

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH TRETEJ OSOBY

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

evidenčné číslo oprávneného: 16/1614/1313100002-ZoVP/VB

1. ZMLUVNÉ STRANY**1.1 Povinný z vecného bremena**

Názov:	Bratislavský samosprávny kraj Sabinovská
Sídlo:	16, 820 05 Bratislava 25 zriadený zákonom
Zapísaná v:	NR SR č. 302/2001 Z.z. Ing. Pavol Frešo,
Zastúpená:	predseda
IČO:	36 063 606
IČ DPH:	SK2021608369
IBAN:	
SWIFT:	

(ďalej len ako „povinný“)

1.2 Investor

	ISTROFINAL, a.s.
Obchodné meno/Názov:	Mydlárska 8718/7A, 010 01 Žilina
Sídlo:	Obchodný register Okresného súdu Žilina,
Zapísaná v:	oddiel: Sa, vložka číslo: 10403/L
	Ing. Slavomír Bodis - predseda
Zastúpená:	predstavenstva 36 396 761
IČO:	
IČ DPH:	
IBAN:	UNCRSKBX
SWIFT:	

(ďalej len ako „investor“)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno:	Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
	oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená:	JUDr. Szabolcs Hodossy – vedúci úseku riadenia investícií
	Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu:	
IBAN:	
SWIFT:	TATRSKBX

(ďalej len ako „oprávnený“)

(povinný, investor a oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
825	E	1955	13660	zastavané plochy a nádvoria	Grinava	Pezinok	Pezinok

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“)

- 2.3 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.4 Investor je investorom stavby s názvom „Obchodné centrum Pezinok“ (ďalej len „stavba investora“), ktorej súčasťou sú okrem iných stavebných objektov aj stavebné objekty, ktorých predmetom sú preložky elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy oprávneného (ďalej len „preložka“).
- 2.5 Výstavba stavby investora bola povolená stavebným povolením č. 5/76-SP/1274-36290/2016 vydaným stavebným úradom Pezinok dňa 20.05.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.06.2016 (ďalej len „stavebné povolenie“).
- 2.6 Úpravu práv a povinností pri realizácii preložky si investor a oprávnený dohodli v Zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1613100002-ZoVP zo dňa 01.02.2016 medzi investorom a oprávneným (ďalej len „zmluva o preložke“), pričom v súlade s § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy oprávneného, ktoré sú predmetom preložky. Zmluvou o preložke sa investor zároveň zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k časti zaťaženej nehnuteľnosti tak, ako je ďalej uvedené v tejto zmluve, pričom sa oprávnenému zároveň zaviazal, že za oprávneného prevezme všetky záväzky na úhradu odplaty za zriadenie takýchto práv povinnému a že bude znášať všetky náklady s tým spojené.
- 2.8 V rámci preložky budú na zaťaženie nehnuteľnosti umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy oprávneného, ktoré budú vybudované investorom v súlade so stavebným povolením:

a) SO 603-3 úsek N4, káblové vedenie NAVY-J 4x240 60m.
(ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).

- 2.9 Elektroenergetické zariadenia budú zhotovené a umiestnené na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 159/2016 zo dňa 15.08.2016 vyhotoviteľ spol. fm-geo s.r.o., so sídlom Majemikova 1/A, 841 05 Bratislava, IČO 36 716 707 (ďalej len „geometrický plán“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 3.1. Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b);
- (ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.

4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške 2,50,- €, slovom : dve euro päťdesiat centov za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 26 m² celkom vo výške 65,- €, slovom : šesťdesiatpäť euro. Podkladom pre určenie výšky odplaty bol Znalecký posudok č. 162/2016 zo dňa 25.8.2016 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Petrom Villantom.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť oprávneného uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien dohodnutú v čl. 4 ods. 4.1 tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba investor a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku investorom súhlasia.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že investor zaplatí povinnému jednorazovú odplatu dohodnutú v čl. 4 ods. 4.1 tejto zmluvy do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. V prípade, ak investor neuhradí odplatu včas, povinný má právo od zmluvy v celom rozsahu odstúpiť.
- 4.4 Ak sa investor ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech povinného, investor sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa článku 4, odsek 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným ako vlastníkom zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
 - c) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 5.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja na zasadnutí dňa 21.10.2016. Kópia uznesenia zo zasadnutia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 21.10.2016 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 5.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom vecných bremien tretie osoby.
- 5.5 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

právo vstupovať na zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

8.7

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá povinný až po uhradení sumy v zmysle čl. 4 tejto zmluvy, pričom oprávnený a investor týmto výslovne poveruje povinného na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške investor.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené so zaťažou nehnuteľnosťou a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.
- 7.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické zariadenia zriadené oprávneným na zaťaženej nehnuteľnosti (ďalej len „nový držiteľ povolenia“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo povinný dáva týmto vopred svoj súhlas. V takom prípade je nový držiteľ povolenia oprávnený podať návrh na zmenu zápisu vecných bremien alebo návrh na vklad vecných bremien na základe tejto zmluvy v prospech nového držiteľa povolenia spolu s príslušnými dokladmi preukazujúcimi prevod alebo prechod práv z tejto zmluvy, na čo ho povinný týmto vopred splnomocňuje.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 15 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť investorovi a oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – kópia časti geometrického plánu č. 159/2016 ako samostatná príloha k zmluve
- Príloha č. 2 – výpis z uznesenia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 21.10.2016
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmych) rovnopisoch, pričom povinný obdrží po podpise zmluvy po 3 (slovom: troch) rovnopisoch, oprávnený jeden (slovom: jeden) rovnopis, investor jeden (slovom: jeden) rovnopis, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom:

volenej

práva
spech

iou a
nysle
hoto

ostí
do

ju
e
h

- 8.7 dva) rovnopisy zmluvy.
Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

V Bratislave dňa 30. 12. 2016

podpis
meno
funkcia
kraj
Bratislavský samosprávny kraj

Investor

V Žiline dňa 22. 11. 2016

podpis
meno
funkcia

ISTROFINAL, a.s.
rška 8718/7A, 010 01 Žilina
IČO: 36 396 761
IČ DPH: SK2020105571

Západoslovenská distribučná, a.s. :

V Bratislave dňa 2. 12. 2016

Západoslovenská distribučná, a.s.
109
BRATISLAVA

podpis
meno
funkcia

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Zb.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

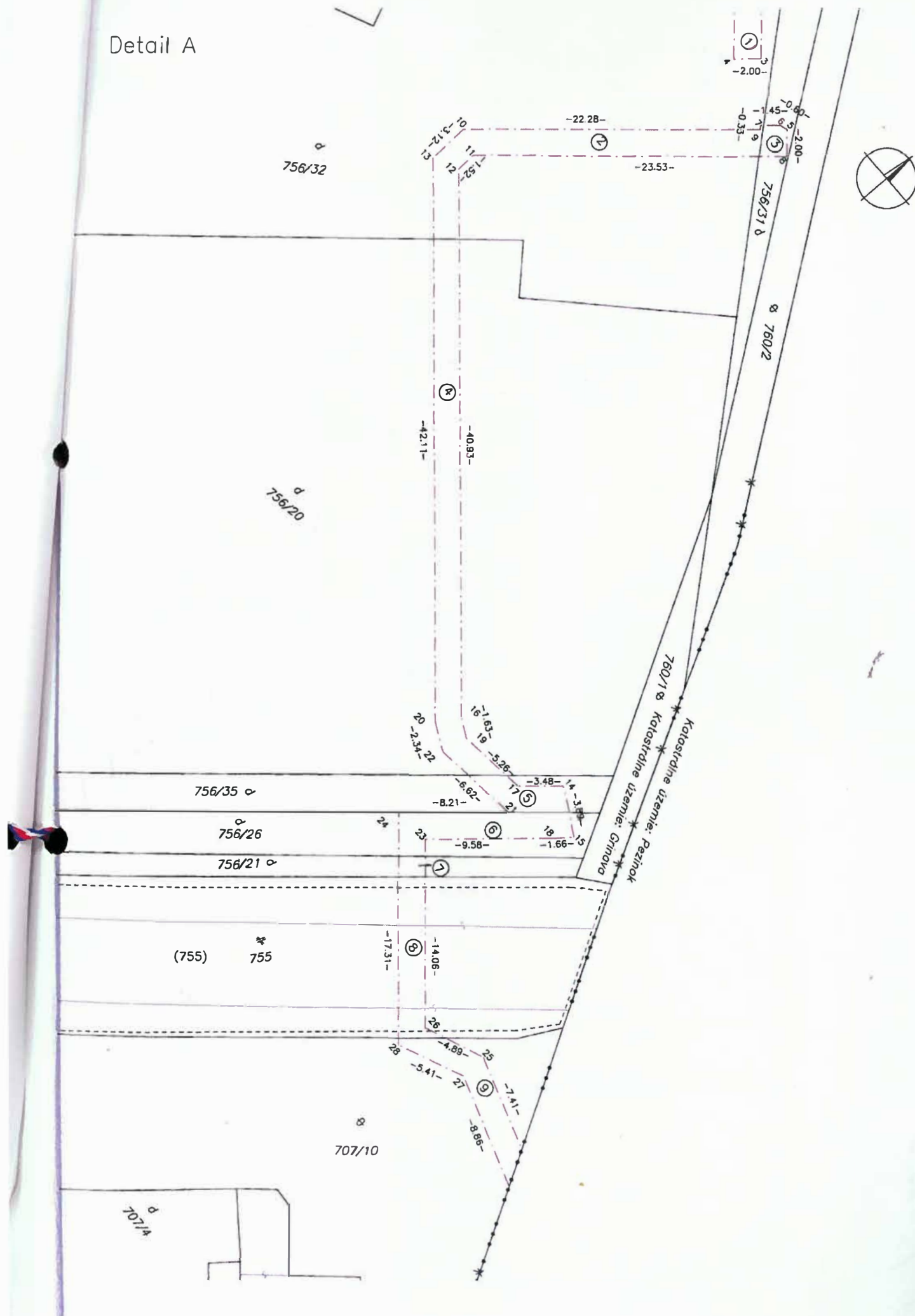
Vyhотовiteľ fm-geo s.r.o. Majerníkova 1/A 84105 Bratislava fmgeofmgeo@gmail.com IČO: 36716707	Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Pezinok
	Kat. územie Grinava	Číslo plánu 159/2016	Mapový list č. ZS-XVIII-21-6
GEOMETRICKÝ PLÁN		na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inžinierskych sietí na parcelách C KN č. 756/20, 21, 26, 31, 32, 35; 707/10, 703/1; 704/1; 817/6 E KN č. 755, 825	
		ING. JANKOVIČOVA IV A	
Vyhотовil		Autorizačne overil	Úradne overil Meno:
Dňa: 15.8.2016	Meno: Ing. František Mego		Dňa: 18 AUG. 2016
Nové hranice boli v prírode označené nestabilizované			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1089			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
počet vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	1430			756/32	5185		zast.pl.	1 2			756/32 756/32	55 59	756/32		5185	zast.pl. 18	doterajši
	1430			756/31	147		zast.pl.	3			756/31	4	756/31		147	zast.pl. 18	doterajši
	1430			756/20	8567		zast.pl.	4 16			756/20 756/20	81 29	756/20		8567	zast.pl. 18	doterajši
	1430			756/35	519		zast.pl.	5 15			756/35 756/35	13 7	756/35		519	zast.pl. 18	doterajši
	955			756/26	525		zast.pl.	6 10 14			756/26 756/26 756/26	28 96 11	756/26		525	zast.pl. 18	doterajši
	955			756/21	365		zast.pl.	7 11 17			756/21 756/21 756/21	3 4 2	756/21		365	zast.pl. 18	doterajši
	1872		755		2420		zast.pl.	8 12			755 755	25 44	(755		2420	zast.pl.)	doterajši
	1285			707/10	1255		ost.pl.	9			707/10	25	707/10		1255	ost.pl. 37	doterajši
	110			704/1	627		zast.pl.	13			704/1	6	704/1		627	zast.pl. 16	doterajši
	1955		825		1	3660	zast.pl.	18			825	26	(825	1	3660	zast.pl.)	doterajši
	1285			817/6	126		orná p.	19			817/6	6	817/6		126	orná p. 1	doterajši
Spolu:																	



✓

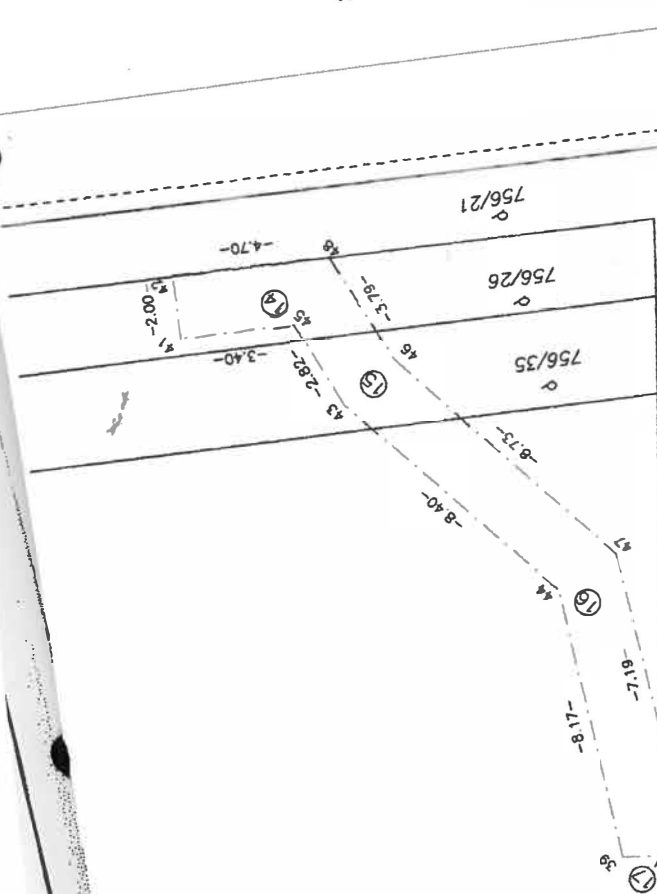


Detail B



756/20

825
(825)



817/38

817/7

817/6

817/36

824

(755)

755

698

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pozn. vložky	listu vlistn.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²											
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch registra ČKN parc. č. 756/32 (diel č.1) 55m2, (diel č.2) 59m2, parc. č. 756/31 (diel č.3) 4m2 parc. č. 756/20 (diel č.4) 81m2, (diel č.16) 29m2, parc. č. 756/35 (diel č.5) 13m2, (diel č.15) 7m2, parc. č. 756/26 (diel č.6) 28m2, (diel č.10) 96m2, (diel č.14) 11m2, parc. č. 756/21 (diel č.7) 3m2, (diel č.11) 4m2, (diel č.17) 2m2, E KN parc.č. 755 (diel č.8) 25 m2, (diel č.12) 44 m2, parc. č. 707/10 (diel č.9) 25m2, parc. č. 704/1 (diel č.13) 6m2, E KN parc.č. 825 (diel č.18) 26 m2, ČKN parc. č. 817/6 (diel č.19) 6m2 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, Bratislava																	
Legenda: kód spôsobu využívania							1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom 18 - Pozemok, na ktorom je dvor 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.										

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav					
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
podn. výšky	listu v.č.č.	parcely												ha	m²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
	1430			756/32		5185	zast.pl.					756/32		5185	zast.pl. 18	doterajší	
	1430			756/31		147	zast.pl.					756/31		147	zast.pl. 18	doterajší	
	1430			756/20		8567	zast.pl.					756/20		8567	zast.pl. 18	doterajší	
	1430			756/35		519	zast.pl.					756/35		519	zast.pl. 18	doterajší	
	955			756/26		525	zast.pl.					756/26		525	zast.pl. 18	doterajší	
	955			756/21		365	zast.pl.					756/21		365	zast.pl. 18	doterajší	
	1285			707/10		1255	ost.pl.					707/10		1255	ost.pl. 37	doterajší	
	110			704/1		627	zast.pl.					704/1		627	zast.pl. 16	doterajší	
	1285			817/6		126	orná p.					817/6		126	orná p. 1	doterajší	
				755		2882	zast.pl.					755		2882	zast.pl. 22	doterajší	
				825	1	5399	zast.pl.					825	1	5399	zast.pl. 22	doterajší	
Spolu:																	





Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N Í zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 21.10.2016.

Návrh na schválenie zriadenia odplatného vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických rozvodov na majetku BSK

UZNESENIE č. 105 / 2016
zo dňa 21. 10. 2016

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

zriadenie odplatného vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia, údržby a opravy elektroenergetických rozvodov na pozemkoch vo vlastníctve BSK, a to na:

- **parcele č. 825 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 13660 m²**

vedené Okresným úradom Pezinok, odborom katastrálnym, na LV č. 1955, registra E KN, v k. ú. **Grinava**, mesto Pezinok, okres Pezinok. Na parcele sa nachádza cesta III. triedy č. 1085, ktorá je vo vlastníctve BSK.

v prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO: 36 361 518, v rozsahu spolu 26 m², stanovenom geometrickým plánom č. 159/2016 zo dňa 15.08.2016, na podklade stavebného povolenia č. 5/76-SP/1274-36290/2016 zo dňa 20.05.2016, a to odplatne /jednorazová odplata/ za cenu v sume 65,- €, v zmysle znaleckého posudku vypracovaného Ing. Petrom Villantom, znalcom v odbore stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností č. 162/2016 zo dňa 25.08.2016, pre potreby uloženia, údržby a opravy elektroenergetických rozvodov.

s podmienkami:

- a) oprávnený z vecného bremena podpíše zmluvu o vecnom bremene do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena nepodpíše zmluvu o vecnom bremene, uznesenie stráca platnosť,
- b) oprávnený z vecného bremena uhradí cenu vecného bremena na základe priloženého znaleckého posudku do 30 dní od podpísania zmluvy o vecnom bremene obidvoma zmluvnými stranami.

MUDr. Valerián P o t i č n ý, M
riaditeľ
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 22.11.2016