



Bratislavský samosprávny kraj

V Ý P I S Z U Z N E S E N Í zo zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja, konaného dňa 17.02.2017.

Návrh na určenie prebytočného majetku a predaj pozemkov parcelné č. 805/4 a č. 805/5 v katastrálnom území Tomášov Obci Tomášov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 6 / 2017

zo dňa 17. 02. 2017

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. r o z h o d l o

o prebytočnosti nehnuteľností – pozemkov vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja

- parcely registra "C" KN č. 805/4 o výmere 357 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1860 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, a
- pozemku parcelné č. 805/5 o výmere 368 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, odčleneného Geometrickým plánom č. 133/2016 zo dňa 25.11.2016, vyhotoveného Ing. Teodorom Fodorom, IČO 34450688, úradne overeného Ing. Ľudmilou Fodorovou dňa 28.11.2016 pod č. 2694/16, z parcely registra „C“ KN č. 805/1 o výmere 8 124 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1860 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom

B. s c h v a ľ u j e

ako **prípád hodný osobitného zreteľa** podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov na účel vybudovania prístupovej cesty k brehu Malého Dunaja v obci Tomášov, kde v zmysle PHSR Obec Tomášov plánuje vybudovať prístav pre malú lodnú dopravu, pričom osobitným zreteľom je zabezpečenie prístupu k prístavu širokej verejnosti pre podporu rozvoja vodnej turistiky a vodných športov, **predaj** nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to **pozemkov**:

- **parcely registra "C" KN č. 805/4** o výmere 357 m², druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúcej sa v **katastrálnom území Tomášov**, obec Tomášov, okres Senec, zapísanej na **liste vlastníctva č. 1860** vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, a
- **pozemku parcelné č. 805/5** o výmere 368 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria v **katastrálnom území Tomášov**, obec Tomášov, okres Senec, **odčleneného Geometrickým plánom č. 133/2016** zo dňa 25.11.2016, vyhotoveného Ing. Teodorom Fodorom, IČO 34450688, úradne overeného Ing. Ľudmilou Fodorovou dňa 28.11.2016 pod č. 2694/16, z parcely registra „C“ KN č. 805/1 o výmere 8 124 m²,

druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, zapísanej na liste vlastníctva č. 1860 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom

Obci Tomášov
ul. 1. mája č. 5
900 44 Tomášov
IČO 00305120

za cenu 2,00 €
s podmienkami:

- a) kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 60 dní od schválenia tohto uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci kúpnu zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť
 - b) kupujúci uhradí kúpnu cenu vo výške 2,00 € do 30 dní od zverejnenia kúpnej zmluvy v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka
 - c) kupujúci zabezpečí vybudovanie prístavu pre malú lodnú dopravu na Malom Dunaji v obci Tomášov do 10-ich rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností; dátum vybudovania prístavu sa predĺži o dobu trvania objektívnych prekážok z dôvodu vyššej moci, ktorými sa na účely zmluvy budú rozumieť okolnosti, ktoré nastanú nezávisle na vôli povinnej zmluvnej strany spočívajúce v prírodných udalostiach a/alebo vo faktickom chovaní ľudí, za ktoré povinná zmluvná strana nenesie a ani nemôže niesť zodpovednosť, a/alebo ktoré nastali v procese verejného obstarávania zhotoviteľa prístavu a/alebo prístupovej cesty k prístavu, a vybudovaním prístavu sa na účely kúpnej zmluvy bude rozumieť možnosť začatia užívania prístavu v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky v danom čase
- s tým, že podmienka uvedená pod písm. c) tejto časti uznesenia bude podmienkou, ktorej nesplnenie bude mať za následok zánik kúpnej zmluvy a prechod vlastníckeho práva k predmetu kúpy späť na Bratislavský samosprávny kraj

C. s p l n o m o c ň u j e

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja k uzatvoreniu zmluvy o spätnom prevode vlastníckeho práva k parcele registra "C" KN č. 805/4 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, a pozemku parcelné č. 805/5 v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, odčleneného Geometrickým plánom č. 133/2016 zo dňa 25.11.2016, vyhotoveného Ing. Teodorom Fodorom, IČO 34450688 z parcely registra „C“ KN č. 805/1 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Tomášov, obec Tomášov, okres Senec, na Bratislavský samosprávny kraj za 2,- € v prípade, ak to bude potrebné pre zápis zmeny vlastníckeho práva z dôvodu zániku kúpnej zmluvy podľa časti B. tohto uznesenia.

MUDr. Valerián P o t i č n ý,
riaditeľ
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

V Bratislave 27.02.2017