

Zmluva

o nájme veľkej zasadačky

2017/E 40/533

Nájomca:

Ladanko Hlynčok, Telince 112

Prenajímateľ: Obec Čifáre zastúpená starostom Mgr. Júliusom Czapaľom

Čl. I.

Predmetom zmluvy je:

- a) zasadačka OcÚ o výmere cca 110 m² s príslušenstvom a zariadením;
- b) predsieň zasadačky o výmere cca 40 m²
- c) kuchyňa s príslušenstvom a zariadením

uvedených v inventárnom súpise na adrese: Hlavná 28, 951 61 Čifáre

Čl. II.

Zmluvný vzťah je od:

7.2.2017

do

7.2.2018

Účel zmluvy:

Kar

Čl. III.

1. Výška úhrady je určená podľa predmetu zmluvy bode I. v sume za jednu akciu /kultúrne, športové a iné podujatia.
2. Úhrada za el. energiu, dodávku vody a tepla sa vyúčtuje zo zálohy podľa skutočnej spotreby do dvoch dní od skončenia zmluvy.
3. Po skončení zmluvy majiteľ prevezme predmet zmluvy od nájomcu.

Čl. IV.

Majiteľ zabezpečí vykurovanie v zimnom období, pitnú vodu, el. energiu o čom sa nájomca presvedčí pri preberaní priestorov. Za nedostatky po odovzdaní priestorov majiteľ nezodpovedá.

Čl. V.

Nájomca je zodpovedný za stanovený počet hostí v priestoroch a neprekročenie jej kapacity, ktorá je maximálne 90 osôb čo závisí aj od účelu uskutočnenia akcie. Zodpovedá za poriadok a slušné správanie návštevníkov.

Čl. VI.

1. Nájomca je zodpovedný za prevzatý inventár podľa inventárneho súpisu, ako i priestory, a v prípade poškodenia sa zaväzuje spôsobenú škodu uhradiť do 10 dní odo dňa odovzdania priestorov.
2. Pri takom poškodení inventára, ktoré znemožní jeho ďalšie riadne použitie, sa nájomca zaväzuje, zakúpiť taký istý prípadne podobný inventár do 10 dní odo dňa odovzdania priestorov.

Čl. VII.

Nájomca je zodpovedný za udržiavanie poriadku okolia zasadačky

Čl. VIII.

1. Nájomca je povinný odovzdať inventar kuchyne zastupcovi OcÚ najneskôr do dvoch dní po ukončení akcie.
2. Nájomca si je vedomý toho, že nesmie zasahovať do vykurovacieho telesa (plynového kotla), ktorý je umiestnený v kuchyni. V prípade poškodenia vykurovacieho telesa alebo zásahu doňho si je nájomca vedomý, že znáša všetky náklady za odstránenie týchto chýb, ako aj všetky náklady s tým spojené. Chyby musia byť odstránené do 3 dní od odovzdania.
3. Nájomca sa zaväzuje, že na podujatí nebude vyberať vstupné a nebude predávať alkoholické nápoje.
4. V prípade porušenia bodu 3 Čl. VIII. nájomca súhlasí a zároveň prehlasuje, že uhradí pokutu 1000,00 EUR do 3 dní od ukončenia akcie a túto pokutu považuje za primeranú.

Čl. IX.

Nájomca sa zaväzuje, že dodrží: **Z á k a z f a j ě ě ě** v priestoroch zasadačky OcÚ. V prípade porušenia si je vedomý, že bude riešený v zmysle platných predpisov.

Čl. X.

Stav elektromeru pred nájmom :	2740
Stav elektromeru po ukončení nájmu :	2741
Stav vodomeru pred nájmom :	4
Stav vodomeru po nájme :	1
Stav plynomeru pred nájmom :	4857
Stav plynomeru po nájme :	1884

Čl. XI.

Ochrana osobných údajov

Vyhlasenie dotknutej osoby:

Meno a priezvisko: Zdenko Mlynčák

Adresa: Veľence 112

Týmto dobrovoľne a slobodne prejavujem vôľu ako dotknutá osoba a vedome poskytujem súhlas podľa zákona č. 122/2013 so spracovaním osobných údajov na účely tejto zmluvy.

Čl. XII.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma stranami. Obe strany zároveň prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že táto nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

Jedno vyhotovenie zmluvy obdržal nájomca a jedno vyhotovenie majiteľ.

V Číňaroch dňa: 02.2017

