

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ **Obec Čifáre**, so sídlom 951 61 Čifáre 111, IČO: 00307866, zastúpená starostom obce Mgr. Júliusom Czapalom

a

kupujúca:

2/ **Zuzana Vargová, rod. Blažeková**, nar. [redacted], trvale bytom 952 01 Vráble, Sídl. Lúky 1132/56

I.

Predávajúca obec je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Čifáre, vedených v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v LV č. 854 ako parcely registra „E“: parc.č. 224/10 ost. plochy o výmere 281 m², parc.č. 351 ost. plochy o výmere 352 m², v celosti.

GP č. 111/2016 vyhotoveného Jozefom Chudým dňa 24.2.2017 bol z parc.č. 224/10 zameraný diel č. 1 o výmere 51 m² k parcele registra „C“: parc.č. 288/1 zast. plochy a nádvoria a z parc.č. 351 bol zameraný diel č. 12 o výmere 44 m² k parcele registra „C“: parc.č. 289/1 záhrada.

II.

Predávajúca obec touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti popísané v bode I. tejto zmluvy – diel č. 1 o výmere 51 m² k parcele registra „C“: parc.č. 288/1 zast. plochy a nádvoria a diel č. 12 o výmere 44 m² k parcele registra „C“: parc.č. 289/1 záhrada (zamerané GP č. 111/2016) predáva a do vlastníctva v celosti kupujúcej prenecháva. Kupujúca tieto nehnuteľnosti od predávajúcej obce do vlastníctva v celosti kupuje a do vlastníctva v celosti za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

III.

Dohodnutá kúpna cena je 1,- eur (slovom jedno eur) a bude vyplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy, čo účastníci, najmä predávajúca obec, svojimi podpismi potvrdzujú.

IV.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúca obec vyhlasuje, že ručí za nesporné vlastníctvo prevádzaných nehnuteľností a nie sú jej známe žiadne okolnosti, pre

ktoré by nemohla obec predmetné nehnuteľnosti predať. Obecné zastupiteľstvo Obce Čifáre schválilo prevod prevádzaných nehnuteľností na svojom zasadnutí dňa 22.2.2017 uznesením č. 69/2017. Kupujúca vyhlasuje, že pozná stav kupovaných nehnuteľností.

V.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VI.

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v k.ú. Čifáre v prospech kupujúcej.

VII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Čifáre dňa 27.3.2017

Predávajúca obec:

Kupujúca:

