

DODATOK č. 1
ku zmluve o budúcej kúpnej zmluve č. INE 050/2016 zo dňa 07.10.2016

uzavretý medzi týmito zmluvnými stranami:

1. OBEC SMIŽANY

zastúpená starostom obce **Ing. Michalom Kotradym**

Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany

IČO: 00691721

IČ DPH: SK2020715554

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

č. ú. 0101 391 098/0900

IBAN: SK4309000000000101391098

ako budúci predávajúci (ďalej len **predávajúci**) na jednej strane a

2. Elkostav KM, s. r. o.

zastúpená konateľom **Petrom Krendželákom**

Za kaštieľom 1307/1, 053 11 Smižany

IČO: 36748901

IČ DPH: SK2022341574

ako budúci kupujúci (ďalej len **kupujúci**) na druhej strane

na základe schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva v Smižanoch č. 267/20/2016, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú spôsobilí k právnym úkonom, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v nasledovnom znení:

- **článok I.** zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. INE 50/2016 zo dňa 07.10.2016 **sa mení** v tomto znení:

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je predaj nehnuteľnosti - pozemku v Priemyselnom parku Smižany – lokalita JAMA o výmere približne 6700 m² - orná pôda v k. ú. Smižany. Identifikácia parcely a jej presná výmera bude špecifikovaná po vypracovaní geometrického plánu.

- **v článku II.** zmluvy **sa mení** celková kúpna cena za pozemok v tomto znení:

Článok II.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Nehnuteľnosť uvedenú v čl. I. tejto zmluvy predávajúci predáva a kupujúci kupuje v celosti za kúpnu cenu v zmysle VZN obce Smižany č. 8/2015 a na základe uznesenia schváleného obecným zastupiteľstvom v Smižanoch č. 221/18/2016 vo výške 5,- € za 1 m², celkom približne 33 500,- €, slovom: tridsaťtisíc päťsto eur.

K dohodnutej jednotkovej cene sa nebude účtovať DPH.

2. Kupujúci vyplatí predávajúcemu kúpnu cenu za pozemok do 30 dní po podpise tohto Dodatku č. 1 v sume 33 500,- €, na hore uvedený účet obce Smižany v Slovenskej sporiteľni, a. s., v poznámke uviesť meno platcu.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. INE 50/2016 zo dňa 07.10.2016.

Ustanovenia zmluvy č. INE 50/2016 zo dňa 07.10.2016, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení.

Účastníci tohto dodatku zhodne vyhlasujú, že tento dodatok je prejavom ich skutočnej vôle, ktorá bola pri tomto právnom úkone myslená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Po jeho prečítaní súhlasia s obsahom takto napísaného dodatku, ktorým sa dopĺňa zmluva o budúcej kúpnej zmluve č. INE 50/2016 zo dňa 07.10.2016 a tento dodatok vypracovaný v 4 vyhotoveniach, vlastnoručne podpisujú.

V Smižanoch, dňa 30. 01. 2017

V Smižanoch, dňa 27. 01. 2017

K u p u j ú c i:

Elkostav KM, s. r. o.

Peter Krendželák

konateľ spoločnosti

P r e d á v a j ú c i:

OBEC SMIŽANY

Ing. Michal Kotrady

starosta obce