrálnom územnom zriadení
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2951				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

665/1

666/1





Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N Í zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 21.10.2016.

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech EMUNDO, s.r.o. a Stavba a údržba železníc, a.s., spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu po cestnej komunikácii vo vlastníctve BSK

UZNESENIE č. 106 / 2016

zo dňa 21. 10. 2016

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve BSK, a to na:

- **parcele č. 1793/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3127 m²**

vedené Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, na **LV č. 1922, registra C KN, v k. ú. Lamač, obec Bratislava – m.č. Lamač, okres Bratislava IV,**

v prospech oprávnených: 1/ EMUNDO, s.r.o., Miletičova 1, 821 08 Bratislava, IČO: 46533486 a 2/ Stavba a údržba železníc, a.s., Furmanská 8, 841 03 Bratislava, IČO: 31727956, v rozsahu spolu 296 m², stanovenom geometrickým plánom č. 10/2015 zo dňa 26.06.2015, a to odplatne /jednorazová odplata/ za cenu celkovo v sume 17.480,16,- €

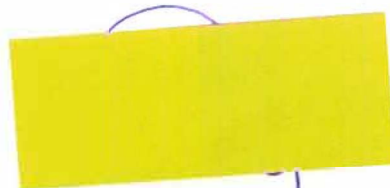
Predmetná suma pozostáva z nasledujúcich položiek:

- **16.933,16,- € v zmysle znaleckého posudku** vypracovaného Ing. Petronelou Laščekovou, znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností č. **117/2015** zo dňa 05.08.2015, pre potreby stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena,
- **340,- €** ako cena vypracovania Geometrického plánu
- **139,- €** eur ako cena za vypracovanie Znaleckého posudku,
- **264,- €** eur ako náhrada nákladov súvisiacich s prípravou zmluvy a úhradou správnych poplatkov,

s podmienkami:

- a) oprávnení z vecného bremena podpíšu zmluvu o vecnom bremene do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnení z vecného bremena nepodpíšu zmluvu o vecnom bremene, uznesenie stráca platnosť,
- b) oprávnení z vecného bremena uhradia cenu vecného bremena na základe priloženého znaleckého posudku do 30 dní od podpísania zmluvy o vecnom bremene zmluvnými stranami,

- c) oprávnení sa zaväzujú na vlastné náklady zabezpečiť všetky opravy pozemnej komunikácie, ktorá sa nachádza na zaťaženom pozemku a to v rozsahu a lehote určenej povinným z vecného bremena.



MUDr. Valerián P o t i č n ý, MPH.
riaditeľ
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 22.11.2016