

KÚPNA ZMLUVA

č. OSM 2017/00299

I. Predávajúci

názov: **Mesto Kremnica**
štatutárny orgán: Ing. Mgr. Alexander Ferenčík, primátor mesta
sídlo: Štefánikovo nám. 1/1, 967 01 Kremnica
IČO: 00 320 781
bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Žiar nad Hronom expozitúra Kremnica
č. ú. SK38 0200 0000 0000 1472 8422

II. Kupujúci

Ing. Jozef Haurík, rod. Haurík, nar. , r. č
a manželka **Anna Hauríková**, r
, obaja miesto trvalého pobytu: Ul. Jurka Langsfelda
720/8, 967 01 Kremnica

1. Predmet predaja a kúpy:

1.1 Predávajúci má vo svojom vlastníctve pozemok v meste Kremnica, katastrálne územie Kremnica, okres Žiar nad Hronom parcelné číslo CKN 86 – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 246 m².

Tento pozemok je v katastri nehnuteľností zapísaný na liste vlastníctva č. 1388.

1.2 Predávajúci predáva a kupujúci kupujú, a to ako manželia do bezpodielového spoluvlastníctva, pozemok parcelné číslo CKN 86 - zastavané plochy a nádvoria s výmerou 246 m².

2. Kúpna cena:

2.1 Kúpna cena za predmet predaja a kúpy bola účastníkmi zmluvy stanovená dohodou v sume 2 460,00 €, slovom: dvetisícštyristošesťdesiat eur, t. j. 10,00 €/m².

2.2 Kupujúci zaplatia kúpnu cenu do 5 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami, a to prevodom na účet predávajúceho, VS 201700299.

3. Kupujúci vyhlasujú, že stav predmetu kúpy je im dobre známy a pozemok v tomto stave kupujú.

4. Predávajúci vyhlasuje, že na predávanom pozemku neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená ani iné obmedzenia vlastníctva.

5. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor podá predávajúci, a to ihneď po zaplatení kúpnej ceny kupujúcimi. Správny poplatok za návrh na vklad uhradí kupujúci.

6. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že kupujúci nadobudnú vlastníctvo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy vydaním rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

7. Na základe tejto zmluvy účastníci navrhujú vykonať príslušné zmeny v zápisoch právnych vzťahov k predávanému pozemku v katastri nehnuteľností pre katastrálne územie Kremnica.
8. Táto kúpna zmluva sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každý účastník a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
9. Účastníci vyhlasujú, že kupujúci nie sú osobami podľa § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
10. Predaj pozemku podľa tejto kúpnej zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kremnici č. 21/1703 zo dňa 16. marca 2017. Toto uznesenie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy. Ide o prevod vlastníctva majetku mesta podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kde predávaný pozemok je príľahlý k rodinnému domu súp. č. 720, ktorý je vlastníctvom kupujúcich a svojim umiestnením tvorí neoddeliteľný celok s týmto rodinným domom.
11. Túto kúpnu zmluvu si účastníci prečítali, s jej obsahom súhlasia a na tento znak ju vlastnoručne podpisujú. Vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ju neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Kremnici, dňa 28.03.2017

Predávajúci

Ing. Mgr. Alexander Ferenčík
primátor mesta Kremnica:



Kupujúci

Ing. Jozef Haurík:

Anna Hauríková:

Kúpna zmluva

- pripravovaná finančná operácia, alebo jej časť **je –nie je *** v súlade s
 - rozpočtom mesta Kremnica pre rok 2017
 - Kúpnu zmluvou č. 2017/00299 zo dňa 28. 03. 2017
- pripravovanú finančnú operáciu, alebo jej časť **je –nie je *** možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Zamestnanec:

Ivana Antalová


.....

Dátum: 28.03.2017

Vedúci zamestnanec:

Ing. Renáta Nováková


.....

Dátum: 28.03.2017
